

有關西區社區中心民政署維修要求總表 (已完成事項)

民政處提出的維修要求的日期及時間	位置	維修列項	維修要求進度	狀態
2015/09/11 16:10:45	2樓大女廁 4號廁格	檢查及修理沒有沖廁水供應	維修完成於 2015/09/12	有關設施於維修後回復正常
2015/10/06 12:19:44	2樓男廁1號尿盆	客人投報2樓男廁1號尿盆自動沖水系統沒有沖廁水供應	維修完成於 19/10/2015	有關設施於維修後回復正常
2015/10/06 12:19:44	地下,儲物室	修理 損壞門鎖	維修完成於 2015/10/09	有關設施於維修後回復正常
2015/10/06 12:19:44	地下到地庫 樓梯鐵閘	修理損壞門插	維修完成於 2015/10/09	有關設施於維修後回復正常
2015/10/14 15:39:45	3樓大男廁,2號洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2015/10/15	有關設施於維修後回復正常
2015/10/14 15:39:45	地下男廁1號尿盆	清除淤塞尿盆	維修完成於 2015/10/15	有關設施於維修後回復正常
2015/10/28 11:39:23	3樓大女廁,2號洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2015/10/28	有關設施於維修後回復正常
2015/11/04 12:08:41	2樓大男廁2號尿盆,3樓大男廁2號尿盆	檢查及修理沒有沖廁水供應	維修完成於 2015/11/04	有關設施於維修後回復正常
2015/11/17 14:56:43	地下停車場水龍頭	修理損壞龍頭	維修完成於 2015/11/18	有關設施於維修後回復正常
2015/12/04 10:48:36	2/F,男廁,1號廁格	清除淤塞廁盆	維修完成於 2015/12/04	有關設施於維修後回復正常
2015/12/05 11:21:13	地下,北面,走火梯外牆之間	清除淤塞沙井	維修完成於 2015/12/05	有關設施於維修後回復正常
2015/12/14 12:13:11	2樓大男廁2號廁格	清除淤塞廁盆	維修完成於 2015/12/14	有關設施於維修後回復正常
2015/12/22 12:27:58	地下,女廁,洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2015/12/22	有關設施於維修後回復正常
2015/12/24 11:09:40	地下,男廁1號尿盆	清除淤塞尿盆	維修完成於 2015/12/24	有關設施於維修後回復正常
2015/12/24 11:09:40	地下男廁1號尿盆	地下男廁1號尿盆自動沖水系統供應沖廁水緩慢	維修完成於 2016/1/6	有關設施於維修後回復正常
2015/12/30 15:12:07	2樓,男廁,1號洗手盤	修理污水喉喉管漏水	維修完成於 2015/12/31	有關設施於維修後回復正常
2016/01/06 16:39:18	1樓後幢,由木梯到辦公室	檢查梯底裂痕,天台瓦	維修完成於 2016/01/06	有關設施於維修後回復正常
2016/01/18 12:17:30	地下男廁1號洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2016/01/18	有關設施於維修後回復正常
2016/01/18 12:17:30	2樓,男廁,1號廁格	清除淤塞廁盆	維修完成於 2016/01/18	有關設施於維修後回復正常
2016/01/20 09:54:51	地下女廁1號洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2016/01/20	有關設施於維修後回復正常
2016/01/28 12:26:19	3樓,大女廁,1號洗手盤,供水系統	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2016/01/28	有關設施於維修後回復正常
2016/02/06 17:29:21	天台	修理溢出水缸	維修完成於 2016/02/11	有關設施於維修後回復正常
2016/02/25 12:06:43	2樓,大男廁,1號廁格,3樓,大男廁,1號廁格	清除淤塞廁盆	維修完成於 2016/02/25	有關設施於維修後回復正常
