

**地區小型工程計劃撥款申請 -  
「改建匯安里綠化區為休憩處」**

目的

請各委員通過是項地區小型工程計劃的撥款申請，並為此批撥 160,000 元。

工程計劃建議及撥款申請

2. 匯安綠化區位於西營盤匯安里 2-8 號。有關地段透過當年的「市區小工程計劃」改建為綠化區，主要為美化及綠化環境，相關工程於二〇〇五年完成。由於綠化區的部分土地由一幅不規則石頭及磚組成的擋土牆支撐，開放綠化區予公眾使用可能會對公眾構成危險，故該綠化區未有對外開放。本處一直聯同土木工程拓展署跟進上述擋土牆的安全事宜，而土木工程拓展署已於二〇一五年五月完成斜坡鞏固工程，而有關擋土牆的保養維修已交由路政署負責。就開放綠化區予公眾使用的建議，路政署初步未有表示反對；土木工程拓展署就開放前須否進行其他擋土牆改善工程亦初步表示未有意見。地區小型工程工作小組於二〇一六年三月九日第一次及五月十二日第二次會議上，初步審議及原則上同意繼續推行有關改建工程。

3. 本處現正就工程設計諮詢相關部門意見，並將於稍後進行地區諮詢。為盡快開展工程，本處現提交工程撥款申請。若建議獲得小組支持，以及政府部門及公眾未有提出反對意見，本處會向地區設施管理委員會提交撥款申請。

	計劃名稱	申請撥款額 (元)	備註
1	改建匯安里綠化區為休憩處	160,000	<ul style="list-style-type: none"><li>• 計劃詳情見 <u>附件一</u>；</li><li>• 計劃建議書見 <u>附件二</u>。</li></ul>

