

**提案：要求暫緩新界東北發展前期工程，
並盡快與受影響石湖新村、
馬屎埔及崇謙堂的居民重新展開溝通；
同時建議區議會設立「關注東北發展工作小組」**

事由：

新界東北發展至今仍有大量問題未有妥善解決。包括以下重要問題：

1. **土地爭議**：不少居民面臨被地產商迫遷，而政府的諮詢亦不全面、不充份、不足夠。
2. **農業發展及農民生計**：馬屎埔村等大量農地「被消失」，而北區有不少農民因此失去生計，無家可歸。
3. **社區設施及配套不勝負荷**：北區的社區設施、交通負荷等已達飽和，東北發展後人口將急增，進一步損害居民的生活質素。

建議：

1. 要求發展局暫緩新界東北發展前期工程。
2. 要求發展局盡快與受影響石湖新村、馬屎埔及崇謙堂的居民重新溝通。
3. 要求發展局及運房局交代未來北區五至十年的交通規劃，如何應付新界東北、皇后山及蓮塘口岸的發展，與未來對東北堆填區使用率的影響。
4. 本會成立常設小組，其功能包括：
 - 監察各政府部門與受影響居民的溝通；
 - 聽取受影響的居民及居民組織的意見；
 - 敦促政府部門協助村民處理非法迫遷問題；
 - 要求當局定時向小組匯報與居民溝通的進展，及有關計劃的最新發展。

提案人： 劉其烽 林卓廷 陳旭明

二零一六年一月