

房屋署對區內各房屋事務統計數字及進度匯報
(2017 年 11 月及 12 月)

註解

「附件一」是葵青區公共屋邨道路管制行動的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件二」是葵青區公共屋邨流動小販管制行動的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件三」是葵青區公共屋邨投訴個案的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件四」是葵青區公共屋邨/居屋苑升降機故障的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件五(一)」是葵青區公共屋邨/居屋苑各座暫停食水供應的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件五(二)」是葵青區公共屋邨/居屋苑各座暫停鹹水供應的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件六」是葵青區公共屋邨/居屋苑各座暫停電力供應的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件七」是葵青區公共屋邨/居屋苑濫用消防喉/喉轆之檢控的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件八」是房屋署善用公屋資源分組所處理濫用公屋個案的情況報告，資料每隔兩個月更新一次。

「附件九」葵青區各屋邨可供出租單位情況報告，資料每隔兩個月更新一次。

「附件十」房屋署特遣隊於葵青區公共屋邨內執行巡查高空擲物和違例飼養動物的行動報告及相關事項被扣分住戶的統計數字，資料每隔兩個月更新一次。

「附件十一」葵青區公共屋邨維修及改善工程的情況報告，資料每隔四個月更新一次。

**2017年11月及12月份葵青區公共屋邨
屋邨道路管制行動**

地區	屋邨/居屋苑	遭扣押車輛數目	發出定額罰款 通知書數目 (屋邨職員)	發出定額罰款 通知書數目 (特別行動小組)
葵涌	高盛臺	0	0	0
	葵涌	0	0	0
	葵芳	3	0	0
	葵聯	0	0	0
	葵盛東	0	0	0
	葵盛西	6	0	0
	荔景	0	0	0
	麗瑤	20	0	0
	安蔭	4	0	0
	石籬一	0	0	0
	石籬二	1	1	0
	石蔭	0	0	0
	石蔭東	0	0	0
	大窩口	0	1	0
	華荔	0	0	0
	小計：	34	2	0
	青衣	長青	11	0
長亨		0	0	0
長康		6	0	43
長宏		0	0	0
青逸軒		0	0	0
小計：		17	0	43
總數：		51	2	43

* 青衣邨、長安邨、長發邨及葵興邨為「租者置其屋」屋邨，物業管理由業主立案法團所聘用的管理公司負責，故未能提供有關資料。

2017年11月及12月份葵青區公共屋邨
流動小販管制行動

地區	屋邨	口頭警告次數	扣押貨物次數 (屋邨職員)	房屋署收到	房屋署與	扣押貨物次數 (特別行動小組)	逮捕次數 (特別行動小組)
				罰款數目 (元)	房屋署 行動次數		
葵涌	高盛臺	0	0	0	0	0	0
	葵涌	18	0	0	89	0	0
	葵芳	10	0	0	60	0	0
	葵聯	0	0	0	0	0	0
	葵盛東	13	0	0	69	0	0
	葵盛西	9	0	0	55	2	0
	荔景	5	0	0	38	0	0
	麗瑤	4	0	0	38	0	0
	安蔭	7	0	0	63	2	0
	石籬一	5	0	0	45	0	0
	石籬二	8	0	0	61	2	0
	石蔭	0	0	0	0	0	0
	石蔭東	3	0	0	31	0	0
	大窩口	32	0	0	137	2	0
	華荔	2	0	0	22	0	0
	小計：	116	0	0	708	8	0
青衣	長青	11	0	0	75	0	0
	長發	0	0	0	0	0	0
	長亨	5	0	0	50	0	0
	長康	14	0	0	77	0	0
	長宏	6	0	0	53	0	0
	青逸軒	0	0	0	0	0	0
	小計：	36	0	0	255	0	0
總數	152	0	0	963	8	0	

房屋署編訂

2018年1月

2017年11月及12月份葵青區公共屋邨
投訴個案統計數字*

屋邨/ 居屋苑	租務			維修			環境			房屋政策			屋邨職員			承辦商職員			總數		
	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目
石籬一	0	0	0	0	2	4	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	5
石籬二	0	0	0	0	1	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	3	5
荔景	0	0	1	0	0	1	0	1	6	0	0	2	0	0	0	0	0	1	0	1	11
麗瑤	0	0	1	0	4	3	0	0	7	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	4	12
葵芳	0	0	0	2	0	5	0	0	20	0	0	9	0	0	2	0	0	0	2	0	36
安蔭	0	0	1	1	1	2	1	0	1	0	0	0	0	1	0	1	0	0	3	2	4
葵聯	0	0	0	0	1	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2
葵盛東	0	0	0	2	1	1	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	1	2
葵盛西	0	0	2	0	0	3	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8
石蔭	0	0	0	0	0	1	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
石蔭東	0	1	0	0	3	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0
葵興	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
大窩口	0	3	13	0	13	6	0	9	6	0	0	0	0	0	2	0	0	1	0	25	28
葵涌	0	4	2	0	0	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	5	
高盛臺	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	
華荔	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小計：	0	8	20	6	26	31	3	12	50	0	0	11	0	1	5	1	2	4	10	49	121
長青	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	6
長康	0	0	3	0	0	5	0	0	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22
青衣	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
長發	0	0	2	0	0	4	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	10
長亨	0	2	1	0	2	4	0	0	5	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	5	11
長宏	0	0	10	0	1	2	0	0	8	0	0	3	0	0	1	0	0	0	0	1	24
青逸軒	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
長安	0	0	4	0	0	3	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	10
小計：	0	2	20	0	3	21	0	0	36	0	1	4	0	0	6	0	0	1	0	6	88
總數：	0	10	40	6	29	52	3	12	86	0	1	15	0	1	11	1	2	5	10	55	209

*數字不包括議員各項非投訴的轉介

2017年11月12月份
葵青區公共屋邨
升降機故障的統計數字

地區	屋邨/居屋苑	升降機數目	升降機 故障次數	* 故障時間總計		有乘客被困次數
				時	分	
葵涌	石籬一	39	17	123	26	9
	石籬二	78	33	187	55	18
	荔景	31	2	2	57	2
	麗瑤	20	3	5	10	1
	葵芳	54	21	55	51	9
	安蔭	48	44	207	7	12
	葵涌	100	12	72	59	9
	葵聯	20	2	22	5	0
	葵盛東	56	32	129	39	15
	葵盛西	49	36	215	4	6
	石蔭	23	15	107	55	2
	石蔭東	18	4	3	20	2
	大窩口	67	36	193	9	11
	高盛臺	8	15	15	57	0
華荔	14	8	23	41	0	
青衣	長青	29	7	52	44	4
	長康	57	16	103	31	11
	長亨	39	26	170	16	11
	長宏	46	7	8	38	2
	青逸軒	5	4	4	44	1