2016/02/27 11:16:05	地下,3樓,大男廁,1號尿盆	檢查及修理不正常沖廁水供應	維修完成於 2016/02/27	有關設施於維修後回復正常
2016/04/06 11:26:39	3樓,大女廁,1號洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2016/04/06	有關設施於維修後回復正常
2016/04/20 15:49:59	3樓走廊牆身	客人申報3樓走廊牆身油漆剝落,要求翻油,範圍大概是3m及2m	維修完成於 2016/04/30	有關設施於維修後回復正常
2016/04/20 15:49:59	露台下,外牆中間位置	修理污水喉喉管漏水	維修完成於 2016/04/21	有關設施於維修後回復正常
2016/05/05 16:24:07	後幢地下,儲物室入口	修理 損壞門鎖	維修完成於 2016/05/06	有關設施於維修後回復正常
2016/05/25 11:40:06	地下,男廁,2號洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2016/05/25	有關設施於維修後回復正常
2016/06/01 17:29:40	天台	檢查牆身漏水	維修完成於 2016/06/01	有關設施於維修後回復正常
2016/06/01 17:29:40	天台	客人申報:天台,由外牆位置嚴重湧水出來,客人不能形容滲水/漏水之原因及位置,只是堅持要求緊急安排師傅到場維修,	維修完成於 2016/06/01	有關設施於維修後回復正常
2016/07/07 16:01:57	地下,女廁,2號洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2016/07/08	有關設施於維修後回復正常
2016/07/07 16:01:57	3樓,露台天花	清理天花雨水水槽	維修完成於 2016/07/08	有關設施於維修後回復正常
2016/07/09 11:41:15	地下,男廁,2號洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2016/07/09	有關設施於維修後回復正常
2016/07/22 16:16:07	3樓,大女廁,1號洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2016/07/23	有關設施於維修後回復正常
2016/07/22 16:16:07	3樓南,北樓梯到天台	修理損壞鐵門,貓梯	維修完成於 2016/07/23	有關設施於維修後回復正常
2016/08/11 16:20:52	2/F至3/F大樓梯	客人申報今天落大雨時,2/F至3/F大樓梯有一個窗邊滲漏	維修完成於 2016/08/19	有關設施於維修後回復正常
2016/08/16 10:50:14	2樓,接見室	檢查牆身漏水	維修完成於 2016/8/16	有關設施於維修後回復正常
2016/09/08 14:19:35	3樓,大男廁,1號洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2016/09/09	有關設施於維修後回復正常

2016/09/08 14:19:35	地下,男廁,2號尿盆	檢查及修理沒有沖廁水供應	維修完成於 2016/09/09	有關設施於維修後回復正常
2016/09/08 14:19:35	3樓露台南邊簷蓬	客人申報3樓露台南邊簷蓬的雨水喉位置滲水,不清楚原因,及該處及外牆有植物生長,需要移除	維修完成於 2016/09/24	有關設施於維修後回復正常
2016/10/30 11:12:37	地下,公共浴室,外牆	修理損壞水喉	維修完成於 2016/10/31	有關設施於維修後回復正常
2016/11/01 14:50:19	1樓後樓露台門	替換破裂門玻璃	維修完成於 2016/11/04	有關設施於維修後回復正常
2016/11/08 15:26:04	2樓,詢問處,櫃檯	修理損壞櫃或櫃檯抽屜	維修完成於 2016/11/09	有關設施於維修後回復正常
2016/11/08 15:26:04	地下,男廁,2號洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2016/11/09	有關設施於維修後回復正常
