

**地區小型工程計劃撥款申請 -  
「改建豐物道附近海傍地段為休憩用地」**

**目的**

請各委員通過是項地區小型工程計劃的撥款申請，並為此批撥 5,380,000 元(方案一) 或 5,990,000 元(方案二)。

**工程計劃建議及撥款申請**

2. 地區小型工程工作小組於二〇一六年五月十二日舉行的第二次會議上，初步審議及原則上同意推行地區小型工程計劃「改建豐物道附近海傍地段為休憩用地」。工程目的為將有關地段 (面積約 6420 平方米) 改建為一個臨海休憩用地，設置長椅及上蓋、加設電燈以及於海旁加設圍欄等，以供市民休憩之用；待康文署長遠策劃將附近地段及該地段連接起來，發展為更大面積的海濱休憩用地。

3. 政府部門諮詢尚在進行中，暫時並未收到反對意見；另外，將進行地區諮詢。為盡快開展工程，本處現提交工程撥款申請。若建議獲得小組支持，以及政府部門及公眾未有提出反對意見，本處會向地區設施管理委員會提交撥款申請。

	計劃名稱	申請撥款額 (元)	備註
1	改建豐物道附近海傍地段為休憩用地	5,380,000 元(方案一)；或 5,990,000 元(方案二)	<ul style="list-style-type: none"><li>• 計劃詳情見 附件二；</li><li>• 計劃建議書見 附件三。</li></ul>

**徵詢意見**

4. 請各委員參閱上述工程計劃的撥款申請，發表意見，並議決通過計劃的細則及批撥 5,380,000 元(方案一) 或 5,990,000 元(方案二)。

**文件提交**

5. 本文件將於二〇一六年十月十九日舉行的地區小型工程工作小組第四次會議上討論。

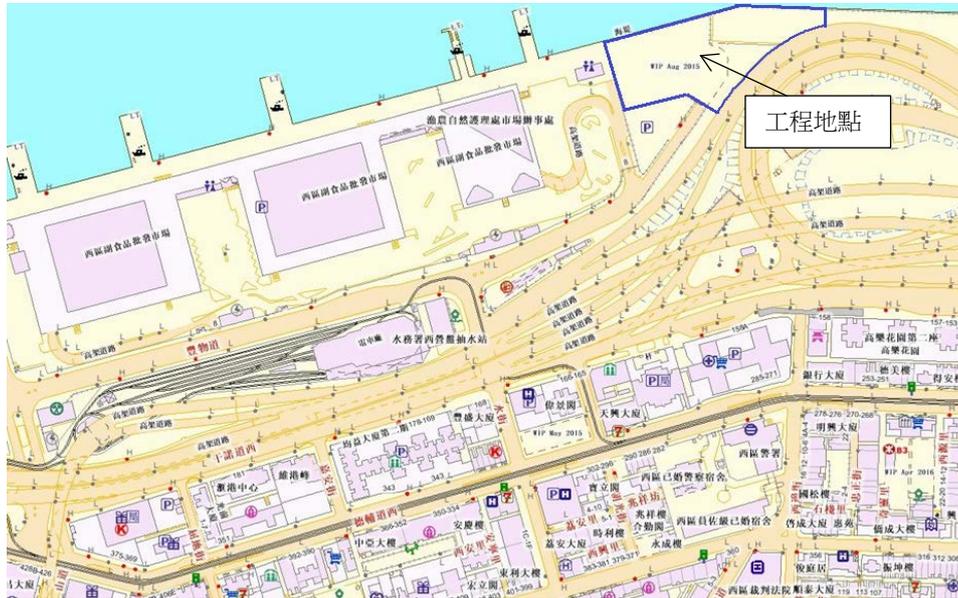
地區小型工程計劃撥款申請 -  
「改建豐物道附近海傍地段為休憩用地」  
工程資料

1. 工程名稱： 改建豐物道附近海傍地段為休憩用地
2. 工程地點： 豐物道西區副食品批發市場旁的海傍地段[詳見附圖]
3. 工程內容： 設置長椅、加設電燈以及於海旁加設圍欄等
4. 工程時間表：
  - 預計開工日期： 二〇一七年三月
  - 預計完工日期： 二〇一七年九月
5. 工程預算：

	<u>方案(一)</u>	<u>方案(二)</u>
<u>由機電工程署負責的工程項目</u>		
設置 LED 照明燈 (共 43 支)		
(i) [包括預備及緊急開支、工程項目管理服务費用]	2,610,000 元	2,610,000 元
<u>由民政事務總署工程組負責的工程項目</u>		
(ii) 設置座地式長椅 (沒有上蓋)(共 8 張)	160,000 元	160,000 元
(iii) 設置上蓋(2 個)及座地式長椅(12 張)	580,000 元 設置上蓋(1 個)及座地式長椅(6 張)	1,160,000 元 設置上蓋(2 個)及座地式長椅(12 張)
(iv) 於海旁設置圍欄(約 200 米長)	1,000,000 元	1,000,000 元
(v) 於西區副食品批發市場及豐物道休憩處交界處設置圍欄(約 80 米長)	400,000 元	400,000 元
(vi) 設置照明燈及新出入口的相關土木工程	500,000 元	500,000 元
(vii) (ii) – (vi) 項的預備及緊急開支 [有關預算的百分之五]	130,000 元	160,000 元
總計 (i) – (vii) :	<b>5,380,000 元</b>	<b>5,990,000 元</b>

