



土木工程拓展署
Civil Engineering and
Development Department

新界東拓展處
New Territories East
Development Office

Web site 網址 : <http://www.cedd.gov.hk>
E-mail 電子郵件 : tsli@cedd.gov.hk
Telephone 電話 : (852) 2301 1383
Facsimile 傳真 : (852) 2721 8630 / 2739 0076
Our ref 本署檔號 : () in NTE-JB 2/774CL/14
Your ref 來函檔號 :
Date 日期 :

九龍尖沙咀東部麼地道 77 號
華懋廣場 1213 室
Suite 1213, Chinachem Golden
Plaza,
77 Mody Road,
Tsim Sha Tsui East,
Kowloon, Hong Kong

新界將軍澳
培成路 38 號
西貢將軍澳政府綜合大樓 6 字樓
西貢區議會
地區設施管理委員會

傳真及郵寄
(傳真號碼: 2792 9440)

地區設施管理委員會秘書處:

工務計劃項目第 7803CL 號
安達臣道石礦場用地發展
地盤平整、相關基礎建設工程
之觀景台發展

就貴主席於本年十一月八日西貢區議會轄下之地區設施管理委員會會議中，有關安達臣道石礦場用地發展之觀景台發展進程的提問，煩請參考隨信的附件。

如有任何查詢，請致電 2301 1369 與本處工程師黎思源先生聯絡。

土木工程拓展署
新界東拓展處處長

(李天生  代行)

附件：SKDC(DFMC)文件第 89/16 號的補充資料

2016 年 12 月 13 日

副本送：

規劃署

(經辦人: 葉子季先生) (傳真: 2894 9502)

**安達臣道石礦場用地發展
— 休憩空間的概念園景設計
補充資料**

1. 背景

土木工程拓展署於本年十一月八日於西貢區議會轄下的地區設施管理委員會會議中，知悉有關安達臣道石礦場用地發展之觀景台發展進度的提問，故希望透過此補充資料交待相關進度。

2. 觀景台發展進度

- 2.1 規劃署於 2011 年 1 月開展了「安達臣道石礦場未來土地用途規劃研究－可行性研究」兩個階段的社區參與。第一階段於 2011 年 8 月至 11 月進行，第二階段於 2012 年 6 至 9 月進行。最後，於 2013 年 3 月向西貢區議會轄下的房屋及環境衛生委員會匯報了最終發展大綱圖及規劃研究的其他建議。隨後，為了落實「安達臣道石礦場未來土地用途規劃研究－可行性研究」的建議，城市規劃委員會於 2015 年 6 月 26 日，根據《城市規劃條例》第 5 條展示收納了改劃土地用途地帶的修訂的《觀塘(北部)分區計劃大綱草圖編號 S/K14N/14》，以供公眾查閱。行政長官會聯同行政會議已於 2016 年 1 月 5 日核准該分區計劃大綱圖。
- 2.2 該大綱圖包括四項主要土地用途建議，如石礦公園、文娛核心區、住宅社區及岩壁，並建議於岩壁坡台設置遠足徑網絡，連接西貢衛奕信徑第三段，此外，於遠足徑網絡亦會提供觀景台供市民享用。
- 2.3 安達臣道石礦場用地發展之地盤平整及基礎建設工程將於 2016 年底起分階段展開，相關工程合約內已包括興建遠足徑，以連接西貢衛奕信徑，土木工程拓展署並會聯同其他相關部門積極考慮及研究興建相關觀景台的可行性。

土木工程拓展署
新界東拓展處
二零一六年十二月
檔號：NTE-JB 2/774CL/14