2016/11/08 15:26:04	3樓,男廁,2號尿盆	檢查及修理沒有沖廁水供應	維修完成於 2016/11/09	有關設施於維修後回復正常
2016/11/08 15:26:04	2樓,男廁,1號廁格	清除淤塞廁盆	維修完成於 2016/11/09	有關設施於維修後回復正常
2016/11/08 15:26:04	大樓2樓,外牆	修理污水喉喉管漏水	維修完成於 2016/11/09	有關設施於維修後回復正常
2016/11/08 15:26:04	地下停車場到大樓梯入口	修理損壞鐵門門較	維修完成於 2016/11/08	有關設施於維修後回復正常
2016/11/17 11:59:57	3樓,大男廁,2號洗手盤,大女廁,1號洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2016/11/17	有關設施於維修後回復正常
2016/11/22 14:47:52	樓梯頂,沖水缸	修理沖水喉喉管漏水	維修完成於 2016/11/23	有關設施於維修後回復正常
2016/11/29 15:51:34	地下,男廁	地下,男廁內,第2個尿盆電子感應沖廁系統損壞,沒有沖廁水供應	維修完成於 2016/12/06	有關設施於維修後回復正常
2016/11/29 15:51:34	2樓到3樓露台入口	修理損壞門	維修完成於 2016/11/30	有關設施於維修後回復正常
2016/11/29 15:51:34	1樓北翼向西街,一木窗	替換破裂窗玻璃	維修完成於 2016/11/30	有關設施於維修後回復正常
2016/11/29 15:51:34	3樓,大男廁,1號洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2016/11/30	有關設施於維修後回復正常
2016/12/07 17:02:07	1樓北翼向第二街	1樓北翼向第二街方向第4隻木窗小方格玻璃裂2件,客人表示沒有危險性	維修完成於 2016/12/20	有關設施於維修後回復正常
2016/12/15 16:40:08	地下管理室	修理 損壞門鎖	維修完成於 2016/12/17	有關設施於維修後回復正常
2016/12/23 15:17:17	地下,女廁,2號洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2016/12/24	有關設施於維修後回復正常
2017/01/10 14:33:30	2樓,男廁,1號廁格	修理損壞沖廁水箱	維修完成於 2017/01/11	有關設施於維修後回復正常
2017/01/26 17:15:13	2樓,女廁,3號廁格	修理損壞沖廁水箱	維修完成於 2017/01/27	有關設施於維修後回復正常
2017/01/26 17:15:13	2樓,男廁,1號廁格	清除淤塞廁盆	維修完成於 2017/01/27	有關設施於維修後回復正常
2017/02/13 11:29:08	地庫北樓梯	清除淤塞沙井	維修完成於 2017/02/13	有關設施於維修後回復正常
2017/02/13 11:29:08	主樓,北翼,近2樓外牆,污水喉	修理污水喉喉管漏水	維修完成於 2017/02/13	有關設施於維修後回復正常
2017/02/24 11:11:16	2樓男廁	客人申報維修 2樓男廁,尿兜2號的電子感應沖水掣失靈	維修完成於 2017/03/11	有關設施於維修後回復正常
2017/02/28 14:29:12	地下北樓梯	清除淤塞沙井	維修完成於 2017/02/28	有關設施於維修後回復正常
2017/04/27 15:09:15	1樓近樓梯門前	11至14木地板	維修完成於 2017/04/27	有關設施於維修後回復正常
2017/05/09 09:53:26	2樓禮堂	重裝鬆脫木地板	維修完成於 2017/05/12	有關設施於維修後回復正常
2017/06/08 14:25:54	地下,細電製房	修理損壞門	維修完成於 2017/06/12	有關設施於維修後回復正常
2017/06/13 16:42:33	地下,停車場到樓梯入口	修理牆身石屎爆裂	維修完成於 2017/06/13	有關設施於維修後回復正常