* 備註欄提供故障時間超過一小時的資料。

** 青衣邨、長安邨、長發邨及葵興邨為租者置其屋屋邨，物業管理由法團所聘用的管理公司負責，故未能提供資料。

故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>修理時間</u>		
			<u>時</u>	<u>分</u>	
石籬一邨	石逸樓高座 L2	安全邊故障	5	42	
	石俊樓高座 L2	控制器故障	18	59	
	石俊樓高座 L3	安全邊故障	1	16	
	石俊樓低座 L4	層門機械裝置故障	14	21	
	石興樓 L1	安全邊故障	1	40	
	一號升降機塔 L13	控制器故障	45	15	
	石安樓 L1	控制器故障	8	35	
	石泰樓 L2	控制器故障	12	28	
	石寧樓 L12	控制器故障	2	5	
	石秀樓 L7	控制器故障	2	44	
	石籬二邨	石華樓 L3	機廂門機械裝置器故障	03	15
		石華樓 L3	機廂門機械裝置器故障	13	25
		石華樓 L6	控制器故障	01	30
石華樓 L6		控制器故障	01	24	
石華樓 L6		控制器故障	18	26	
石欣樓 L2		控制器故障	01	10	
石欣樓 L3		控制器故障	06	47	
石欣樓 L4		機廂門機械裝置器故障	01	37	
石佳樓 L1		控制器故障	04	50	
石佳樓 L1		機廂門機械裝置器故障	04	47	
石佳樓 L1		機廂門機械裝置器故障	01	31	
石佳樓 L1		機廂門機械裝置器故障	04	30	
石佳樓 L3		控制器故障	34	30	
石佳樓 L3		機廂門機械裝置器故障	16	34	
石佳樓 L4		機廂門機械裝置器故障	01	33	
石佳樓 L4		機廂門機械裝置器故障	22	07	
升降機塔 1 L1		電源故障	00	55	
升降機塔 1 L2		層門機械裝置故障	05	49	

故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>修理時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
	升降機塔 1 L2	層門機械裝置故障	00	48
	石歡樓 L3	機廂設備的其他設備故障	13	45
	石榮樓 L4	機廂門機械裝置器故障	02	17
	石怡樓 L1	機廂門機械裝置器故障	01	05
	石怡樓 L3	控制器故障	01	25
	石怡樓 L6	安全邊故障	01	10
	石偉樓 L1	機廂門機械裝置器故障	03	15
	石偉樓 L4	限速器故障	02	20
	石祥樓 L3	控制器故障	04	45
荔景邨	安景樓 L2	地砵/內門有垃圾	1	20
	樂景樓 L1	控制器故障	1	37
麗瑤邨	榮瑤樓 L1	其他(樓層按鈕故障)	1	02
	榮瑤樓 L2	其他(內門保險刀被撞)	1	03
	榮瑤樓 L3	其他(安全限位感應器故障)	3	05
葵芳邨	葵明樓 L3	限速器故障	4	30
	葵明樓 L4	層門機械裝置故障	4	05
	葵明樓 L5	機廂門機械裝置故障	1	50
	葵歡樓 L1	控制器故障	8	20
	葵仁樓 L4	機廂設備的其他設備故障	1	45
	葵智樓 L8	控制器故障	2	55
	葵智樓 L8	機廂設備的其他設備故障	1	49
	葵健樓 L4	控制器故障	2	35
	葵喜樓 L1	控制器故障	9	23
安蔭邨	嘉蔭樓 L1	控制器故障	1	30
	嘉蔭樓 L2	機廂門機械裝置故障	1	26
	嘉蔭樓 L1	層站入口的其他設備故障	1	00

故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>修理時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
	嘉蔭樓 L3	層門機械裝置故障	1	05
	嘉蔭樓 L4	層門地坎故障	1	34
	嘉蔭樓 L4	層門地坎故障	1	05
	嘉蔭樓 L4	層門機械裝置故障	1	20
	嘉蔭樓 L5	控制器故障	1	40
	嘉蔭樓 L5	控制器故障	1	05
	嘉蔭樓 L6	機廂門機械裝置故障	1	30
	康蔭樓 L1	層門機械裝置故障	2	10
	康蔭樓 L3	機廂門機械裝置故障	2	43
	康蔭樓 L3	機房其他設備故障	3	53
	康蔭樓 L3	升降機槽,底坑的其他設備故障	74	40
	康蔭樓 L4	控制器故障	1	02
	康蔭樓 L6	安全邊故障	1	10
	德蔭樓 L1	升降機槽,底坑的其他設備故障	27	59
	德蔭樓 L4	層門機械裝置故障	3	16
	德蔭樓 L4	控制器故障	6	44
	德蔭樓 L4	層門地坎故障	1	44
	耀蔭樓 L1	層門機械裝置故障	3	52
	耀蔭樓 L3	安全邊故障	17	15
	耀蔭樓 L4	層門機械裝置故障	1	10
	豐蔭樓 L1	控制器故障	9	17
	祥蔭樓 L3	機廂門機械裝置故障	1	33
	祥蔭樓 L5	機廂門機械裝置故障	2	51
	祥蔭樓 L6	層門地坎故障	1	00
	澤蔭樓 L3	機廂門機械裝置故障	1	10
	澤蔭樓 L4	層門地坎故障	1	00
	盛蔭樓 L5	控制器故障	18	35
葵盛西邨	第 1 座 L2	控制器故障	8	28

故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>修理時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
	第 1 座 L2	控制器故障	14	22
	第 1 座 L2	控制器-升降機故障	5	20
	第 1 座 L2	外門機械裝置故障	2	7
	第 1 座 L2	控制器故障	10	5
	第 1 座 L3	控制器故障	15	30
	第 1 座 L4	機廂設備的其他設備故障	16	40
	第 5 座 L5	控制器故障	1	25
	第 5 座 L8	保險刀故障	3	35
	第 5 座 L8	保險刀故障	10	25
	第 6 座 L2	控制器故障	16	03
	第 6 座 L2	控制器故障	13	30
	第 6 座 L3	控制器故障	16	25
	第 6 座 L6	控制器故障	9	5
	第 6 座 L9	控制器故障	2	15
	第 6 座 L9	內門機械裝置故障	1	45
	第 6 座 L10	控制器故障	1	35
	第 6 座 L10	控制器故障	9	35
	第 6 座 L10	控制器故障	30	47
	第 8 座 L3	控制器故障	4	25
	第 8 座 L6	控制器故障	1	2
	第 9 座 L3	內門機械裝置入水	6	57
	第 9 座 L5	內門機械裝置故障	1	10
	第 9 座 L6	內門機械裝置故障	1	5
	第 9 座 L6	外門機械裝置故障	7	10
	第 10 座 L2	控制器故障	4	18
石蔭邨	勇石樓 L4	地砵/外門有垃圾	01	20
	勇石樓 L4	內門安全裝置被觸發	01	20
	勇石樓 L4	外門機械裝置故障	07	50

故障時間超過一小時者

修理時間

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>時</u>	<u>分</u>
	智石樓 L2	控制器故障	27	24
	智石樓 L2	控制器故障	10	27
	智石樓 L2	機廂門機械裝置故障	26	24
	智石樓 L4	機廂門裝置器故障	01	55
	智石樓 L5	控制器故障	01	54
	智石樓 L5	控制器故障	07	22
	智石樓 L6	井底安全掣被觸發	12	52
	仁石樓 L1	機廂門地坎故障	02	12
	仁石樓 L5	外門機械裝置故障	03	10
	禮石樓 L4	層站入口的其他設備故障	01	26
	禮石樓 L4	機廂門機械裝置故障	01	20
石蔭東邨	蔭興樓 L2	地砵/外門有垃圾	1	24
大窩口邨	停車場 L15	機廂門機械裝置故障	1	27
	停車場 L16	控制器故障	22	38
	停車場 L16	控制器故障	2	10
	停車場 L16	控制器故障	26	25
	富德樓 L3	機廂門機械裝置故障	2	10
	富德樓 L6	層門機械裝置故障	3	50
	富泰樓 L4	安全邊故障	17	39
	富泰樓 L4	層門機械裝置故障	4	5
	富泰樓 L4	控制器故障	1	27
	富泰樓 L5	控制器故障	3	59
	富泰樓 L5	層門地坎故障	1	28
	富賢樓 L2	層門機械裝置故障	1	50
	富賢樓 L2	機廂門機械裝置故障	1	56
	富賢樓 L5	控制器故障	21	46
	富賢樓 L6	機廂門機械裝置故障	2	21

