

有關愉景灣三期康慧台後面斜坡的提問
(文件 TAFEHC 66/2016 號)

愉景灣服務管理有限公司的書面回覆

由於該項工程範圍並非屬本公司(城市管理處)管轄，故本處並不適宜出席有關會議。然而，我們已把訊息轉達香港興業有限公司(香港興業)作出跟進，現香港興業特別就容詠嫦議員提問一及二項回覆如下：

“ 愉景灣康慧台後山山坡的工程，屬於天然山坡風險緩減工程，旨在保護上址斜坡以防止山泥傾瀉或損毀惡化。因應土木工程拓展署土力工程處之要求，該工地範圍現正安裝擋石網，工程完成後將會回復原來的園林景觀。有關資料(包括工地圍板圖)均經屋宇署審批，並於 2016 年 6 月 6 日獲得施工許可。所有工程預計於 11 月下旬完成。有關工程文件亦已張貼於工地範圍的出入口，供公眾查閱。是項工程並不涉及路面工程或任何建築發展。

香港興業亦得悉城市管理處自 3 月上旬起，透過康慧台業主委員會的定期會議，向委員持續匯報有關工程進度，並安排委員會實地考察作出溝通及闡釋疑問，該處亦因應委員會的要求，不時發放有關工程進度及改善方案的進一步資訊。 ”

2016 年 11 月