2017/06/13 16:42:33	地下,停車場到大樓梯	修理損壞鐵門門較	維修完成於 2017/06/13	有關設施於維修後回復正常
2017/06/14 11:43:05	3樓,南走廊入口	修理損壞假天花支架	維修完成於 2017/06/14	有關設施於維修後回復正常
2017/06/14 11:43:05	東南角落,天井	清除淤塞地台去水道	維修完成於 2017/06/14	有關設施於維修後回復正常
2017/06/15 16:01:33	3樓,男廁,只有一廁格,洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2017/06/16	有關設施於維修後回復正常
2017/06/19 10:17:41	3樓,大女廁,3號洗手盤	修復原狀破損牆身磁磚	維修完成於 2017/06/22	有關設施於維修後回復正常
2017/06/19 10:17:41	2樓,女廁,1號洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2017/06/19	有關設施於維修後回復正常
2017/06/21 14:52:32	3樓,大女廁,1號廁格	修復原狀破損牆身批盪	維修完成於 2017/06/24	有關設施於維修後回復正常
2017/06/21 14:52:32	地下,東南角落,天井	替換破爛地台去水疏冷	維修完成於 2017/06/22	有關設施於維修後回復正常

2017/06/28 19:22:18	2樓,男廁	污水工程	維修完成於 2017/06/29	有關設施於維修後回復正常
2017/07/29 11:10:11	地下男廁	地下男廁2號電子感應尿盆沒有沖廁水供應	維修完成於 2017/08/07	有關設施於維修後回復正常
2017/08/03 09:31:17	3樓,北翼向西邊街,簷蓬	修理簷蓬石屎爆裂	維修完成於 2017/9/29	有關設施於維修後回復正常
2017/08/04 15:39:48	地下,東北角落儲物室	修理 損壞門鎖	維修完成於 2017/08/08	有關設施於維修後回復正常
2017/08/04 15:39:48	地下,男廁,2號廁格	修理損壞沖廁水箱	維修完成於 2017/08/05	有關設施於維修後回復正常
2017/08/15 12:23:48	2樓,男廁,1&2號尿盆	檢查及修理不正常沖廁水供應	維修完成於 2017/08/15	有關設施於維修後回復正常
2017/08/22 14:43:48	地下,男廁,1號尿盆	檢查及修理沒有沖廁水供應	維修完成於 2017/11/01	有關設施於維修後回復正常
2017/08/31 16:09:39	2樓,男廁,1號洗手盤	修理損壞洗手盆電子水龍頭	維修完成於 2017/08/31	有關設施於維修後回復正常

有關西區社區中心民政署維修要求總表(需要繼續跟進事項)

民政處提出的維修要求的日期及時間	位置	維修列項	維修要求進度	狀態
2016/01/06	長春社(1/F)	由木樓梯通往辦公室的天面瓦片/木橫樑有滲水現象及橫樑上有一裂紋，長度約為: 8尺長，擔心有危險，要求急修	建築署於 2016/01/06 安排實地檢查。 此外，建築署結構工程師亦在 2016/01/21到現場進行視察。	滲水的問題，現場視察發現上下層天面瓦夾縫有滴水的情況出現，本署向民政署表示相關滴水位置需作進一步觀察，以確定雨水是否受大風影響由瓦片與瓦片中之空隙進入。 橫樑裂紋問題，經結構工程師視察後，發現該裂紋屬於表面裂紋，沒有發現即時危險及影響木樑結構負載，並向民政署解釋有關情況
2016/04/14	通善壇數碼教學坊(3/F)	三樓308室屋頂有瓦片碎墮下，要求盡快派人到場視察及維修	建築署於 2016/04/14 安排實地檢查。	現場視察並未有發現有不穩固瓦片下墮的危險情況，已並向民政署解釋有關情況
2016/04/20	通善壇數碼教學坊(3/F)	客人申報3樓308室屋頂有瓦片碎墮下，要求盡快派人到場視察及維修	民政署跟進2016/04/14的個案進度。 本署已在2016/04/14 安排實地檢查，但並未有發現該處所屋頂有不穩固瓦片下墮的危險情況，本署亦已向該處所的職員解釋有關情況。	建築署已於2016/04/14安排實地視察 現場視察並未有發現有不穩固瓦片下墮的危險情況，已向民政署解釋有關情況