故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>修理時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
	富華樓 L6	機廂門機械裝置故障	14	31
	富華樓 L6	控制器故障	41	30
	富強樓 L6	機廂門地坎故障	1	30
	富民樓 L7	機廂門機械裝置故障	1	13
	富平樓 L33	層門地坎故障	1	7
	富平樓 L33	控制器故障	1	28
	富榮樓 L2	控制器故障	1	42
	富靜樓 L37	層門裝置器故障	1	20
	富國樓 L2	安全邊故障	1	40
	富邦樓 L11	控制器故障	2	2
	富碧樓 L18	控制器故障	1	43
	富碧樓 L18	控制器故障	1	50
	富雅樓 L27	安全邊故障	1	5
葵涌邨	百葵樓 L3	控制器故障	3	17
	百葵樓 L4	機廂門機械裝置故障	3	32
	夏葵樓 L2	升降機槽,底坑的開關掣故障	7	10
	夏葵樓 L3	機廂門機械裝置故障	1	13
	芊葵樓 L5	機廂設備的其他設備故障	7	50
	芷葵樓 L7	機廂設備的其他設備故障	5	49
	芷葵樓 L7	機廂設備的其他設備故障	22	7
	芊葵樓 L1	機廂設備的其他設備故障	1	39
	芊葵樓 L2	地砵/外門有垃圾	1	22
	芊葵樓 L2	機廂門機械裝置故障	4	19
	芊葵樓 L2	機廂設備的其他設備故障	8	5
	芊葵樓 L3	機廂門機械裝置故障	6	36
葵聯邨	聯欣樓 L2	控制器故障	1	39
	聯欣樓 L4	機廂設備的其他設備故障	20	26

故障時間超過一小時者

修理時間

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>時</u>	<u>分</u>
葵盛東	盛逸樓 L2	層門裝置器故障	1	45
	盛逸樓 L3	控制器故障	1	10
	盛逸樓 L4	升降機槽,底坑的其他設備故障	16	45
	盛逸樓 L4	機廂門機械裝置故障	19	59
	盛安樓 L4	控制器故障	1	00
	盛逸樓 L4	控制器故障	14	25
	盛家樓 L1	機廂門地坎故障	1	30
	盛富樓 L3	控制器故障	1	00
	盛富樓 L4	控制器故障	26	36
	盛富樓 L5	控制器故障	1	05
	盛富樓 L6	層門裝置器故障	2	29
	盛喜樓 L5	升降機槽,底坑的其他設備故障	3	42
	盛喜樓 L7	層站入口的其他設備故障	1	12
	盛喜樓 L7	升降機槽,底坑的其他設備故障	1	52
	盛喜樓 L8	層門機械裝置故障	8	42
	盛和樓 L1	控制器故障	2	15
	盛和樓 L1	機廂門機械裝置故障	2	28
	盛喜樓 L5	升降機槽,底坑的其他設備故障	1	49
	盛國樓 L1	層門裝置器故障	1	45
	盛豐樓 L2	升降機槽,底坑的其他設備故障	3	15
盛豐樓 L2	升降機槽,底坑的其他設備故障	2	55	
盛安樓 L2	層門裝置器故障	2	15	
	2 號 LIFT 塔 L2	升降機槽,底坑的開關掣故障	1	00
	3 號 LIFT 塔 L5	控制器故障	2	59
高盛臺	第一座 L1	機廂門機械裝置故障	1	20
	第一座 L1	機廂門機械裝置故障	1	19
	第一座 L1	電源故障	1	15
	第一座 L2	地砵/外門有垃圾	1	9

故障時間超過一小時者

修理時間

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>時</u>	<u>分</u>
	第一座 L2	電源故障	1	15
	第一座 L3	電源故障	1	15
	第二座 L5	地砵/外門有垃圾	1	17
	第二座 L5	地砵/外門有垃圾	1	9
華荔邨	喜荔樓 L1	地砵/外門有垃圾	1	18
	喜荔樓 L5	地砵/外門有垃圾	1	21
	喜荔樓 L6	控制器故障	7	43
	喜荔樓 L6	控制器故障	1	13
	喜荔樓 L6	機廂門機械裝置故障	7	8
	喜荔樓 L6	地砵/外門有垃圾	1	44
	喜荔樓 L6	機廂設備的其他設備故障	2	01
	喜荔樓觀光升降機 LT1	地砵/外門有垃圾	1	13
長青邨	青柏樓 L2	機門故障	5	29
	青柏樓 L3	控制器故障	8	29
	長青行人天橋 SL1	控制器故障	26	49
	青楊樓 L1	控制器故障	10	15
長康邨	康盛樓 L4	控制器故障	3	40
	康盛樓 L4	控制器故障	26	25
	康盛樓 L4	控制器故障	30	00
	康和樓 L17	升降機槽,底坑的開關掣故障	1	27
	康富樓 L23	控制器故障	16	10
	康泰樓 L22	外門有垃圾	3	07
	康泰樓 L22	控制器故障	2	40
	康泰樓 L22	機廂門機械裝置故障	1	16
	康祥樓 L13	層門機械裝置故障	9	55
	康祥樓 L16	外門有垃圾	2	20

故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>修理時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
	康祥樓 L18	控制器-升降機故障	2	37
長亨邨	亨麗樓 L3	機門零件故障	24	00
	亨麗樓 L6	控制系統故障	1	52
	亨翠樓 L1	控制系統故障	6	48
	亨翠樓 L6	外門零件故障	1	55
	亨翠樓 L6	控制系統故障	20	20
	亨俊樓 L1	外門移位	7	52
	亨俊樓 L3	控制系統故障	19	55
	亨俊樓 L4	控制系統故障	16	00
	亨俊樓 L5	控制系統故障	1	13
	亨俊樓 L5	控制系統故障	22	25
	亨怡樓 L2	控制系統故障	8	10
	亨業樓 L2	控制系統故障	6	32
	亨業樓 L2	控制系統故障	6	32
	亨業樓 L2	控制系統故障	1	25
	亨業樓 L2	控制系統故障	4	10
	亨緻樓 L1	外門零件故障	8	45
亨緻樓 L1	井道零件故障	12	22	
長宏邨	宏正樓 L5	機房其他設備故障	2	17
	宏正樓 L6	機房其他設備故障	1	41
	宏勇樓 L4	層門機械裝置故障	1	26
	宏勇樓 L5	機房其他設備故障	1	17
青逸軒	1 座/L3	層門機械裝置故障	2	6

乘客被困時間

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置及編號</u>	<u>有乘客被困次數</u>	<u>15 分內(次)</u>	<u>30 分內(次)</u>	<u>超過 30 分(次)</u>
石籬一邨	石俊樓高座 L2	1		1	
	石俊樓高座 L3	1	1		
	石俊樓低座 L4	2	2		
	石泰樓 L2	1	1		
	石泰樓 L6	1		1	
	石安樓 L6	1	1		
	石寧樓 L12	1	1		
	石秀樓 L7	1	1		
石籬二邨	石欣樓 L2	1		1	
	石欣樓 L4	1			1
	石富樓 L3	1		1	
	升降機塔 1 L2	2		2	
	升降機塔 4 L1	1	1		
	石榮樓 L4	1		1	
	石佳樓 L1	1		1	
	石佳樓 L4	2	1	1	
	石怡樓 L1	1		1	
	石華樓 L6	4	3	1	
	石祥樓 L2	2	1	1	
	石祥樓 L3	1		1	
荔景邨	樂景樓 L2	1		1	
	樂景樓 L7	1	1		
麗瑤邨	樂瑤樓 L12	1	1		
葵芳邨	葵明樓 L5	2	1	1	
	葵明樓 L6	1	1		

