

二零一六／二零一七年度
文化康樂及社會事務委員會
第十一次會議報告
(二零一七年十一月十六日)

**重建位於中半山波老道 20 號的港島中學
(中西區文康會文件第 45/2017 號)**

教育局及英基學校協會（英基）代表介紹位於中半山波老道 20 號港島中學的重建計劃，指出校舍建築物因老化而不時發生天花及外牆石屎剝落的情況。重建工程進行期間，港島中學將需暫時遷往沙田兩所臨時校舍上課，校方預計最快可於 2021/22 學年遷回波老道新校舍上學。委員支持校舍重建計劃，認為可改善該校現有的校舍狀況及學習環境，新校舍內的泊車位亦有助紓緩目前上下課時間交通擠塞的情況。部分委員關注補種樹木的樹種和數量及關注工程期間對附近居民的影響。英基表示將與建築師及園藝師研究補種更多特別和珍貴的樹種，並會提醒承建商留意工程期間噪音、沙塵、排水及工程車輛的車速。此外，英基表示今年起實施「無車政策」，將禁止家長以私家車接送學童，目的為減低車輛數目和對交通帶來的負荷。

**要求檢討元創方設施及場地用途
(中西區文康會文件第 62/2017 號)**

委員指出目前元創方的經營模式與社區缺乏聯繫，多年來開放予地區團體使用的數字寥寥可數，要求檢討元創方的定位及租用場地的收費和機制。部分委員認為應反思元創方能否達到當初培養本地創作者的目的，要求發展局和元創方管理有限公司增加對本土設計師的幫助，給予他們發展提供空間，並要求加強推廣可供租用元創方設施的訊息。發展局代表解釋元創方管理有限公司需要定期提交報告予政府，局方亦會定期派員巡查元創方的運作。元創方管理有限公司代表表示租用場的費用按照活動性質和規模釐定，公司在收集有關資料後會作出評估，然後提供租場規則及收費等詳情。業主立案法團可於一個月前提出租用場地的申請，時租一百元。元創方管理有限公司認同推廣上的不足，部分業主立案法團未能得知相關設施的資訊，公司表示會多作宣傳。

**爭取上環設立永久公共圖書館及改善流動圖書車服務
(中西區文康會文件第 63/2017 號)**

委員會多年來爭取於上環設立永久公共圖書館，建議重置上環市政大樓九樓公共圖書館採編組為永久圖書館，並關注流動圖書車圖書陳舊和服務時間不足的問題。康樂及文化事務署（康文署）代表回應指署

方設立分區圖書館時會根據《香港規劃標準與準則》，並考慮多項因素。如果將來有機會落實採編組的重置計劃，署方表示政府仍須整體考慮上環市政大廈設施的長遠規劃。由於目前流動圖書車的行程編排已經非常緊密，署方目前未能增加到訪上環站的服務次數。署方會向內部反映委員有關增加館藏種類和流動圖書車數目的意見。委員會通過去信民政事務局局长反映上環居民對圖書服務的需求及要求增加圖書車的數目。

關注中山紀念公園及中西區區內社區場地租用困難

(中西區文康會文件第 66/2017 號)

委員關注一般市民難以租用中西區內康文署轄下場地的問題，要求署方檢討租用場地優先次序的機制及嚴厲打擊炒賣場地的情況。康文署代表表示為平衡團體及市民使用署方轄下康樂設施的需求，署方制定了「康樂場地免費使用計劃」，並鼓勵學校預訂非繁忙的時段使用場地。署方會密切留意康樂設施的預訂情況，並嚴格執行核實租用人身分的程序。委員會通過去信民政事務局局长，反映中西區康樂場地設施不足的問題及要求局方檢視目前預約租用康樂及文化事務署轄下場地的制度。委員會提出讓本區居民和團體優先租用區內康樂場地的建議。

強烈關注羅便臣道 80 號旁，在 1851 年開闢羅便臣道用麻石砌成的石砌矮圍牆被無故移走 10 多米，破壞古蹟。要求古物古蹟辦事處對這段羅便臣道古老石砌矮圍牆進行歷史評級，保育真正的古蹟

(中西區文康會文件第 67/2017 號)

委員關注羅便臣道 80 號旁的石砌矮圍牆被移走，認為該幅圍牆具歷史價值，當年亦獲得中西區區議會設立傳意牌。大部分委員不滿承建商打碎麻石並移走，擔心或會影響將來矮圍牆的評級，有個別委員關注是否有必要移走羅便臣道 80 號部分矮圍牆。巴馬丹拿建築及工程有限公司代表解釋約 27 米的矮圍牆被移走，原有的麻石現放置於英華女學校的地盤內，將來會重置並用於新校舍出入口的兩旁，有關安排已獲相關部門批准。英華女學校校舍重建督導委員會代表表示明白委員對保育的重視，指標書裡亦有要求承建商需要妥善保存並重用移走的麻石。路政署代表補充指有關工程安排於 2012 年獲相關部門批准。委員會通過去信要求古物古蹟辦事處對矮石牆進行歷史評級，要求顧問公司提供早前向承建商發出拆卸矮圍牆的工序及指引，並提供已移除的石塊相片，以及進行實地視察。

光·影·香港夜

(中西區文康會文件第 68/2017 號)

光·影·香港夜代表介紹將於 2017 年 11 月 23 日至 25 日舉行的「光·

影·香港夜」活動。活動將於特定建築物上投射燈光營造效果，並加設燈飾裝置，活動為非牟利及費用全免。委員表示支持活動，有委員建議下年可考慮延長活動時間，亦有委員關注活動會否造成光污染。主辦方表示下年會考慮延長活動時間和擴闊活動涵蓋的範圍，解釋活動多使用 LED 燈，並曾於專家商討省電、避免光污染及影響民居的事宜。

檢討「文化落區」的安排

(中西區文康會文件第 69/2017 號)

委員認同文件提出的檢討方向，有個別委員提出應於撥款準則加上規範表演內容的部分及提供有關可申請撥款額的指引。有個別委員希望稍後能舉行非正式會議商討「文化落區」有關細節安排。

區議會撥款申請—推行公民教育活動

經討論後，委員會通過明愛賽馬會石塘咀青少年綜合服務申請 5,625 元推行「『家』點愛」。

區議會撥款申請—地區藝術團體申請

經討論後，委員會通過明愛賽馬會石塘咀青少年綜合服務申請 5,140 元推行「中西區藝術展繽紛」。

區議會撥款申請—區內新服務計劃

經討論後，委員會通過撥款申請如下：

	申請機構	活動名稱	申請撥款
一	明愛家長資源中心	「綻放·色彩」藝術體驗計劃	73,540
二	香港聖公會西環長者綜合服務中心	地頭龍—西區文化節	199,562
三	聖雅各福群會中西區長者地區中心	科技、環保在我家	161,880
		總額：	434,982

中西區區議會秘書處
二零一七年十二月