2016/05/03	副樓天台	修理天花漏水	建築署於 2016/05/04 安排實地檢查。	現場視察發現上下層天面瓦夾縫有滴水的情況出現，本署向民政署表示相關滴水位置需作進一步觀察，以確定雨水是否受大風影響由瓦片與瓦片中之空隙進入。
2016/05/30	兒童權利會茶房(3/F)	3樓兒童權利會茶房窗頂滲水	建築署於 2016/06/02 安排實地檢查，並於2016/06/18協助民政署清理天台簷蓬雨水槽淤塞的去水位置。	現場觀察，懷疑滲水是由於天台簷蓬雨水槽去水位置淤塞，雨水經過天台簷蓬底部再經窗戶滲入室內。
2016/06/07	3 樓細男廁及 3 樓女廁	三樓細男廁及三樓女廁近窗邊的牆身滲水，需要維修	建築署於 2016/06/07 安排實地檢查，並於2016/06/18協助民政署清理天台簷蓬雨水槽淤塞的去水位置。	天台簷蓬雨水槽去水位置淤塞清理後，滲水情況已有改善。
2016/06/16	2樓走廊尾及會議室	二樓走廊尾及會議室內天花滲水	建築署於 2016/06/17 安排實地視察。 為免發霉及剝落的油漆影響室內環境衛生，建築署在2016/06/18 將相關油漆移除。	現場觀察，發現該處所靠近外牆的牆身及天花有滲漏情況，懷疑與外牆滲漏有關。 建築署向民政署表示已安排顧問公司對西區社區中心(正樓)進行勘察。顧問公司正在就西區社區中心(正樓)的勘察進行前期研究，包括搜集及翻閱該中心的相關建築圖則、過往維修紀錄等，在完成前期研究後，顧問公司會進行實地勘察。建築署在顧問公司完成勘察後，會因應顧問公司提交的勘察報告的維修建議，申請撥款以進行相關維修工程。
2016/06/24	長春社文化古蹟資源中心	牆身滲水有污漬；廁所油漆剝落、鋼筋生銹； 屋頂瓦筒崩裂、木樑下陷，引致漏水(跟進個案)	建築署於 2016/06/28 安排實地檢查牆身滲水有污漬、廁所油漆剝落、鋼筋生銹"的情況。 就"屋頂瓦筒崩裂、木樑下陷，引致漏水"的報告，本署與民政署了解後，得悉是民政府跟進2016/5/3的個案。本署表示建築署結構工程師已於 2016/06/03 對到該處所進行實地視察。	有關"牆身滲水有污漬；廁所油漆剝落、鋼筋生銹"的報告，建築署於 2016/06/28視察並沒有發現牆身滲水及結構的問題，本署向民政署表示，由於該處所屬於民政署出租的範圍，相關的室內牆壁非結構維修工程不屬於建築署維修服務範圍，建議民政署與相關租戶商討有關室內牆壁維修的事宜。 有關"屋頂瓦筒崩裂、木樑下陷，引致漏水"的事項，建築署結構工程師視察後，並未發現有不穩固瓦片，相關屋頂主木樑結構整體性及強度亦沒有弱化情況出現。
2016/07/07	2樓舞台	二樓舞台後面有1隻雙層窗窗邊滲水，兩隻窗之間有積水	建築署於 2016/07/08 安排實地視察	現場觀察，發現靠近外牆的牆身及天花有滲漏情況，懷疑與外牆滲漏有關。本處向民政署表示建築署已安排顧問公司對西區社區中心(主樓)進行全面勘察，查找外牆滲漏源頭，若發現外牆位置有維修的需要，會申請撥款進行相關維修工程。
2016/08/04	通善壇互助幼兒中心(1/F)	天花滲水	建築署於 2016/08/09 安排實地檢查	

2016/08/08	長春社文化古蹟資源中心	牆身天花嚴重漏水	建築署於 2016/08/09 安排實地視察並於 2016/08/30 安裝接水盤作臨時措施	現場視察後發現天面瓦縫隙有滴水的情況出現，本署向民政署表示相關滴水位置需作進一步觀察，以確定雨水是否受大風影響由瓦片與瓦片中之空隙進入。
2016/08/16	2 樓會議室	二樓會議室，講台左邊的鋁窗嚴重漏水，現時漏到電掣及過路箱	建築署於 2016/08/18 安排實地檢查，並於2016/09/18協助民政署清理該三樓外牆簷蓬雨水槽(近西邊街及第三街)去水位置的阻塞物	現場觀察，發現天台雨水槽去水位置有阻塞物，導致不能有效排放雨水，雨水經過三樓外牆簷蓬底部再沿外牆及該處所窗戶滲入室內。 三樓外牆簷蓬雨水槽去水位置淤塞清理後，相關的滲水情況已有改善
2016/08/17	通善壇數碼教學坊(3/F)	瓦片脫落	民政署跟進2016/04/14的個案進度。 建築署結構工程師已於2016/06/03 進行實地視察。	建築署工程師視察後未有發現有不穩固瓦片，相關屋頂主木樑結構整體性及強度亦沒有弱化情況出現。
2016/08/17	通善壇互助幼兒中心(1/F) 圓玄軒姿采婦女中心(2/F)	室內滴水、漏水及滲水	建築署於 2016/08/18 安排實地檢查，並於2016/09/18協助民政署清理該三樓外牆簷蓬雨水槽(近西邊街及第三街)去水位置的阻塞物。	現場觀察，發現天台雨水槽去水位置有阻塞物，導致不能有效排放雨水，雨水經過三樓外牆簷蓬底部再沿外牆及該處所窗戶滲入室內。 三樓外牆簷蓬雨水槽去水位置淤塞清理後，相關的滲水情況已有改善