乘客被困時間

屋邨名稱	升降機位置及編號	有乘客被困次數	15分內(次)	30分內(次)	超過30分(次)
	葵德樓 L10	1		1	
	葵德樓 L12	1	1		
	葵泰樓 L2	1		1	
	葵仁樓 L3	1	1		
	葵智樓 L8	2		1	1
安蔭邨	嘉蔭樓 L1	1		1	
	嘉蔭樓 L4	1			1
	嘉蔭樓 L5	2	2		
	祥蔭樓 L2	1		1	
	康蔭樓 L3	1	1		
	德蔭樓 L4	3	3		
	耀蔭樓 L2	1	1		
	澤蔭樓 L4	1	1		
	盛蔭樓 L5	1		1	
葵盛東邨	盛安 L2	1		1	
	盛安 L4	1		1	
	盛富 L3	1		1	
	盛富 L4	1	1		
	盛富 L5	1		1	
	2號 LIFT 塔 L2	1		1	
	盛喜 L6	1		1	
	盛家 L2	1		1	
	盛和 L1	3	3		
	盛逸 L2	1		1	
	盛逸 L4	1		1	
	盛逸 L5	1		1	

乘客被困時間

屋邨名稱	升降機位置及編號	有乘客被困次數	15 分內(次)	30 分內(次)	超過 30 分(次)
	盛樂 L1	1	1		
葵盛西邨	第 9 座 L6	1		1	
	第 6 座 L9	2	1		1
	第 6 座 L10	3	1	2	
石蔭邨	智石樓 L5	1	1		
	仁石樓 L5	1	1		
石蔭東邨	蔭恒樓 L1	1		1	
	蔭興樓 L3	1		1	
大窩口邨	停車場 L16	3	2	1	
	富德樓 L3	1	1		
	富德樓 L6	1		1	
	富賢樓 L2	1	1		
	富泰樓 L4	1	1		
	富泰樓 L5	1	1		
	富靜樓 L37	1	1		
	富平樓 L33	1		1	
	富華樓 L6	1		1	
葵涌邨	夏葵樓 L3	1		1	
	夏葵樓 L5	1	1		
	秋葵樓 L2	1		1	
	秋葵樓 L5	1		1	
	百葵樓 L3	1		1	
	芊葵樓 L1	1		1	
	芊葵樓 L2	1	1		

乘客被困時間

屋邨名稱	升降機位置及編號	有乘客被困次數	15 分內(次)	30 分內(次)	超過 30 分(次)
	旭葵樓 L1	1	1		
	綠葵樓 L1	1	1		
長青邨	青槐樓 L2	1	1		
	青槐樓 L3	1	1		
	青柏樓 L2	1		1	
	青梅樓 L1	1	1		
長康邨	康盛樓 L4	3	2	1	
	康盛樓 L5	1	1		
	康和樓 L17	1		1	
	康泰樓 L22	3	3		
	康祥樓 L16	1		1	
	康順樓 L1	1	1		
	康美樓 L7	1	1		
長亨邨	亨怡樓 L1	1		1	
	亨怡樓 L2	1		1	
	亨俊樓 L1	1		1	
	亨俊樓 L2	1	1		
	亨俊樓 L5	1		1	
	亨麗樓 L3	1		1	
	亨麗樓 L4	1	1		
	亨麗樓 L6	1		1	
	亨翠樓 L1	1		1	
	亨翠樓 L6	2	2		
長宏邨	宏正樓 L6	1	1		
	宏勇樓 L4	1		1	

乘客被困時間

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置及編號</u>	<u>有乘客被困次數</u>	<u>15 分內(次)</u>	<u>30 分內(次)</u>	<u>超過 30 分(次)</u>
青逸軒	1 座/L2	1		1	

2017年11月及12月份葵青區公共屋邨
暫停食水供應的數字

地區	屋邨/居屋苑	樓宇數目	停食水供應的次數 (洗食水缸除外)	*備註
葵涌	石籬一	9	1	
	石籬二	13	4	
	荔景	7	0	
	麗瑤	5	0	
	葵芳	12	0	
	安蔭	8	0	
	葵聯	4	1	
	葵盛東	11	11	
	葵盛西	10	4	
	石蔭	4	1	
	石蔭東	3	0	
	葵涌	21	1	
	大窩口	17	4	
	高盛臺	2	1	
	華荔	2	0	
小計 :		128	27	
青衣	長青	8	0	
	長亨	6	0	
	長康	13	0	
	長宏	7	0	
	青逸軒	2	0	
小計 :		36	0	
總計 :		164	27	

* 備註欄提供有關停食水的資料

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停食水原因</u> (負責維修部門)	<u>停水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
石籬一邨	石安樓	水泵房電源受到影響 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 15 日下午 7 時 至晚上 10 時
石籬二邨	石榮樓全座	更換食水系統零件 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 16 日上午 9 時 至下午 6 時
	石祥樓全座	更換加壓泵房水喉零件 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 23 日上午 9 時 至下午 6 時
	10 座全座	維修錶前食水喉管 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 28 日上午 11 時 至下午 12 時 10 分
	石華樓全座	維修更換食水喉管 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 29 日上午 9 時 至下午 6 時 30 分
葵聯邨	聯喜樓及聯欣樓	維修水管工程 (水務署)	由 2017 年 12 月 8 日晚上 10 時 至 2017 年 12 月 9 日上午 10 時
葵盛東邨	盛國樓全座	更換食水喉及配件 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 1 日上午 11 時 至晚上 7 時 30 分
	盛國樓全座	更換食水喉及配件 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 2 日上午 11 時 至下午 4 時 30 分
	盛國樓全座	更換食水喉及配件 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 9 日上午 9 時至 下午 6 時
	盛國樓全座	更換食水喉及配件 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 16 日上午 9 時 至下午 6 時
	盛國樓全座	更換食水喉及配件 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 23 日上午 9 時 至下午 6 時
	盛國樓全座	更換食水喉及配件 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 30 日上午 9 時 至下午 6 時
	盛國樓全座	更換食水喉及配件 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 7 日上午 9 時至 下午 6 時
	盛國樓全座	更換食水喉及配件 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 14 日上午 10 時 至下午 6 時
	盛豐樓 5 樓至 23 樓 12 室	更換食水閘掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 6 日上午 9 時至 上午 10 時

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停食水原因</u> (負責維修部門)	<u>停水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
	盛豐樓 5樓至 23樓 12室	更換食水喉及配件 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 24 日上午 9 時至正午 12 時
	盛豐樓、盛喜樓、盛家樓、盛國樓、盛興樓、盛安樓、盛強樓、盛逸樓、盛和樓	更換食水管 (水務署)	由 2017 年 12 月 8 日上午 10 時至 2017 年 12 月 9 日上午 10 時
葵盛西邨	第 3 及 4 座全座	更換天台食水掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 3 日上午 9 時至下午 12 時 40 分
	第 7 及 8 座全座、商場	更換食水街喉 (水務署)	由 2017 年 12 月 2 日上午 9 時至下午 1 時
	第 1 至 10 座全座、商場	更換食水街喉 (水務署)	由 2017 年 12 月 8 日晚上 10 時至 2017 年 12 月 9 日下午 12 時 55 分
	第 5 座全座	更換食水系統零件 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 20 日上午 9 時至下午 5 時
石蔭邨	仁石樓 1樓至 26樓 10至 14室	更換食水喉及減壓掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 4 日上午 9 時至下午 6 時
大窩口邨	富秀樓 05,06,07室	維修單位喉 (住戶自行維修)	由 2017 年 12 月 6 日下午 2 時至下午 3 時
葵涌邨	春葵樓、夏葵樓及秋葵樓全座	更換食水管 (水務署)	由 2017 年 12 月 9 日凌晨零時至 2017 年 12 月 9 日上午 10 時
高盛臺	第一座及第二座全座	食水有雜質 (水務署)	由 2017 年 12 月 8 日晚上 10 時至 2017 年 12 月 9 日上午 10 時

