

## 要求政府把威靈頓街 120 號永和號全幢原址保育

### 背景：

市區重建局（下稱市建局）早年著手重建中環一帶。在施工範圍內，除了有早前不獲古物諮詢委員會（下稱古諮會）評級的閣麟街民房遺蹟，一街之隔的威靈頓街 120 號也有與前者性質差不多，以背靠側牆建成的永和號。從民間團體提供的資料得知，該建築於十九世紀末落成，先後經歷中環大火、鼠疫、多次風災，仍屹立不倒，乃本港碩果僅存的第一代唐樓實物，其內部殘存的多塊木樑面、西江彬橫樑、青磚牆，以至整個雙筒雙瓦的特殊屋頂結構，均具有極高歷史文化價值，絕不容當局輕易拆卸。

然而，雖民間團體們在去年底持續去信古諮會及發展局，要求他們對永和號評級及作全幢原址保育，但他們至今仍未將其納入討論議程內，而市建局也只計劃保存該建築的兩幅立面牆，沒有任何傳承本土歷史的承擔。永和號一如屯門青山紅樓般危在旦夕，故政府理應盡早應社會意見，把此立為歷史建築、加以保育。

### 問題：

1. 請問政府，為何永和號作為一座有至少 75 年樓齡以上的建築，仍一直未能獲古物古蹟辦事處（下稱古蹟辦）及古諮會按指引評為歷史建築？
2. 請問政府，目前對永和號有何研究資料？請詳細向本會闡述所有發現。
3. 請問政府，對永和號有否最新的保育計劃？如無，原因為何？如有，詳情為何？

### 建議：

本會強烈要求：

1. 政府研究把永和號立為歷史建築，或甚至是法定古蹟，並作全幢原址保育，及就此事邀請永和號關注組，在會上發言及作詳細講解；
2. 古蹟辦、市建局及發展局派員出席是次會議，解釋針對永和號的最新發現及保育計劃。

### 文件提交人：

吳兆康 許智峯 張啟昕

(二零一七年三月十六日收到)

二零一七年三月十六日