6. 日後管理、維修及保養安排：由民政處負責管理、民政事務總署工程組及相關政府部門負責；有關開支約工程預算的 10 - 15%，包括清潔服務、綠化保養服務等，有關經常性開支將由「地區小型工程計劃的維修保養及管理開支」、「中西區設施維修及改善工程」、「中西區綠化工程」及「地區主導行動計劃」等撥款支付。
7. 工程代理人：機電工程署  
民政事務總署工程組
8. 工程設計：詳見附圖

地區小型工程計劃撥款申請 -  
「改建豐物道附近海傍地段為休憩用地」  
工程資料

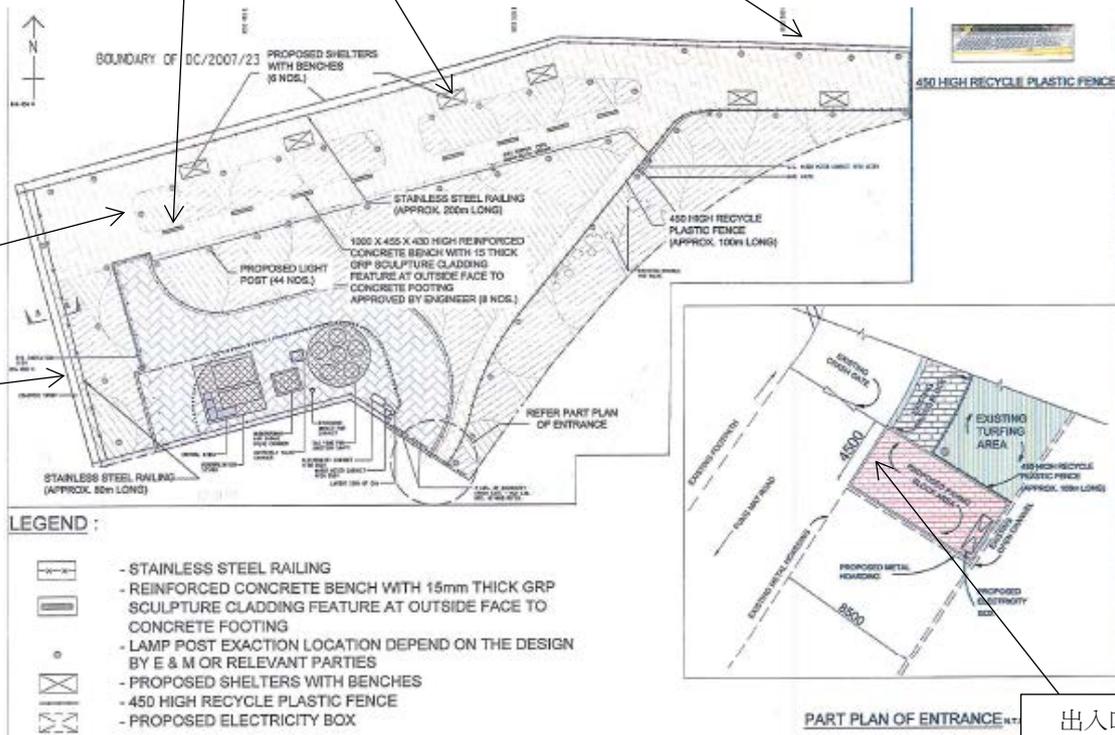


地區小型工程計劃撥款申請 -  
 「改建豐物道附近海傍地段為休憩用地」  
 工程資料



圍欄

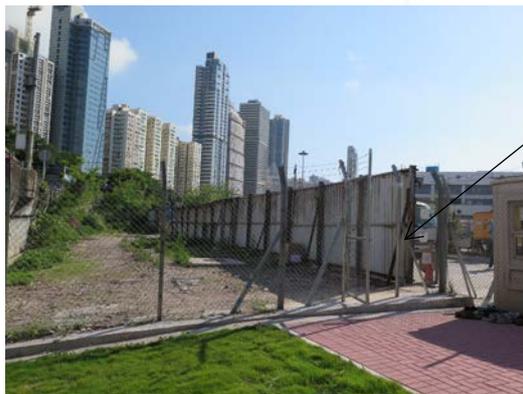
設置座地式長椅(8張)；及上蓋 (1 或 2 個)及座地式長椅 (6 或 12 張)



LED 照明燈

圍欄

出入口



中西區區議會轄下地區設施管理委員會  
地區小型工程計劃建議書

1. 提交建議議員/單位： 中西區區議會中西區海濱工作小組
2. 工程名稱： 改建豐物道附近海傍地段為臨時休憩用地
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)： 中西區區議會中西區海濱工作小組建議，改建豐物道附近海傍地段為臨時休憩用地(面積約 6420 平方米)，設置長椅、加設電燈以及於海旁加設圍欄，以提供一個臨海的臨時休憩用地供市民休憩之用，待康文署另行策劃將該地段發展為永久休憩用地時，可連接起來作更大海濱休憩用地。

---
4. 工程受惠對象：  
 區內所有居民       傷殘人士  
 老人                       兒童及家長  
 青少年                       其他：
5. 預期受惠人數： 約 25,000 人(中西區人口的 10%)
6. 工程造價粗略估計 (可選擇不填寫)： 約 \$3,700,000
7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：
  1. 設置長椅(約 20 張)
  2. 加設電燈(約 40 支太陽能電燈)
  3. 於海旁加設圍欄(約 200 米)

---
8. 工程地點 (請夾附地圖明確標示工程地點) 豐物道西區副食品批發市場旁及臨時停車場附近的海旁地段(GLA-THK1840)
9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)： 約 2016 年 12 月至 2017 年 6 月
10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)：沒有

簽名：

姓名： 中西區區議會中西區海濱工作小組主席陳學鋒

日期： 9.5.2016

豐物道西區副食品批發市場旁及臨時停車場附近的海旁地段(GLA-THK1840)