2017年11月及12月份葵青區公共屋邨
各座暫停鹹水供應的數字

地區	屋邨/居屋苑	樓宇數目	*停鹹水供應的次數		#投訴數目		*備註
			全座	非全座	全座	非全座	
葵涌	石籬一	9	3	0	0	0	
	石籬二	13	22	12	7	4	
	荔景	7	0	0	0	0	
	麗瑤	5	4	0	0	0	
	葵芳	12	1	3	0	0	
	安蔭	8	5	0	0	0	
	葵聯	4	0	0	0	0	
	葵盛東	11	2	1	0	0	
	葵盛西	10	2	7	0	0	
	石蔭	4	0	3	0	0	
	石蔭東	3	0	8	0	0	
	葵涌	21	0	1	0	0	
	大窩口	17	9	8	0	0	
	高盛臺	2	0	1	0	1	
	華荔	2	0	0	0	0	
	小計 :	128					
青衣	長青	8	1	0	0	0	
	長亨	6	0	3	0	0	
	長康	13	1	2	0	0	
	長宏	7	1	0	0	0	
	青逸軒	2	0	0	0	0	
	小計 :	36	14	5	0	0	
	總計 :	164					

包括有紀錄的口頭 / 書面投訴

* 備註欄提供有關停鹹水超過 24 小時的資料

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因 (負責維修部門)</u>	<u>停鹹水時間 由(日期)(時間)至(日期)(時間)</u>
石籬一邨	石興、石逸、石寧、石俊及石秀樓	爆街喉 (水務署)	由 2017 年 12 月 11 日上午 12 時 17 分 至 2017 年 12 月 15 日上午 6 時 30 分
石籬(二)邨	石祥樓地下至 13 樓 11 室	維修水管工程 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 2 日下午 3 時 至 2017 年 11 月 3 日下午 3 時 45 分
	石祥樓地下至 13 樓 12 室	維修水管工程 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 7 日上午 9 時 30 分 至 2017 年 11 月 8 日下午 2 時 35 分
	石富樓全座	維修咸水閘制工程 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 20 日上午 11 時 30 分 至 2017 年 11 月 21 日上午 11 時 35 分
	全邨 14 座	水務署緊急維修 泵房咸水管工程 (水務署)	由 2017 年 12 月 7 日下午 5 時 30 分 至 2017 年 12 月 8 日下午 9 時 20 分
	石佳樓地下至 13 樓 15 至 18 室	維修單位露台水管工程 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 9 日上午 11 時 13 分 至 2017 年 12 月 12 日下午 3 時 30 分
	石華樓 26 樓至 38 樓 01 至 05 室	維修天台咸水管工程 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 12 日上午 9 時 至 2017 年 12 月 13 日上午 9 時 43 分
	石怡樓 14 樓至 25 樓 18 室	緊急維修外牆水管工 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 12 日下午 7 時 55 分 至 2017 年 12 月 15 日下午 6 時
	石佳樓地下至 25 樓 10 至 14 室	維修單位咸水喉工程 (住戶自行維修)	由 2017 年 12 月 14 日下午 2 時 至 2017 年 12 月 15 日下午 6 時 10 分
	石怡樓 14 樓至 25 樓 18 室	維修單位咸水喉工程 (住戶自行維修)	由 2017 年 12 月 14 日下午 3 時 至 2017 年 12 月 15 日下午 6 時
石華樓 26 樓至 38 樓 10 室 14 室	維修天台水管工程 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 15 日上午 9 時 至 2017 年 12 月 17 日上午 9 時 05 分	
石怡樓 26 樓至 40 樓 05 室	維修水管工程 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 18 日上午 11 時 05 分 至 2017 年 12 月 19 日下午 4 時 30 分	

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因</u> (負責維修部門)	<u>停鹹水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
	石欣樓地下至 10 樓 01 至 10 室	更換咸水閘制 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 18 日上午 9 時 16 分 至 2017 年 12 月 20 日上午 9 時
	石華樓 26 樓至 38 樓 15 至 18 室	維修天台水管工程 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 18 日上午 9 時 至 2017 年 12 月 20 日上午 10 時 05 分
	石華樓地下 25 樓 01 至 09 室	維修天台分層水管工程 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 19 日上午 9 時 至 2017 年 12 月 20 日上午 10 時 05 分
	石偉樓全座	緊急維修導管房避震 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 20 日下午 9 時 至 2017 年 12 月 22 日下午 6 時
葵芳邨	葵仁樓地下至 10 樓 29 至 31 室	維修咸水喉 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 2 日上午 10 時 35 分 至 2017 年 11 月 4 日上午 9 時 18 分
	葵歡樓地下至 27 樓 03 至 07 室	維修咸水喉 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 4 日上午 9 時 至 2017 年 11 月 6 日上午 9 時 28 分
安蔭邨	全邨	維修咸水街喉 (水務署)	由 2017 年 12 月 7 日正午 12 時 至 2017 年 12 月 8 日晚上 11 時
	祥蔭樓全座	維修地下咸水缸閘掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 11 日上午 10 時 30 分 至 2017 年 12 月 12 日下午 3 時
	嘉蔭樓全座	更換地下咸水缸波曲 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 29 日晚上 8 時 至 2018 年 1 月 3 日上午 11 時 50 分 (間歇性停止供水)
葵盛東邨	盛國樓 10 樓至 26 樓 07 室	更換單位咸水閘掣 (住戶自行維修)	由 2017 年 11 月 17 日正午 12 時 至 2017 年 11 月 18 日下午 5 時

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因 (負責維修部門)</u>	<u>停鹹水時間 由(日期)(時間)至(日期)(時間)</u>
葵盛西邨	第 2 座地下至 7 樓 07 及 08 室	更換單位咸水喉 (住戶自行維修)	由 2017 年 11 月 1 日上午 9 時 至 2017 年 11 月 2 日下午 5 時
	第 9 座地下至 18 樓 22 及 24 室	更換單位咸水喉 (住戶自行維修)	由 2017 年 11 月 2 日上午 9 時 至 2017 年 11 月 3 日下午 4 時
	第 3 座地下至 11 樓 05 及 07 室	更換單位咸水喉 (住戶自行維修)	由 2017 年 11 月 2 日下午 4 時 30 分 至 2017 年 11 月 4 日上午 9 時 10 分
	第 7 及 10 座全座	更換天台咸水掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 6 日上午 9 時 至 2017 年 11 月 7 日上午 9 時 25 分
	第 8 座全座	維修天台咸水掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 7 日上午 9 時 30 分 至 2017 年 11 月 8 日正午 12 時
	第 9 座地下至 18 樓 05 及 07 室	更換單位咸水喉 (住戶自行維修)	由 2017 年 11 月 22 日上午 9 時 至 2017 年 11 月 23 日下午 4 時
	第 5 座地下至 21 樓 37 及 39 室	更換單位咸水喉 (住戶自行維修)	由 2017 年 12 月 4 日上午 9 時 至 2017 年 12 月 5 日下午 2 時 27 分
	第 8 座地下至 17 樓 17 及 19 室	更換單位咸水喉 (住戶自行維修)	由 2017 年 12 月 4 日上午 9 時 至 2017 年 12 月 5 日下午 2 時 27 分
第 5 座 22 至 25 樓 10 及 12 室	更換單位咸水喉 (住戶自行維修)	由 2017 年 12 月 21 日上午 9 時 至 2017 年 12 月 22 日下午 2 時 35 分	
石蔭邨	仁石樓 14 樓至 26 樓 08 至 12 室	更換咸水閘掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 30 日上午 9 時 至 2017 年 12 月 1 日上午 10 時
	仁石樓 1 樓至 13 樓 08 室	爆喉維修 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 22 日上午 9 時 至 2017 年 12 月 23 日上午 10 時
	仁石樓 1 樓至 13 樓 04 至 07 室	爆喉緊急維修 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 30 日上午 9 時 至 2017 年 12 月 31 日上午 10 時

