

中西區區議會第十一次會議 - 跟進事項  
議題：市區重建局在中西區的項目匯報(西港城項目)  
(中西區區議會文件第 84/2017 號)

發展局提供的書面回覆：

葉主席：

謝謝閣下於 2017 年 12 月 4 日給發展局局長關於上述事宜的來信。

西港城是市區重建局(市建局)接手前土地發展公司的項目，獲政府批出土地契約管有西港城。有關契約將於 2019 年 2 月屆滿，考慮到其核心業務及發展方向，市建局計劃屆時將該用地交還予政府。

本局知悉中西區區議會第十一次會議在“市區重建局在中西區的項目匯報”的常設議程中討論西港城布商搬遷事宜。我們明白市建局作為西港城現時的管理機構，需要妥善處理其於西港城的所有租戶(包括上述布商)的搬遷，才能將該用地交還予政府。由於我們理解市建局代表會於會議上直接向區議會匯報與布商商談有關搬遷安排，並解答有關問題，故本局未有派代表出席該次會議。

我們了解市建局仍繼續與布商商討搬遷安排。如市建局因有關搬遷安排需與政府商討延長於西港城的契約，政府亦願意就土地契約安排作彈性處理。

我們希望以上解釋能讓主席及各位議員明白有關情況。若日後中西區區議會討論有關西港城未來用途所涉及的規劃及地政政策事宜，本局樂意派代表出席會議解答議員問題。

發展局局長

(施金獎



代行)

副本送：

市區重建局規劃及設計總監 區俊豪先生

(二〇一七年十二月二十七日收到)

中西區區議會秘書處

二〇一七年十二月