

山頂纜車發展計劃

行政長官會同行政會議在 2015 年 12 月，根據《山頂纜車條例》(第 265 章)向山頂纜車有限公司(纜車公司)批出由 2016 至 2025 年為期十年的山頂纜車經營權。根據有關條例，如纜車公司能令行政長官會同行政會議信納他決意並具備能力進行發展計劃，以保持山頂纜車作為重要的旅遊及消閒設施，則經營權可延續不超過十年。纜車公司早前已向政府提交發展計劃，並一併申請第二個為期十年的經營權(即 2026 至 2035 年)。

2. 按照纜車公司向政府提交的發展計劃，纜車公司計劃提升山頂纜車的系統，以增加載客量及改善兩個總站的排隊安排。為使議員對有關計劃能有更充分認識，將邀請纜車公司代表出席於 2018 年 4 月 12 日中西區區議會交通及運輸委員會會議，向議員簡介有關計劃，隨文附上纜車公司的資料文件以供參考。

旅遊事務署

2018 年 3 月 28 日

山頂纜車發展計劃

背景：

山頂纜車於一八八八年開始營運至今，它已從最初的運輸功能，發展成香港最具代表性的旅遊景點之一。然而，山頂纜車廣受歡迎，卻成了其挑戰，乘客在繁忙時段對山頂纜車的需求，遠遠超過它的可承載量，以致花園道纜車站外經常出現長長的人龍。

花園道纜車站約可容納四百名乘客，而站外亦經常會有另外四百五十多名乘客，在花園道行人路或對面的紅棉路天橋下排隊。

在假期高峰時段，等候乘搭纜車的人龍共長達一千五百人。山頂纜車有限公司(“纜車公司”)會安排額外人手維持秩序，管理於香港公園體育館外和沿纜車里及纜車徑上排隊的乘客。此方案已實施數年，並已證明非常有效。

在二零一四年，纜車公司出席了中西區區議會的交通及運輸委員會會議(“委員會”)，討論山頂纜車改善排隊安排的情況，並初步提及山頂纜車發展計劃。

議題：

在二零一四年的委員會會議後，纜車公司一直實施及不斷改良排隊管理的措施。自獲得二零一六年至二零二五年的十年經營權後，纜車公司已正式向政府提交山頂纜車發展計劃的申請，計劃目標如下：

- 將山頂纜車乘載量從每班一百二十名乘客增至二百一十名(新載客量有待最終纜車設計確定)。這將可大大減少目前乘客的等待時間約七成五至九成一；。
- 伸延花園道纜車站及將月台建於上坡約 70 米處，提供有蓋、溫度調控和舒適的排隊等候區，以及適量娛樂(例如山頂纜車歷史展品)予一千三百名候車乘客；
- 翻新山頂纜車站上站月台，包括擴闊登車月台；增加入閘機和售票柜台數量；以及於票務處前設較大等候區；
- 更有效人群監控，以保障遊客、員工和行人的安全；
- 進一步提升山頂纜車的形象，以保持纜車作為重要旅遊休閒設施的地位。

山頂纜車發展計劃：

纜車公司期望發展計劃的工程可以在二零一八年展開，並於二零二一年完成(按行政長官會同行政會議批准纜車公司第二個十年經營權申請的日期而定)。纜車公司已開始與鄰近可能受有關工程影響的持份者聯繫溝通，包括：梅夫人婦女會、世界自然基金會、聖若瑟書院和康文署。

各持份者均不反對山頂纜車發展計劃，並對工程施工的潛在影響表達了意見，而纜車公司亦已承諾盡力減輕工程對各方面的影響。康文署對某些臨時服務及排隊計劃表示關注，纜車公司已承諾會通過更好的人龍安排和部署額外的工作人員以化解他們的疑慮。世界自然基金會表示熱切歡迎升級計劃，因計劃完成後，山頂纜車新月台可帶引更多遊客到訪他們的訪客中心。