徵詢意見

4. 請各委員參閱上述工程計劃的撥款申請，發表意見，並議決通過計劃的細則及批撥 160,000 元推行計劃。

## 文件提交

5. 本文件將於二〇一六年七月七日舉行的地區小型工程工作小組會第三次會議上討論。

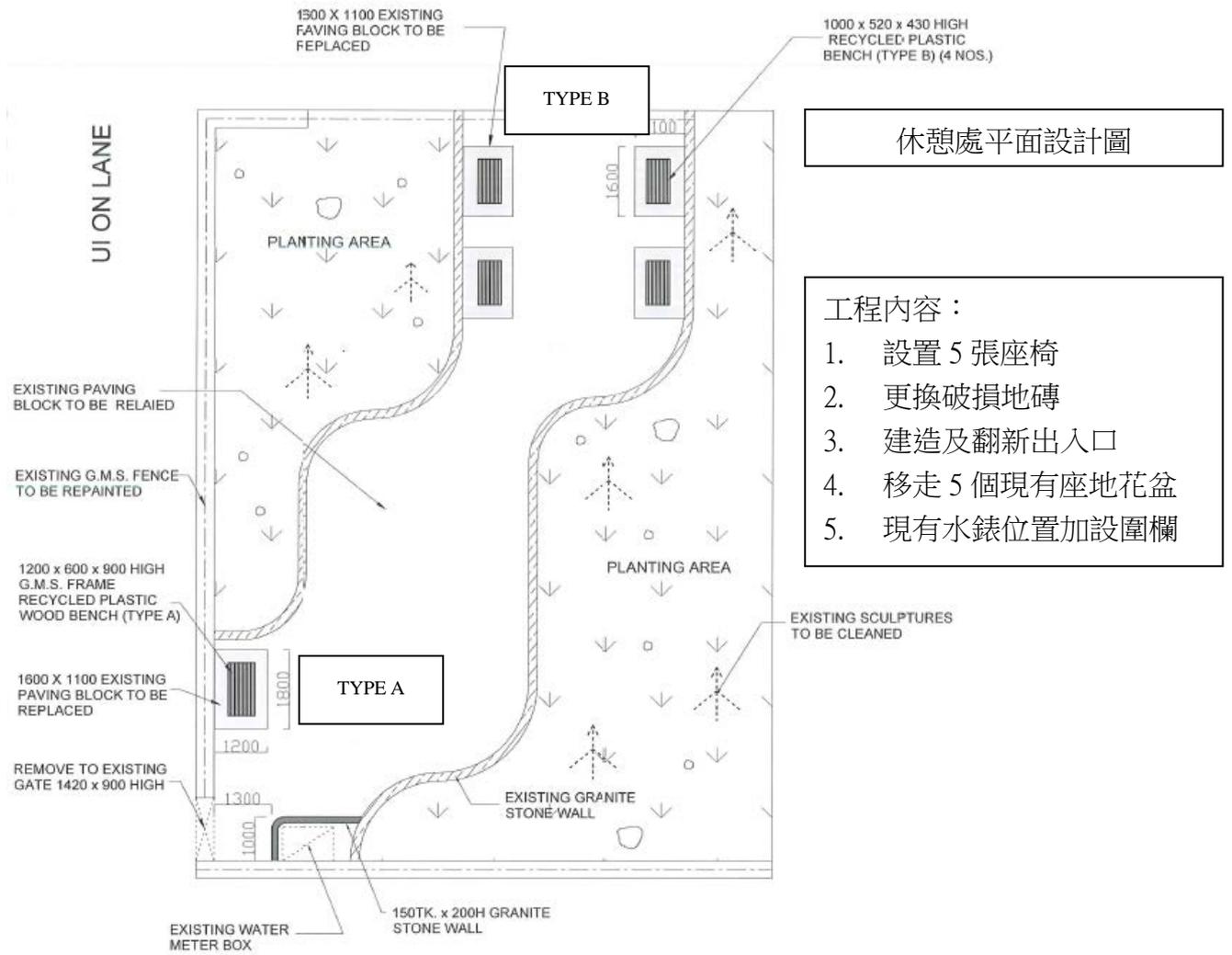
中西區民政事務處  
二〇一六年六月

地區小型工程計劃撥款申請－  
「改建匯安里綠化區為休憩處」  
工程資料

1. 工程名稱： 改建匯安里綠化區為休憩處
2. 工程地點： 匯安里綠化區
3. 工程內容： 改建現有匯安里綠化區為休憩處
4. 工程時間表  
  
預計開工日期： 二〇一六年十一月  
預計完工日期： 二〇一七年三月
5. 工程預算

(i) 工程前期準備工作：	30,000 元
(ii) 座椅設置費用(5 張)：	55,000 元
(iii) 移走現有座地花盆費用：	25,000 元
(iv) 建造及翻新場地出入口費用：	10,000 元
(v) 於現有水錶位置建造矮身石圍欄費用：	5,000 元
(vi) 更換已破損地磚費用：	10,000 元
(vii) 保險費用：	10,000 元
(viii) 預備及緊急開支：	以上預算的百分之十(14,500 元)
總計(i) 至 (viii)：	159,500 元 約 160,000 元
6. 日後管理、維修及保養安排： 由民政處負責管理，而民政處會在有需要時，與民政事務總署工程組安排維修保養，有關維修保養費用將納入「中西區設施維修及改善工程」。而有關植物的保養費用將納入「中西區綠化工程」
7. 工程代理人： 民政事務總署工程組
8. 工程設計： 詳見附圖





休憩處平面設計圖

- 工程內容：
1. 設置 5 張座椅
  2. 更換破損地磚
  3. 建造及翻新出入口
  4. 移走 5 個現有座地花盆
  5. 現有水錶位置加設圍欄



TYPE A：有椅背座椅  
(椅腳需要鑲入地底)



TYPE B：座地式座椅  
(椅腳不需鑲入地底)

致： 中西區區議會  
地區設施管理委員會秘書  
陳鳳珊小姐  
(傳真號碼：2542 2696/3691 8024)

中西區區議會轄下地區設施管理委員會  
地區小型工程計劃建議書  
(供議員填寫)

1. 提交建議的議員\*：李志恒
2. 工程名稱：匯安里綠化帶改建工程
3. 工程目的 (請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：  
現時匯安里綠化帶一直長期封閉，並不對外開放，居民無法進入該綠化帶，以致綠化帶淪為流浪狗聚集地，如改建成類似皇后大道西的「百草園」對外開放，可更有效地善用該地，幽美環境，活化傳統社區。
4. 工程受惠對象：  
() 區內所有居民      () 傷殘人士  
() 老人                      () 兒童及家長  
() 青少年                    () 其他：\_\_\_\_\_
5. 預期受惠人數：\_\_\_\_\_
6. 工程造价粗略估計 (可選擇不填寫)：\_\_\_\_\_
7. 工程大綱 (請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
8. 工程地點 (請夾附地圖明確標示工程地點)：西營盤匯安里
9. 工程時間表粗略估計 (可選擇不填寫)：\_\_\_\_\_
10. 其他與工程有關的資料 (例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)：\_\_\_\_\_

簽名：

姓名：

日期：

李志恒

5-3-2009

\* 如地區設施管理事務工作小組提交建議，應由該工作小組主席提出。



匯安里綠化帶

