



YOU REF 來函檔號：HAD C&W DC/13/3/3(18-19)-1 Pt.1

OUR REF 本署檔號：BD A&B/CC/76

FAX 圖文傳真：

TEL 電話：

WEB SITE 網址：www.bd.gov.hk

香港中環
統一碼頭道 38 號
海港政府大樓 11 樓
中西區區議會轄下
文化康樂及社會事務委員會主席
陳捷貴議員

陳主席：

中西區區議會
文化康樂及社會事務委員會第一次會議 - 跟進事項
第 16 項：邀請中西區關注組介紹 H19 最新建議保育方案
(中西區文康會文件 15/2018 號)

你於 2018 年 2 月 15 日來信，要求部門提供樓宇安全狀況資料，本署回覆如下。

H19 重建項目地盤共分 A (永利街)、B (士丹頓街、華賢坊東及西) 及 C (士丹頓街及中和里) 三個地盤。根據市區重建局的記錄，地盤 A 已從該重建項目中剔除。

根據記錄，屋宇署曾就地盤 B 內包括士丹頓街 88-90 號、城皇街 2 號、華賢坊西 2-8 號及華賢坊東 13 號共 8 幢樓宇向有關業主發出修葺令，着令其進行所需的維修。其中 7 幢樓宇的業主已完成所需的維修，屋宇署亦已向有關業主發出滿意紙。餘下 1 幢樓宇 (即華賢坊西 2 號) 因業主未有遵從命令，屋宇署已委派顧問及政府承建商代為完成指定的維修工程。

至於地盤 C 內的樓宇，本署未有向該範圍內的樓宇發出任何修葺令。而該範圍內其中 1 幢樓宇 (即士丹頓街 60-62 號) 已被揀選

為強制驗樓及驗窗計劃的目標樓宇，本署已於 2017 年 9 月根據有關計劃向業主發出相關法定通知，要求為其樓宇及窗戶進行訂明檢驗及訂明修葺工程。

如對上述事宜有任何查詢，請致電 [REDACTED] 與本署高級屋宇測量師/A3 張曉偉先生聯絡。

屋宇署署長

(總屋宇測量師/A 吳珮儀

[REDACTED] 代行)

2018 年 3 月 14 日

副本抄送：

發展局

首席助理秘書長(規劃及地政) 施金獎先生

(電郵: [REDACTED])

市區重建局

社區發展高級經理 殷倩華女士

(電郵: [REDACTED])

建築署

總技術顧問/管理統籌分處 1 冼國良先生

(電郵: [REDACTED])