

中西區區議會轄下
文化康樂及社會事務委員第九次會議跟進事項
第 13 項：關注西環加多近街臨時花園的未來發展
(中西區文康會文件第 37/3017 號)

就委員會於討論上述議題時所要求有關中西區及《堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱草圖編號 S/H1/20》(下稱「大綱圖」)的休憩用地面積，現提供如下：

中西區的休憩用地面積

一般而言，休憩用地的整體供應以區議會範圍為基礎，並根據《香港規劃標準與準則》的規定作出評估。因此，中西區現有和已規劃的休憩用地的總面積約為 60.6 公頃（包括約 19.6 公頃的鄰舍休憩用地及 41 公頃的地區休憩用地），即平均每人約 2.3 平方米，較現時《香港規劃標準與準則》所要求的每人 2 平方米為高。

大綱圖的休憩用地面積

至於大綱圖範圍內的現有和已規劃的休憩用地，其總面積約為 11.6 公頃（包括約 6.3 公頃的鄰舍休憩用地及 5.3 公頃的地區休憩用地），即平均每人約 1.4 平方米。較現時《香港規劃標準與準則》所要求的每人 2 平方米，尚欠缺約 5.4 公頃(包括 2.2 公頃的鄰舍休憩用地及 3.2 公頃的地區休憩用地)。

當局會在適當的情況下把握增加休憩用地的機會。例如當局應中西區區議會的要求，正積極考慮把前西區公眾貨物裝卸區的三個泊位（面積約為 7 700 平方米）闢作休憩用地，供公眾享用。

規劃署港島規劃處
2017 年 8 月 2 日