2016/10/19	一樓123室 二樓會議室 三樓307室	(1) 一樓123室大活動室天花漏水 (2) 二樓會議室講台左右邊天花漏水 (3) 三樓307室茶房窗框滴水	建築署於 2016/10/24 安排實地檢查，發現受影響的處所近外牆的牆身及天花位置有滲水情況，懷疑與外牆滲漏有關。	建築署已安排顧問公司對西區社區中心(正樓)進行勘察。顧問公司正在就西區社區中心(正樓)的勘察進行前期研究，包括搜集及翻閱該中心的相關建築圖則、過往維修紀錄等，在完成前期研究後，顧問公司會進行實地勘察。建築署在顧問公司完成勘察後，會因應顧問公司提交的勘察報告的維修建議，申請撥款以進行相關維修工程。 建築署於2017年12月移除二樓會議室牆身及天花的剝落油漆，並鋸開舞台勘察滲水情況。
2016/10/24	通善壇數碼教學坊(3/F)	瓦片脫落(跟進進度)	民政署跟進2016/04/14的個案進度。 建築署已在2016/10/25 安排實地檢查，但並未有發現該處所屋頂有不穩固瓦片下墜的危險情況，已向該處所的職員解釋有關情況。	建築署已安排顧問公司對西區社區中心(正樓)進行勘察。顧問公司正在就西區社區中心(正樓)的勘察進行前期研究，包括搜集及翻閱該中心的相關建築圖則、過往維修紀錄等，在完成前期研究後，顧問公司會進行實地勘察。建築署在顧問公司完成勘察後，會因應顧問公司提交的勘察報告的維修建議，申請撥款以進行相關維修工程。
2016/10/24	香港兒童權利委員會(3/F)	漏水	建築署於 2016/10/25 安排實地檢查，發現受影響的處所近外牆的牆身位置有滲水情況，懷疑與外牆滲漏有關	
2016/10/24	通善壇互助幼兒中心(1/F)	屋頂(天花)漏水(跟進進度)	建築署於 2016/10/24 安排實地檢查發現受影響的處所近外牆的牆身及天花位置有滲水情況，懷疑與外牆滲漏有關。	
2017/03/21	通善壇數碼教學坊(3/F)	屋頂漏水、未有處理瓦片脫落和漏水(跟進進度)	民政署跟2016/10/24的個案進度。 建築處向民政署表示本署聘請的顧問公司已完成西區社區中心(正樓)的前期研究工作，並會在2017年4月為該中心進行全面檢查。	建築署表示在顧問公司完成勘察後，會因應顧問公司提交的勘察報告的維修建議，申請撥款以進行相關維修工程。
2017/03/21	通善壇互助幼兒中心(1/F)	屋頂(天花)漏水(跟進進度)		

21/06/2017	通善壇(1/F)	(1) 一樓通善壇幼兒室近西邊街天花滴水 (2) 一樓通善壇幼兒室近西邊街士多房天花及窗邊滴水	民政署就2017/03/21的電郵查詢作出跟進。 建築署安排承辦商於 2016/06/21 安裝接水盤，期後於2017/09/28在滲水位置進行「灌漿」工程，作為短期滲水維修措施。	建築署表示在顧問公司完成勘察後，會因應顧問公司提交的勘察報告的維修建議，申請撥款以進行相關維修工程。 「灌漿」工程完成後，滲水情況已有改善。 建築署已於2017年12月完成通善壇互助幼兒中心內部牆身及天花的修補工程。
2017/08/14	圓玄軒姿采婦女中心(2/F)	禮堂及中心連接禮堂的位置嚴重漏水導致牆身剝落	建築署於 2017/08/14 進行實地檢查，期後於2017/09/04在滲水位置進行「灌漿」工程，作為短期滲水維修措施。 建築署亦在天台簷蓬雨水槽及與其接駁的一段雨水管進行滲水測試(面向西邊街)，完成試水測試後，發現位於3樓的外牆雨水管與外牆連接的位置有滲水情況，雨水由該雨水管及外牆破損位置進入室內，懷疑這是其中一個慘水原因。	「灌漿」工程完成後，滲水情況已有改善 由於破損雨水渠屬於歷史建築的一部份，建築署在與民政署及古蹟辦商討後，會先在2017年12月拆卸該雨水管並用聚氯乙烯塑料管(uPVC pipe)作為臨時喉管。並已著手安排招標更換雨水管，預計會在2018年3月，依據該歷史建築雨水管樣式，更換全新的雨水管。
2017/08/21	西營盤街坊福利會(3/F)	漏水、滲水	建築署於 2017/9/13 安排實地檢查。	建築處向民政署表示本署聘請的顧問公司正在對西區社區中心(正樓)包括相關天面瓦頂進行全面檢查。在顧問公司完成勘察後，建築署會因應顧問公司提交的勘察報告的維修建議，申請撥款以進行相關維修工程。