

食物環境衛生署
中西區街市管理諮詢委員會
二零一七年一月至四月之會議摘要

<u>議程大綱</u>	<u>議程摘要</u>	<u>有關街市</u>
1. <u>通道阻塞情況</u>	1.1 上次會議至今因阻塞通道而被檢控的個案數目(即2017年1月1日至4月30日期間): <u>上環街市</u> : 4宗(2濕貨, 2蔬菜) <u>西營盤街市</u> : 5宗(5蔬菜) <u>正街街市</u> : 0宗 <u>石塘咀街市</u> : 6宗(3生果, 1花, 2蔬菜) <u>士美非路街市</u> : 3宗(1蔬菜, 2生果) <u>皇后街熟食市場</u> : 0宗	<u>所有街市</u>
2. <u>管理及清潔問題</u>	2.1 為加強街市環境衛生以對抗人類豬型流感, 本區各街市的「街市清洗日」分別為每月的5日及20日, 此措施會繼續實施, 並呼籲各檯商應加強清潔並於當天自行清潔街市檔位, 清潔街市時應搬移貨架及清洗牆壁, 以保持環境衛生。署方提醒檯商不可在排水渠傾倒垃圾, 以免導致排水渠淤塞。 2.2 跟進檯商發現有人利用街市通道及升降機推運垃圾, 管理公司已安排每晚8時後將街市通往垃圾站的閘門關上, 情況已有改善。對於檯商反映有關情況亦在下午4至5時發生, 管理公司會繼續跟進阻截及尋求潔淨組協助。 2.3 跟進檯商反映在第一街出入口位置有濃烈臭味, 調查發現毗連的機房內污水井淤塞引致污水積聚及臭味經抽氣口排出, 管理公司已即時聯同建築署清理污水井並進行徹底清潔, 情況已有改善。管理公司會繼續留意機房內污水井的情況。	<u>所有街市</u> <u>石塘咀街市</u> <u>正街街市</u>

<u>議程大綱</u>	<u>議程摘要</u>	<u>有關街市</u>
	<p>2.4 有檯商反映二樓女洗手間洗手盆經常淤塞。吳兆康議員要求加強巡查及清潔。蕭嘉怡議員要求留意其他樓層是否有相同情況。主席指示承辦商加強巡查及清理，署方會與建築署研究改善方案。</p>	<p><u>上環街市</u></p>
<p>3. <u>通風問題</u></p>	<p>3.1 跟進檯商反映2樓熟食中心抽風量不足，機電署表示已更換個別攤檔損壞的風閘及風喉，現時情況已有改善。機電署會繼續留意有關抽風的情況。</p> <p>3.2 跟進檯商反映街市空調問題，機電署已於2至3月期間完成了安裝溫度感應器及冷氣調較改善工程。</p>	<p><u>上環街市</u></p> <p><u>正街街市</u></p>
<p>4. <u>維修保養問題</u></p>	<p>4.1 上環街市皇后大道中出入口連接地下至一樓的E3及E4自動扶手梯正進行更換工程，預計於7月中完成。工程完成後，位於文咸東街的E1及E2自動扶手梯更換工程亦會緊接展開。</p> <p>4.2 L2升降機的維修及改善工程已於4月12日完成並恢復運作。署方提醒檯商避免不適當使用升降機及扶手梯，影響正常運作，並請檯商將有關訊息轉達其委託的付運貨物人士。</p> <p>4.3 港鐵公司表示現時西座工程已完成九成半。就檯商要求盡快開啟地下通往連接第一街及第二街的橫巷的出入口，署方會向港鐵反映意見，並與港鐵公司相討可行安排。</p> <p>4.4 因應早前有魚檔發生短路引致電力中斷，經機電署檢查後，已於4月中完成更換街市地下5個攤檔老化的電線，機電署會密切留意其他攤檔的情況。</p>	<p><u>上環街市</u></p> <p><u>西營盤街市</u></p> <p><u>正街街市</u></p> <p><u>士美非路街市</u></p>

<u>議程大綱</u>	<u>議程摘要</u>	<u>有關街市</u>
	<p>4.5 機電署會安排更換L5、L6及L7升降機。L6升降機將於5月22日開始更換，預計7月可完成。機電署會安排逐一更換3部升降機，以減少對檯商造成不便。</p> <p>4.6 建築署將於5月24日開始更換正門大閘工程，預計會於7月中完成，工程期間士美非路正門需要暫時關閉。署方亦會張貼橫額、告示等，指示市民使用其他出入口。</p> <p>4.7 街市一樓檔位重整工程，街市一樓僅餘的兩個冰鮮家禽攤檔已於4月1日遷離該樓層，以騰出更多空間令規劃和設計可達致更佳效果。署方正與建築署就樓面規劃及施工細節等安排進行討論，期望今年第三至第四季度開始動工。為節約能源，街市一樓的冷氣及自動扶手梯已暫時關閉。</p>	<p><u>士美非路街市</u></p> <p><u>士美非路街市</u></p> <p><u>西營盤街市</u></p>
<p>5. <u>魚缸水標準</u></p>	<p>5.1 2017年1月至4月抽取43個魚缸水樣本作大腸桿菌化驗，所有樣本合格。署方提醒各鮮魚檯商，須繼續留意魚缸水的來源及清理保養好魚缸的消毒系統。</p>	<p><u>上環街市</u></p> <p><u>西營盤街市</u></p> <p><u>石塘咀街市</u></p> <p><u>士美非路街市</u></p>
<p>6. <u>街市推廣</u></p>	<p>6.1 街市管理承辦商在端午節派發小禮品予惠顧街市的市民。</p> <p>6.2 署方將舉辦推廣活動，以增加石塘咀街市的人流。署方會透過通函邀請街市附近住戶參加於5月27及28日在街市一樓舉行的齊齊下廚家樂日活動，由導師教授製作卡通造型湯丸，同時會派發心意咭予到場人士。署方預計在9月會舉辦街市最佳檯商獎項計劃，透過通函邀附近住戶投票選出最佳檯商，投票市民可領取紀念品及參加抽獎，最佳檯商會頒發獎盃及於食環署網站公告。</p>	<p><u>所有街市</u></p> <p><u>石塘咀街市</u></p>

<u>議程大綱</u>	<u>議程摘要</u>	<u>有關街市</u>
7. <u>蟲鼠問題</u>	7.1 2017年1月至4月共捕獲及毒殺171隻生鼠及死鼠。	<u>所有街市</u>
8. <u>保安問題</u>	8.1 檯商反映個別替假保安員對工作程序不太熟識，署方會向保安公司反映。	<u>西營盤街市</u>
9. <u>其他事項</u>	<p>9.1 署方及街市管理承辦商會繼續跟進街市個別攤檔沒有營業或使用攤檔作儲物用途等違規情況，署方會嚴肅處理違反租約條款的檯商。</p> <p>9.2 主席提醒各熟食攤檔檯商，有關廢置食用油的租約條款將於2018年2月1日起正式執行。各熟食攤檔檯商必須安排由已向環保署登記的收集商/處理商/出口商收集廢置食用油。</p>	<p><u>上環街市</u> <u>石塘咀街市</u></p> <p><u>上環街市</u> <u>皇后街熟食市場</u> <u>正街街市</u> <u>石塘咀街市</u> <u>士美非路街市</u></p>

二零一七年六月二十八日