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因</u> (負責維修部門)	<u>停鹹水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
石蔭東邨	蔭裕樓 12 樓至 23 樓 18 至 20 室	維修單位鹹水掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 6 日上午 9 時 20 分 至 2017 年 11 月 7 日上午 10 時 45 分
	蔭興樓 12 樓至 23 樓 08 至 10 室	維修單位鹹水掣 (住戶自行維修)	由 2017 年 12 月 2 日下午 1 時 20 分 至 2017 年 12 月 4 日上午 10 時 15 分
	蔭恒樓 24 樓至 38 樓 05 室	維修單位鹹水掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 12 日上午 11 時 至 2017 年 12 月 14 日上午 9 時 25 分
	蔭興樓地下至 11 樓 08 至 10 室	維修單位鹹水掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 18 日上午 9 時 30 分 至 2017 年 12 月 19 日上午 11 時 05 分
	蔭恒樓 24 樓至 38 樓 05 室	維修單位鹹水掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 20 日正午 12 時 至 2017 年 12 月 21 日下午 4 時 10 分
	蔭裕樓 12 樓至 23 樓 01 至 03 室	維修單位鹹水掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 20 日正午 12 時 至 2017 年 12 月 21 日下午 4 時 10 分
	蔭裕樓地下至 24 樓 06 至 10 室	維修蔭裕樓走廊尾近 1407 室側鹹水掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 23 日下午 2 時 40 分 至 2017 年 12 月 24 日下午 4 時 15 分
	蔭興樓地下至 11 樓 16 至 17 室	維修單位鹹水掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 27 日下午 4 時 至 2017 年 12 月 28 日下午 5 時 30 分
大窩口邨	富逸樓全座 12 室	更換咸水閘掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 1 日下午 4 時 至 2017 年 11 月 2 日下午 6 時
	富泰樓地下至 12 樓 13 及 14 室	更換咸水閘掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 8 日晚上 9 時 30 分 至 2017 年 11 月 10 日下午 5 時 26 分
	富邦樓 2 樓至 28 樓 09 室	維修咸水喉 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 10 日上午 10 時 30 分 至 2017 年 11 月 11 日正午 12 時
	富逸樓 2 樓至 27 樓 03 室	更換咸水喉 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 4 日下午 4 時 至 2017 年 12 月 5 日下午 6 時

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因</u> (負責維修部門)	<u>停鹹水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
	富泰樓 13 樓至 25 樓 15 至 16 室	更換咸水閘掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 11 日晚上 10 時 至 2017 年 12 月 14 日上午 10 時
	富國樓全座 01 至 21 單數單位	更換咸水閘掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 11 日上午 8 時 30 分 至 2017 年 12 月 14 日下午 2 時
	富雅樓全座 02 室	更換咸水閘掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 18 日上午 9 時 至 2017 年 12 月 19 日下午 4 時 40 分
	富碧樓全座 14 室	更換咸水閘掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 19 日上午 9 時 至 2017 年 12 月 20 日上午 11 時
	富德、富賢、富泰、富國、富榮、富華樓全座	維修咸水街喉 (水務署)	由 2017 年 11 月 13 日上午 10 時 30 分 至 2017 年 11 月 14 日下午 12 時 20 分
	富榮樓全座	更換咸水閘掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 11 日上午 9 時 至 2017 年 12 月 12 日正午 12 時
葵涌邨	綠葵樓地下至 25 樓 01 至 07 及 18 至 19 室	更換咸水喉 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 13 日上午 10 時 至 2017 年 11 月 14 日下午 12 時 05 分
高盛臺	第一座 11 樓至 20 樓 EFGHJ 室	爆外牆咸水喉 (屋苑管理公司承辦商)	由 2017 年 12 月 25 日凌晨 4 時 至 2017 年 12 月 31 日上午 7 時
長青邨	全邨 8 座	爆街喉緊急維修 (水務署)	由 2017 年 11 月 1 日凌晨 2 時 30 分 至 2017 年 11 月 2 日正午 12 時
長康邨	全邨 13 座	爆咸水街喉 (水務署)	由 2017 年 11 月 1 日上午 7 時 至 2017 年 11 月 2 日晚上 10 時

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因</u> (負責維修部門)	<u>停鹹水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
	康榮樓 01 至 02 室	維修咸水掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 11 日上午 11 時 至 2017 年 12 月 12 日正午 12 時
	康盛樓 15 室	維修咸水掣 (房屋署承辦商)	由 2017 年 12 月 13 日上午 9 時 30 分 至 2017 年 12 月 14 日下午 4 時 12 分
長亨邨	亨緻樓地下至 34 樓 07 室	3107 單位維修咸水喉 (房署承辦商)	由 2017 年 11 月 5 日下午 3 時 25 分 至 2017 年 11 月 9 日上午 10 時
	亨業樓地下至 34 樓 13 室	113 單位維修咸水喉 (房署承辦商)	由 2017 年 11 月 3 日上午 10 時 至 2017 年 11 月 7 日下午 4 時 40 分
	亨緻樓地下至 34 樓 20 室	1720 單位維修咸水喉 (房署承辦商)	由 2017 年 12 月 18 日 至 2018 年 1 月 2 日晚上 10 時 10 分
長宏邨	宏毅樓全座	宏毅樓地下幼稚園 天花咸水喉漏水 (房署承辦商)	由 2017 年 11 月 11 日上午 9 時至下午 6 時

2017年11月及12月份葵青區公共屋邨
暫停電力供應的數字

地區	屋邨/居屋苑	樓宇數目	(全座)停電力供應的次數	*備註
葵涌	石籬一	9	0	
	石籬二	13	0	
	荔景	7	0	
	麗瑤	5	0	
	葵芳	12	0	
	安蔭	8	0	
	葵聯	4	0	
	葵盛東	11	0	
	葵盛西	10	0	
	石蔭	4	0	
	石蔭東	3	0	
	葵涌	21	0	
	大窩口	17	2	2
	高盛臺	2	0	
	華荔	2	0	
小計		128	2	
青衣	長青	8	0	
	長亨	6	0	
	長康	13	0	
	長宏	7	0	
	青逸軒	2	0	
小計		36	0	
總計		164	2	

* 備註欄提供有關全座停電的資料

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停電原因</u> (負責維修部門)	<u>停電時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
大窩口邨	富民、富邦樓	電力裝置定期檢測 (房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 23 日上午 9 時至 下午 6 時
	富華、富榮樓	電力裝置定期檢測 (房屋署房屋署承辦商)	由 2017 年 11 月 27 日上午 9 時至 下午 6 時

