

**強烈要求改善觀龍樓龍華下街一帶水浸、  
科士街及堅尼地城港鐵站 B 出口近山坡位置「瀑布」問題**

地政總署的書面回覆：

龍華下街一帶水浸涉及範圍大概包括(i) 科士街臨時遊樂場（下稱「該遊樂場」）及(ii) 該遊樂場以南的行人路（下稱「龍華下街」）。根據本處的土地狀況記錄，科士街臨時遊樂場已由康樂及文化事務處負責管理（政府撥地編號 GLA-THK101A），而龍華下街則屬批予香港房屋協會發展資助屋苑 — 觀龍樓（地段編號 IL 8041）通行權的政府土地。龍華下街及其鄰近斜坡主要由香港房屋協會負責維修。

此外，科士街石牆樹位於斜坡編號 11SW-A/R838 範圍內，而鄰近堅尼地城港鐵站 B 出口山坡位置涉及的範圍大概位於士美菲路休憩處（政府撥地編號 GLA-HK1156）。根據本處檔案紀錄，斜坡編號 11SW-A/R838 由建築署負責維修及護養斜坡上的石牆樹。而鄰近堅尼地城港鐵站 B 出口山坡則由港鐵公司負責管理及維修。

(秘書處於二零一七年七月七日收到)

中西區區議會秘書處  
二零一七年七月