

中西區區議會第五次會議—跟進事項  
議題：市區重建局在中西區的項目匯報  
(中西區區議會文件第 80/2016 號)

屋宇署的回覆：

就 2016 年 7 月 7 日舉行的中西區區議會，有議員提出關注有關 H19 市區重建局重建項目內的其他屬私人擁有的樓宇的安全問題，現謹覆如下：

本署人員最近曾到 H19 重建項目中屬私人擁有的樓宇範圍進行視察，發現有關樓宇包括窗戶、陽台及支架並沒有出現即時危險的情況。本署人員會繼續跟進樓宇的情況，避免有關窗戶、陽台及支架墮下。若發現樓宇出現即時危險，本署會即時派員到場視察及評估是否對生命財產構成威脅或迫切危險。如有需要，本署會聯絡業主即時安排維修及移除危險。如果未能聯絡上業主或業主未能即時安排工程，本署會考慮即時安排承建商協助修葺及進行緊急工程，其後會向業主追討工程費用、監督費及附加費。

此外，本署已向該重建項目中的 8 幢樓宇發出修葺命令，其中 7 幢樓宇的業主已聯絡本署，表示正安排有關工程，本署會繼續跟進。至於其餘 1 幢樓宇，本署正安排政府承建商進行所須工程，其後會向業主追討工程費用、監督費及附加費。

如有其他問題或意見，請與本署屋宇測量師黃煒欣小姐（電話號碼：3106 8977）聯絡。

（二零一六年七月二十九日收到）

中西區區議會秘書處

二零一六年八月