2017年11月及12月份葵青區公共屋邨
消防喉/喉轆之檢控統計數字

地區	屋邨/居屋苑/臨屋區	檢控次數	檢控情況	停車場有供水設備(如有的話請加上✓)
葵涌	石籬一	0		
	石籬二	0		
	荔景	0		
	麗瑤	0		
	葵芳	0		
	安蔭	0		
	葵聯	0		
	葵盛東	0		
	葵盛西	0		
	石蔭	0		
	石蔭東	0		
	大窩口	0		
	葵涌	0		
	高盛臺	0		✓
	華荔	0		
	小計：			
青衣	長青	0		
	長康	0		
	長亨	0		
	長宏	0		✓
	青逸軒	0		✓
	小計：	0		
	總數			

葵青區濫用公屋調查進展報告
(2017年11月1日至2017年12月31日)

- (a) 因濫用公屋遭揭發而自願取消戶籍有 8 戶。
- (b) 因濫用公屋遭揭發而被本署收回單位的有 7 戶。
- (c) 葵青區內，共有 25 宗濫用公屋個案正在調查中。
- (d) 上述濫用公屋問題的葵青區屋邨包括：

石籬一	<input type="checkbox"/>	石籬二	<input type="checkbox"/>	荔景	<input checked="" type="checkbox"/>
麗瑤	<input checked="" type="checkbox"/>	葵芳	<input type="checkbox"/>	安蔭	<input checked="" type="checkbox"/>
葵盛東	<input checked="" type="checkbox"/>	葵盛西	<input type="checkbox"/>	石蔭	<input checked="" type="checkbox"/>
石蔭東	<input type="checkbox"/>	葵興	<input checked="" type="checkbox"/>	大窩	<input type="checkbox"/>
葵涌	<input checked="" type="checkbox"/>	高盛臺	<input checked="" type="checkbox"/>	長青	<input type="checkbox"/>
長康	<input type="checkbox"/>	青衣	<input type="checkbox"/>	長發	<input type="checkbox"/>
長亨	<input type="checkbox"/>	長宏	<input checked="" type="checkbox"/>	青逸軒	<input type="checkbox"/>
長安	<input type="checkbox"/>	華荔	<input type="checkbox"/>		

葵青區各屋邨可供出租單位情況
(二零一七年十二月三十一日)

屋邨	長者住屋	可供編配給		合計
		1-2人	3人及以上	
石籬(一)		1	22	23
石籬(二)		11	19	30
葵盛西		4	18	22
葵盛東	4	7	10	21
荔景		7	21	28
麗瑤	7	3	7	17
石蔭	8	5	8	21
石蔭東		3	8	11
安蔭		1	42	43
高盛臺			4	4
葵芳		8	23	31
長發		1	1	2
長康			16	16
長亨		1	1	2
長青			11	11
長安		2	3	5
葵涌		27	29	56
青衣				
葵興				
大窩口		2	36	38
長宏		5	5	10
青逸軒				
華荔		4	2	6
葵聯		4	7	11
總數	19	96	293	408

() 新樓單位

備註：不包括正在進行翻新工程單位

房屋署編訂
2018年1月

2017年11月及12月份葵青區公共屋邨
特遣隊的行動報告
在屋邨管理扣分制下因違規飼養動物及高空擲物
被扣分住戶的數目

地區	屋邨	行動次數	違規飼養動物	高空擲物	
葵涌	高盛臺	4	0	0	
	葵涌	16	2	0	
	葵芳	8	3	0	
	葵興*	0	0	0	
	葵聯	6	2	0	
	葵盛東	10	0	0	
	葵盛西	9	0	1	
	荔景	8	0	0	
	麗瑤	5	2	0	
	安蔭	10	1	0	
	石籬一	8	4	0	
	石籬二	9	4	0	
	石蔭	7	0	0	
	石蔭東	5	0	0	
	大窩口	10	2	0	
	華荔	0	0	1	
	小計：	115	20	2	
	青衣	青逸軒	4	0	0
		長青	5	0	0
		長發*	0	0	0
長安*		0	0	0	
長亨		6	0	0	
長康		6	0	0	
長宏		6	0	0	
青衣*		0	0	0	
小計：		27	0	0	
總數：		142	20	2	

* 「租者置其屋」屋邨

葵青區公共屋邨的維修及改善工程 2017/2018 年度

房屋署編訂
2018 年 1 月

內容

頁

進行維修及改善工程的屋邨名單 (1-15 頁) :

