

**地區小型工程計劃撥款申請 -
「山市街行人電梯旁行人路面上加建上蓋 - 第一階段可行性研究」**

目的

請各委員通過是項地區小型工程計劃第一階段可行性研究的撥款申請，總預算開支為 500,000 元。

背景

2. 地區小型工程工作小組於二〇一五年七月六日舉行的第八次會議上，初步審議及原則上同意推行地區小型工程計劃「山市街行人電梯旁行人路面上加建上蓋」。工程計劃建議在山市街行人電梯旁行人路面加建上蓋，方便居民使用此行人路時，毋須受到天氣影響。

3. 民政事務總署工程組及定期合約顧問提交的初步估算，工程費用約6,000,000元，該初步估算已參考同類型工程。現建議先進行第一階段可行性研究，包括地形測量、探坑工程、地底勘探等，以便確立工程的前期可行性，及提交初步設計及確定工程預算。地區小型工程工作小組已於二〇一七年一月二十五日舉行的第五次會議上，初步審議及原則上同意進行第一階段可行性研究，並通過向地區設施管理委員會提出第一階段可行性研究的撥款申請(佔整項工程費用其中500,000元)。

工程計劃建議及撥款申請

4. 工程計劃第一階段可行性研究的詳細內容請參閱下表：

	計劃名稱	申請撥款額			備註
1	山市街行人電梯旁行人路面上加建上蓋 - 第一階段可行性研究	地形測量、探坑工程、地底勘探等 [由中西區地區小型工程年度撥款支付]	顧問費用 [由民政事務總署於地區小型工程整體撥款下預留的中央款項支付]	總計	<ul style="list-style-type: none"> • 有關計劃詳情見 <u>附件一</u>； • 計劃建議書見 <u>附件二</u>。
		390,000 元	110,000 元	500,000 元	

徵詢意見

5. 請各委員參閱上述工程計劃第一階段可行性研究的撥款申請，發表意見，並議決通過工程計劃第一階段可行性研究的細則及撥款預算 500,000 元。

文件提交

6. 本文件將於二〇一七年二月十六日舉行的地區設施管理委員會第七次會議上討論。

中西區民政事務處
二〇一七年二月

地區小型工程計劃撥款申請－
「山市街行人電梯旁行人路面上加建上蓋 - 第一階段可行性研究」
工程資料

1. 工程名稱： 山市街行人電梯旁行人路面上加建上蓋 - 第一階段可行性研究
2. 工程地點： 山市街行人電梯旁行人路面
3. 工程內容： 進行地形測量、探坑工程、地底勘探等，確立工程的前期可行性，提交初步設計及確定工程預算
4. 工程時間表

預計委托顧問日期： 二〇一七年四月

預計完成可行性研究日期： 二〇一八年初

5. 工程預算：

	(元)
(甲) 第一階段可行性研究費用預算	
[申請撥款]	
(i) 地形測量、探坑工程、地底勘探等	390,000
[由中西區地區小型工程年度撥款支付]	
(ii) 顧問費用	110,000
[由民政事務總署於地區小型工程整體撥款下預留的中央款項支付]	
小計	500,000

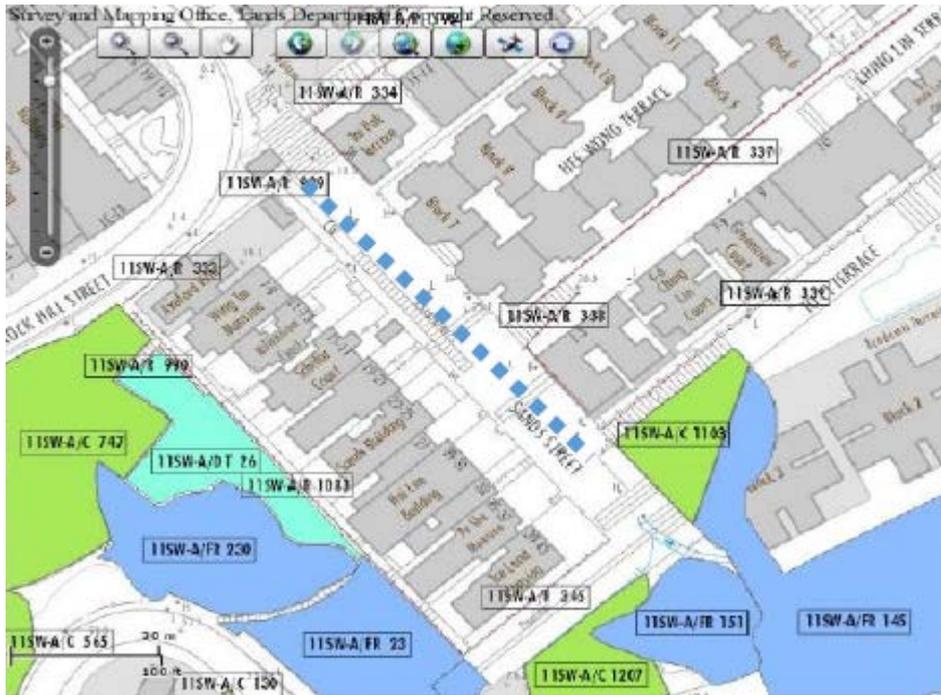
(元)

