



守護大嶼聯盟

Save Lantau Alliance

致中西區區議會：

守護大嶼聯盟反對政府推出的《香港 2030+：跨越 2030 年的規劃遠景與策略》（下稱《香港 2030+》）。

根據我們了解，土木工程拓展處就東大嶼都會項目曾撥款 900 萬研究就連接堅尼地城和東大嶼都會的運輸基建進行研究，（合約編號：CE 11/2015(HY)號），預計 2016 年中完成。政府未有公開有關研究範圍和內容，但現正在立法會工務小組基本工程儲蓄基金中追加撥款至 1400 萬，並指研究需於 2017 年初才能完成。相關連接路連接了預 40-70 萬人口的東大嶼都會，將會為港島西區帶來極大的交通流量。希望中西區區議會能關注有關項目。

聯盟其他理據和訴求如下：

1. 政府帶頭破壞程序公義：政府無視數年前《優化土地供應策略》諮詢下，多數市民反對填海的結果，亦忽略年初的大嶼山發展公眾參與報告中，不少市民仍然反對東大嶼都會發展，並指責當局刻意向公眾隱瞞相關資訊及完整的發展計畫的意見。
2. 先研究後諮詢，資料全隱瞞：雖然《香港 2030+》的東大嶼都會計劃仍在諮詢期內，但土木工程署有關計劃尚未諮詢公眾之先，早已動用 900 萬內部資源進行《連接堅尼地城與東大嶼都會的運輸基建技術性研究-可行性研究》，預計今年年中已完成。政府未有公開有關研究範圍和內容，港島西區和葵青區等居民根本無法知道有關計劃會對該區的交通、景觀、公共空間造成影響。
3. 優先善用棕土和空置土地：政府在《香港 2030+》諮詢公眾之前，已向立法會申請過千萬撥款就策略性環境評估、運輸與土地用途、甲級寫字樓、商貿及工業用地的需求聘請顧問或動用內部資源進行研究，大部份研究都在 2017 年才完成。而關於棕地現況和運用的研究都是 2017 年才開展。我們認為政府應先待研究完成及公開研究，並就空置政府土地及短期租約土地提供詳細數據，讓政府和公眾都能清楚本港的土地規劃現況，才進行城市未來願景諮詢。
4. 浪費資源建人工島：政府早於 2014 年 4 月已將人工島可行性研究撥款申請提交上立法會，更在未完成 2030+ 諮詢期前，便打算在 2017 年初繼續向立法會申請近 2.48 億上述的研究撥款。土木工程拓展署近日更向立法會申請 5600 萬撥款設立可持續大嶼辦事處。
5. 人口下跌：根據統計處的估計，香港人口將於 2043 年達到高峰的 822 萬，之後開始下跌，到 2064 年回落至 781 萬。東大嶼都會預計 2040 年後才能建成，一則無法解決現時逼在眉睫的房屋問題，二則屆時人口下跌，計劃平白為香港新增可容納 70 萬人的住屋供應。
6. 南大嶼生態岌岌可危：擬建的東大嶼都會將有隧道貫穿大嶼山郊野公園，連接梅窩和東涌。道路將會連接南大嶼其他地區，當地缺乏規劃保障，恐怕各種環境破壞和發展會如雨後春筍，陸續蠶蝕珍貴的自然生境。本人認為政



守護大嶼聯盟

Save Lantau Alliance

府一直未能為興建東大嶼都會提供合理理據，民間估計有關計劃造價將近四千億，相等香港財政儲備一半。已進行的研究亦未公開，實在不應再花費公帑進行不必要的研究和成立辦事處。

為此，我們反對東大嶼都會計劃，並要求：

1. 公開所有已完成或進行中的關於《香港 2030+》和東大嶼都會的研究文件、研究範圍及中期報告等資料
2. 撤回「中部水域人工島策略性研究」及「土木工程拓展署設立可持續大嶼辦事處及重組各現有拓展處的人手編制建議」的撥款申請，以及《連接堅尼地城與東大嶼都會的運輸基建技術性研究-可行性研究》進一步研究撥款申請。
3. 成立全面的土地資料庫，並考慮其他土地供應方案，例如棕土、空置政府土地、短期租約土地等。
4. 立法會發展事務委員會應就東大嶼都會人工島及中部人工島策略性研究召開公聽會。

守護大嶼聯盟謹啟

2017年1月17日

**Scope of transportation infrastructure : ELM and Kennedy Town
Starting at \$9.29 million in 2015. Upscope to \$14.78 million now**

- (a) evaluating the interaction between the proposed land use proposals at Kennedy Town and the transport infrastructure for connecting to ELM;
- (b) identifying the constraints of the land use proposals posed to the transport infrastructure and propose appropriate enabling/ protection works for the transport infrastructure;
- (c) preliminary traffic and transport impact assessment; and
- (d) preliminary feasibility study on transport infrastructure for highway and railway connections.
- (e) an analysis on the feasibility and estimated cost of a link either by tunnel or bridge connecting Kennedy Town, or some landing point near there, with Kau Yee Chau .
- (f) an analysis on reclamation of land around Green Island and the western end of Hong Kong near or at Kennedy Town to handle the landing of the tunnel or bridge.

Source : CEDD

Consultant Studies Still not Available to the Public

	Subject	Sponsoring Department	Main Consultant / Contractor	Estimated Completion Date
1.	Technical Study on Transport Infrastructure at Kennedy Town for Connecting to East Lantau Metropolis	CEDD	AECOM Asia Co. Ltd.	Early 2017
2.	Provision of Services for a Consolidated Economic Development Strategy for Lantau and Preliminary Market Positioning Study for Commercial Land Uses in Major Developments of Lantau	PlanD	ICF Consulting Services HK Ltd.	Early 2017
3.	Preliminary Feasibility Study of Cable Car System from Ngong Ping to Tai O, and Spa and Resort Development at Cheung Sha and Soko Islands	CEDD	Ove Arup & Partners HK Ltd.	2 nd quarter of 2017
4.	Recreation and Tourism Development Strategy for Lantau	CEDD	Ove Arup & Partners HK Ltd.	2 nd quarter of 2017
5.	Review of Land Requirement for Grade A Offices, Business and Industrial Uses	PlanD	ICF Consulting Services HK Ltd.	Early 2017