

未雨綢繆—留住慈星閣仁愛服務中心老人院

社會福利署的回覆：

院舍背景

聖母潔心會轄下的慈星閣仁愛服務中心(下稱「慈星閣」)位於香港摩星嶺域多利道404、410及411號，是一所自負盈虧安老院，並自1989年起提供服務。慈星閣於1996年1月獲發出安老院豁免證明書，並於1999年12月根據《安老院條例》，首次獲發出安老院牌照。最新牌照於2016年3月24日發出，有效期為30個月，由2016年4月1日至2018年9月30日，牌照規定可接收的最多人數為46人。該院截至2016年9月7日，共提供41個宿位及有31名長者入住。

慈星閣搬院計劃

在2005年8月，慈星閣因受到周邊斜坡山泥傾瀉影響，全院長者住客當時曾需要臨時遷往位於新界區的一所老人度假中心，直至斜坡鞏固工程完成後，才在2007年4月遷回域多利道原址。有鑑於慈星閣的周邊環境並非理想的長遠安老院處所，該幅土地已預留作學校發展之用，有關租約亦屬短期性質，社會福利署因此推薦聖母潔心會並在獲得房屋署批准後，租用九龍白田邨的單位，用作慈星閣的長遠院址。同時，聖母潔心會同意落實慈星閣長者住客遷往白田邨的計劃。

聖母潔心會於2008年11月在白田邨新址開辦聖母潔心會白田安老之家，並正式投入服務。慈星閣亦同步營運至今，繼續為長者提供住宿照顧服務。

及後，社會福利署曾在2009年9月10日及2013年7月18日與聖母潔心會舉行會議。並分別於2009年10月9日、2012年7月31日、2013年5月21日、2013年7月25日、2014年1月21日及2016年2月4日去函聖母潔心會，提醒聖母潔心會落實為慈星閣長者住客遷往白田安老之家的安排。

聖母潔心會亦曾於2014年1月24日與不同政府部門包括社會福利

署、民政事務署、產業署，開會商討慈星閣當時在該址的營運事宜。最近，社會福利署再於2016年9月8日拜訪慈星閣。在該次會晤中，慈星閣進一步表示在調遷安排出現困難，一些接受服務已久的長者住客已非常習慣和熟悉現址的環境，故慈星閣一直未能落實有關的搬遷計劃。

未來計劃

根據現行政策，社會福利署會為受結業影響而居住在資助安老院宿位的長者住客，安排其他安老院的資助宿位。非資助宿位的長者住客如在尋找其他安老院宿位上遇到困難，社會福利署亦會提供相應協助。

基於慈星閣現址並非理想的安老院處所，並考慮到長者住客的長遠福祉，社會福利署會進一步檢視聖母潔心會曾擬訂的搬遷計劃，及探討現時執行該搬遷計劃的可行性。

（二零一六年十二月九日收到）

中西區區議會秘書處

二零一七年一月