(乙)	目前初步估算建造費用 (由初步設計階段至完工) [只供參考]	
(i)	設置行人上蓋(約 62 米長 x 2.1 米闊) 、 平整工地、工程前期準備工作、保險費 用、價格調整準備、預備及緊急開支 [由中西區地區小型工程年度撥款支付]	4,140,000
(ii)	顧問費用、建造工程的駐地盤工程監督 支出 [由民政事務總署於地區小型工程整體 撥款下預留的中央款項支付]	1,360,000
	小計	5,500,000
(丙)	目前初步估算工程總計 [(甲) + (乙)] [只供參考]	
(i)	由中西區地區小型工程年度撥款支付	4,530,000
(ii)	由民政事務總署於地區小型工程整體撥 款下預留的中央款項支付	1,470,000
	總計	6,000,000

註：據目前的初步工程建議，行人上蓋起點位於「山市街行人連接系統」的升降機塔於山市街平台出口附近，終點位於桃李臺附近。如終點根據地區小型工程工作小組委員的建議，伸延至學士臺附近，預計工程估算或須相應向上調。

- 日後管理、維修及保養安排：由民政處負責管理，而民政處會在有需要時，與民政事務總署工程組安排維修保養，有關維修保養費用將納入「中西區設施維修及改善工程」。
- 工程代理人：民政事務總署工程組定期合約顧問

地區小型工程計劃撥款申請－
「山市街行人電梯旁行人路面上加建上蓋- 第一階段可行性研究」
工程資料





致： 中西區區議會
 地區設施管理委員會秘書
 郭嘉文小姐
 (傳真號碼：2542 2696/ 3691 8024)

中西區區議會轄下地區設施管理委員會
 地區小型工程計劃建議書
 (供議員填寫)

1. 提交建議的議員*： 葉永成議員
2. 工程名稱： 緊連著山市街的行人電梯旁邊，在現有的行人路面上加建上蓋。
3. 工程目的 (請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：
問題：
 4 港鐵堅尼地城站啟用後，不少居民轉移採用山市街電梯前往太白居、太白臺、羲皇臺、青蓮臺、青蓮閣等一帶。現時的行人電梯只是單向，居民在炎夏或雨天時，徒步時需飽受日曬雨淋，故此居民要求加建行人上蓋。
建議工程效益：居民毋須受到天氣影響，隨時可使用此路段。間接鼓勵長者外出，增加社區活動；亦提供一個較佳的行人網絡予區內居民。
4. 工程受惠對象：
 (/) 區內所有居民 () 傷殘人士
 () 老人 () 兒童及家長
 () 青少年 () 其他： _____
5. 預期受惠人數： 每天超過五百人次
6. 工程造價粗略估計 (可選擇不填寫)： _____
7. 工程大綱 (請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：
貼近山市街現有的行人電梯，向右伸展加建一個行人上蓋
8. 工程地點 (請夾附地圖明確標示工程地點)： 山市街行人電梯旁
9. 工程時間表粗略估計 (可選擇不填寫)： _____
10. 其他與工程有關的資料 (例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)： _____

簽名：

姓名： 葉永成

日期： 04/06/2015

* 如地區設施管理事務工作小組提交建議，應由該工作小組主席提出。