葵涌區

石籬一邨	1
石籬二邨	2
荔景邨	3
麗瑤邨	4
葵芳邨	5
安蔭邨	6
葵盛東邨	7
石蔭邨	8
石蔭東邨	9
大窩口邨	10

頁

內容

青衣區

長青邨	11
長康邨	12
長亨邨	13
青逸軒	14

沒有維修及改善工程項目的屋邨名單	15
------------------	----

二〇一七/二〇一八年度
葵青區石籬一邨的維修及改善工程
二〇一七年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 大油色工程前清洗紙皮石	石興樓外牆	2017年11月15日	已完成	
二. 梯級邊安裝鋁角級咀	石興樓樓梯	2017年11月27日	已完成	
三. 大油色工程	石秀樓外牆	由2017年12月1日至2018年2月28日	進行中	
四. 大油色工程	石俊樓外牆	由2017年12月1日至2018年2月28日	進行中	
五. 大油色工程	石逸樓外	由2017年12月1日至2018年2月28日	進行中	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區石籬二邨的維修及改善工程
二〇一七年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更換地下污水管	石華樓和石佳樓	由 2017 年 7 月 3 日至 2017 年 9 月 30 日	已完成	
二. 更換地下已損壞設施門	石華樓,石佳樓,10 座和 11 座	由 2017 年 8 月 1 日至 2017 年 12 月 27 日	已完成	
三. 更換損壞地氈工程	近石廣樓	由 2017 年 8 月 10 日至 2017 年 11 月 7 日	已完成	
四. 走廊天花和牆身油漆	石榮樓	由 2017 年 9 月 1 日至 2017 年 12 月 11 日	已完成	
五. 走廊天花和牆身油漆	石祥樓,石富樓,石欣樓和石廣樓	由 2017 年 12 月 4 日至 2018 年 3 月 29 日	進行中	
六. 重鋪天台防水層	石華樓和石榮樓	由 2017 年 10 月 3 日至 2018 年 3 月 31 日	進行中	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區荔景邨的維修及改善工程
二〇一七年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 荔景邨日景樓及樂景樓天台重鋪工程	日景樓及樂景樓 天台	由 2017 年 11 月至 2018 年 4 月	進行中	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區麗瑤邨的維修及改善工程
二〇一七年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 外牆石屎維修	樂瑤樓 富瑤樓	由 2017 年 8 月至 9 月尾	已完成	
二. 外牆石屎維修	貴瑤樓	由 2017 年 9 月 1 日至 2018 年 3 月 31 日	進行中	
三. 更換鐵閘	全邨	由 2017 年 9 月 1 日至 2018 年 3 月 31 日	進行中	
四. 更換牆身及地台瓦	華瑤樓全座 A 座 大堂	由 2017 年 9 月 1 日至 2018 年 3 月 31 日	進行中	
五. 天花石屎維修	華瑤樓全座 A 及 B 座	由 2017 年 9 月 1 日至 2018 年 3 月 31 日	進行中	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區葵芳邨的維修及改善工程
二〇一七年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 外牆檢查及維修	葵明樓及葵正樓	由 2017 年 8 月至 11 月	已完成	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區安蔭邨的維修及改善工程
二〇一七年十一月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更換地下至一樓污水渠	安蔭邨嘉蔭樓、康蔭樓、祥蔭樓及澤蔭樓	2017年6月29日	已完成	
二. 鋪設百歲磚	祥蔭樓及康蔭樓之間的公眾地方	由2017年12月初至2018年1月底	進行中	
三. 翻新籃球場地面	鄰近祥蔭樓的籃球場	由2017年12月初至2018年1月底	進行中	
四. 三期各座安裝分層咸水掣	澤蔭樓、豐蔭樓及盛蔭樓各樓層	由2017年12月初至2017年12月中旬	已完成	
五. 更換二期淋花喉	德蔭樓及耀蔭樓之間的公眾地方	由2017年10月初至2018年1月底	進行中	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區葵盛東邨的維修及改善工程
二〇一七年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更換假天花工程	盛喜樓及盛豐樓	由 2017 年 10 月 1 日至 2017 年 12 月 31 日	已完成	
二. 重鋪天台防水層工程	盛國樓	由 2017 年 11 月 1 日至 2018 年 2 月 28 日	進行中	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區石蔭邨的維修及改善工程
二〇一七年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 加建有蓋行人通道	禮石樓地下入口	由 2016 年 12 月至 2017 年 12 月	已完成	
二. 維修防煙門	仁石樓	由 2017 年 8 月至 2017 年 11 月	已完成	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區石蔭東邨的維修及改善工程
二〇一七年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 排球場轉羽毛球場	羽毛球場	由 2017 年 9 月至 12 月	已完工	
二. 社區圍欄	蔭興樓旁	由 2017 年 10 月至 12 月	已完工	
三. 辦事處入口建簷篷	蔭興樓辦事處入口	由 2017 年 11 月至 2018 年 3 月	進行中	
四. 增建長者康體設施	羽毛球場	2017 年 9 月至 2018 年 1 月	進行中	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區大窩口邨的維修及改善工程
二〇一七年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 富國、富強、富民、富邦、富榮、富華、富貴、富安樓	更換舊款鐵閘	由 2017 年 1 月至 2018 年 2 月	進行中	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區長青邨的維修及改善工程
二〇一七年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更換鐵閘(5年計劃)	全邨各座	由 2015 年 11 月至 2019 年 3 月	進行中	
二. 外牆維修(吊船工程)	青梅樓及青楊樓	由 2017 年 8 月至 2018 年 3 月	進行中	
三. 重鋪行人路及更換欄杆	青楊樓	由 2017 年 10 月至 11 月	已完成	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區長康邨的維修及改善工程
二〇一七年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 增建有蓋行人通道	升降機塔至康榮樓、康華樓及康富樓	由 2015 年 1 月至 2017 年 12 月	已完成	
二. 大堂位置新加泵房工程	長康邨康榮樓 26 樓, 康華樓 28 樓及康富樓 26 樓	由 2017 年 3 月中至 12 月尾	進行中	
三. 升降機圍街板及更換升降機工程	長康邨康平樓, 康安樓及康盛樓	由 2017 年 4 月初至 12 月尾	已完成 (第一期)	
四. 不銹鋼垃圾槽工程	長康邨康榮樓及康祥樓地下	由 2017 年 7 月中至 10 月中	已完成	
五. 外牆紙皮石工程	長康邨康祥樓	由 2017 年 7 月中至 10 月尾	已完成	
六. 加裝石屎渠蓋工程	長康邨涌美路	由 2017 年 9 月頭至 10 月尾	已完成	
七. 垃圾房側石屎地台工程	長康邨近康平樓	由 2017 年 9 月中至 12 月中	已完成	
八. 更換四扇閘工程	長康邨近康富樓	由 2017 年 9 月尾至 10 月尾	已完成	
九. 公眾走廊翻鋪地台工程	長康邨康平樓二樓	由 2017 年 11 月頭至 2018 年 1 月中	已完成	
十. 更換公眾走廊防火門工程	長康邨康美樓	由 2017 年 8 月頭至 12 月尾	已完成	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區長亨邨的維修及改善工程
二〇一七年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更換花槽圍欄	近亨緻樓, 亨業樓及 社區會堂	由 2017 年 6 月 12 日至 9 月 8 日	已完成	
二. 更換圍欄及樓梯扶手	近亨緻樓地下外圍	由 2017 年 8 月 21 日至 10 月 6 日	已完成	
三. 重鋪地台麻石磚	亨俊樓地下	由 2017 年 11 月 13 日至 12 月 29 日	已完成	
四. 重鋪平台防水層	亨緻樓	由 2017 年 12 月至 2018 年 2 月	進行中	
五. 更換水錶房門	亨怡樓 A 翼及 C 翼	由 2017 年 12 月至 2018 年 1 月	進行中	
六. 更換花槽圍欄	近社區會堂	由 2017 年 12 月至 2018 年 1 月	進行中	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區青逸軒的維修及改善工程
二〇一七年九月至十二月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 拆除平台花園近 2 座遊樂場安全地墊及盪平地面	平台花園	由 2017 年 9 月 5 日至 9 月 7 日	已完成	
二. 更改外圍壁燈位置	2 座	由 2017 年 10 月 4 日至 10 月 9 日	已完成	
三. 更換地下 2 號食水泵避震喉	1 座	2017 年 11 月 6 日	已完成	
四. 更換車場 4 號鏡頭	車場	2017 年 11 月 15 日	已完成	
五. 更換玻璃門訊號線	2 座	2017 年 12 月 27 日	已完成	

二〇一七/二〇一八年度
葵青區的維修及改善工程
二〇一七年九月至十二月

以下屋邨沒有維修及改善工程：

1. 葵聯邨
2. 葵盛西邨
4. 葵涌邨
- 5 高盛臺
6. 華荔邨
7. 長宏邨

房屋署葵涌及青衣區房屋事務報告

本署就葵青區內各類房屋事務的進展作以下報告：

- (i) 屋邨清拆計劃概況 (見附錄 I)
- (ii) 建屋計劃進度報告 (見附錄 II)

房屋署編訂
2018 年 1 月

房屋署葵青區屋邨清拆計劃的概況
(2017 年 12 月)

<u>年度</u>	<u>屋邨名稱</u>	<u>座別</u>	<u>受影響座數</u>	<u>預計遷出日期</u>
-----------	-------------	-----------	--------------	---------------

2017/18

現時未有重建計劃

房屋署編訂
2018 年 1 月

附錄 II

房屋署葵青區租住公屋建屋計劃進度報告
(截至 2017 年 12 月 31 日)

租住公屋	工程名稱	地盤現址	單位總數	預計容納人數	預計竣工日期
前葵涌已婚警察宿舍 公共租住房屋(公屋) 發展		葵翠邨	866	2,400	預計 2018 年 1 月落成
葵涌近荔景山路公共 租住房屋發展計劃		前中聖書院舊址	540	1,382	預計 2021 年 3 月落成
葵涌大窩口道公共租 住房屋發展計劃第 1 和第 2 期		第 1 期位於大窩口道， 毗鄰葵涌邨 茵葵樓 第 2 期位於葵盛圍， 在葵盛東邨盛和樓對面	(詳細設計中)		第 1 期 - 預計約 2022 年落成 第 2 期 - 預計約 2022 年落成 (具體竣工日期要視乎司法覆核 完結時間)

房屋署編訂
2018 年 1 月

房屋署葵青區資助出售房屋建屋計劃進度報告

(截至 2017 年 12 月 31 日)

資助出售房屋

<u>工程名稱</u>	<u>地盤現址</u>	<u>座數</u>	<u>大廈名稱</u>	<u>建議單位組合</u>	<u>預計竣工日期</u>
德士古道 資助出售房屋	葵涌德士古道	1	(待定)	494	預計 2019 年底落成

房屋署編訂
2018 年 1 月