山頂纜車發展計劃將需要使用兩片未被使用或分配的政府地，包括位於纜車軌道旁近梅夫人婦女會和纜車徑的土地；以及第三片用作擴展現有纜車交匯處的未被使用土地。

沿纜車徑的現有樹木將被保留或用半成熟的樹木代替。纜車公司通過指定低振動及保護環境的施工方法結合古物古蹟辦事處嚴格監督制度的要求，以緩解施工過程中對環境的潛在影響。項目將不會對環境造成任何長期的影響。

為了規劃纜車發展計劃的項目，纜車公司已投資超過五千萬港元，僱用了二十七間顧問公司和承包商，協助設計、提交計劃、進行實地調查、構思纜車系統、製作基礎結構的模型等，以進行招標新纜車升級工程。而整個工程項目已在招標中，一經政府批准，工程即將展開，新纜車亦隨即訂製。

山頂纜車發展計劃的好處包括：新纜車的承載能力將由每程一百二十人增加到二百一十人；提供更佳的設施予輪椅使用者；改善排隊空間和排隊安排；於花園道纜車站為一千三百多名乘客提供舒適的排隊等候區；並顯著地減少山頂和花園道纜車總站的候車時間。

纜車發展計劃工程的施工期預期於二零一八年展開、二零二一年完成(按行政長官會同行政會議的批核時間而定)。在工程進行期間，纜車公司會盡量維持山頂纜車服務。

第一期施工包括整修部分纜車徑，及於纜車徑與纜車軌道之間建造月台，這毗鄰纜車徑的新下車月台亦會當作臨時登車月台，於第二期施工期間使用。工程（包括拆除現有的鋼纜儲存倉及結構工地）將於二零一九年初進行。在此期間，山頂纜車將會正常運作。之後，纜車服務將於二零二零年短暫停止（約一至二個月），用作建設臨時下車月台及修改現有山頂纜車系統以配合臨時月台的運作。

完成上述工程後，山頂纜車將會恢復，並利用臨時月台於二零二零年第二季至二零二一年運作約十二至十五個月，而花園道纜車站其餘部分，包括售票區、等候區，以及位於聖約翰大廈內

的總站部分，將進行裝修。接着，第二段之暫停服務預計在二零二一年（約四至五個月），以作更換新纜車、系統和有關設備。

纜車公司已向商務及經濟發展局提交了山頂纜車在發展計劃的工程中維持臨時服務及排隊計劃書。計劃書內詳列了臨時月台的運作安排，並說明了此臨時安排是必要的，因為它可以騰出現時花園道總站的空間以進行裝修及建設，以大大縮減纜車發展計劃的總停車時間及對纜車使用者的影響。該計劃書乃由纜車公司聘用的專業顧問建築師、工程師和交通規劃師，共同進行了全面的檢討及磋商而小心訂定，當中已全面考慮公眾需要，並保留應有的行人通道。臨時服務及排隊計劃書列明纜車公司會系統地分隔和管理於花園道纜車站外約一千五百名乘客的臨時排隊安排。臨時服務期間，山頂纜車將維持現有的服務班次和流量。

纜車公司亦提交了交通影響評估報告予運輸署審批，並已就運輸署大部份的提問，作出完滿解答，同時會繼續跟進餘下的少量問題。報告內容涵蓋了臨時月台安排和山頂纜車發展計劃工程後的情況分析。

山頂纜車將於暫停服務的兩個時段前，廣泛地通知大眾傳媒及相關持份者，亦會維持與陸路公共交通機構的緊密聯繫，以確保有充足的公共交通服務。新巴將安排特別巴士路線 315 往來中環及山頂，並於花園道纜車站接載乘客到山頂。此項服務已經在山頂纜車最近兩次(二零一七年六月及二零一八年一月)停止服務期間成功地運作。

交通影響評估報告顯示在工程期間或山頂纜車發展計劃工程後，對交通並沒有不良影響。

纜車公司已向各政府決策局及部門提交所需資料，以支持山頂纜車發展計劃的審批。纜車公司現尋求中西區區議會就山頂纜車發展計劃及臨時服務計劃發表意見。

提交者：

山頂纜車有限公司（通過旅遊事務署提交）

二零一八年三月二十二日