

2018年西貢區議會地區設施管理委員會
2018-19年度康樂及文化事務署康樂體育設施改善工程(第一期)

目的

本文件旨在介紹由康樂及文化事務署(康文署) 西貢區康樂事務辦事處建議的地區小型工程，供各委員審閱。

背景

2. 康文署於2017-18年度，獲地區設施管理委員會(地管會)撥款共\$8,341,120，進行了八項地區小型工程項目，改善區內設施、美化環境、加強管理及更新設備，以提升康樂設施的質素。有關小型工程項目已相繼展開，本署會密切監察各項工程進度，並會定期向地管會彙報。

工程計劃建議書

3. 為繼續改善地區康樂體育設施以配合社區發展需要，康文署已經開始籌劃2018-19年度的地區小型工程，並將會分階段向地管會申請撥款。現向地管會提交第一期共三項新建議的小型工程項目，供各委員審閱，及向地管會申請撥款共\$3,150,000以進行有關工程。上述工程將由康文署、建築署或機電工程署跟進及執行。有關工程的計劃內容、進行工程的原因及有關建議方案的詳情見附件。如撥款獲得通過，全數款項\$3,150,000將會在2018-19年度支付。

文件提交

4. 請各委員就本文第3段的三項地區小型工程建議書提出意見，並通過有關撥款申請。

康樂及文化事務署
西貢區康樂事務辦事處
2018年3月

檔案編號：(6) in LCS 4/SK 175/06 Pt XVII

西貢區議會地區設施管理委員會

2018-19年度康樂及文化事務署康樂體育設施小型工程項目(第一期)
撮要

項目 編號	工程項目名稱	預算工程 造價 (\$)	預算支出費用		經常開支 費用 (按年度) (\$)	附錄 編號
			2018-19 (\$)	2019-20 (\$)		
1.	西貢區康樂及體育 設施進行小規模 緊急設施改善工程 (2018-19)	800,000	800,000	--	--	(一)
2.	西貢及將軍澳區 公園及綠化地帶 美化工程	1,500,000	1,500,000	--	--	(二)
3.	寶林體育館壁球室 冷氣設備改善工程	850,000	850,000	--	--	(三)

西貢區議會轄下地區設施管理委員會
地區小型工程計劃撥款建議

1. 提交建議部門： 康樂及文化事務署
2. 工程名稱： 西貢區康樂及體育設施進行小規模緊急設施改善工程(2018-19)
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)*：

康文署參考過往日常運作，偶有未能預期的情況而需要進行緊急的小型改善工程。為可彈性處理這些改善工程，減少因未趕及會期向委員會提出申請而可能引致的延誤，本署建議向地區設施管理委員會申請撥備款額\$800,000，以支付緊急小型改善工程的費用，使本署能夠迅速更換破舊或損壞的設施，甚或加裝新設施以配合用場人士的需求，減低對使用人士造成的不便，確保區內康樂場地設施安全運作及保持良好服務質素。
4. 工程受惠對象：

<input checked="" type="checkbox"/> 區內所有居民	<input type="checkbox"/> 傷殘人士
<input type="checkbox"/> 老人	<input type="checkbox"/> 兒童及家長
<input type="checkbox"/> 青少年	<input type="checkbox"/> 其他： _____
5. 預期受惠人數： 西貢及將軍澳居民 (約 481,600 人)
6. 工程款額： \$800,000
7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)*：
 - i. 建議每項小型緊急設施改善工程款額為 5 萬元或以下，以實報實銷方式支付予相關政府部門如建築署、機電工程署及康文署承辦商等；
 - ii. 按實際需要運用此筆款項，康文署會按有關改善工程的重要性及緩急先後次序進行；及
 - iii. 康文署會監察款項的使用情況和定期向地區設施管理委員會匯報工程項目和相關開支。
8. 工程時間表*： 2018 年 4 月 1 日至 2019 年 3 月 31 日
9. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)*： 有

康文署每年均會向西貢區議會轄下地區設施管理委員會提交撥款申請，以支付小型緊急維修及改善工程的費用。於 2017 年 1 月，委員會曾預撥\$1,000,000 支付相關工程的開支(項目編號 SK-DMW316)。

10. 財政預算(例如開支項目及有否其他財政來源等)*：\$800,000

11. 提交建議議員利益申報(如適用)*：不適用

康樂及文化事務署
西貢區康樂事務辦事處
2018年2月28日

* 如表格不敷使用，可增附頁

**西貢區議會轄下地區設施管理委員會
地區小型工程計劃撥款建議**

1. 提交建議部門： 康樂及文化事務署
2. 工程名稱： 西貢及將軍澳區公園及綠化地帶美化工程
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)*：
為持續推廣綠色文化及讓市民可以享用更優美的設施，建議在西貢及將軍澳區內的部分公園及綠化地帶進行園藝種植美化工程。
4. 工程受惠對象：

<input checked="checked" type="checkbox"/> 區內所有居民	<input type="checkbox"/> 傷殘人士
<input type="checkbox"/> 老人	<input type="checkbox"/> 兒童及家長
<input type="checkbox"/> 青少年	<input type="checkbox"/> 其他： _____
5. 預期受惠人數： 西貢及將軍澳區居民 (約 481,600 人)
6. 工程款額： \$1,500,000
7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)*：
 - (i) 移除現有生長不理想的植物
 - (ii) 提供植物及相關的園藝用品如茸草及覆蓋料等
 - (iii) 改善土壤、施肥、除草、鬆土及調整泥土酸鹼度
 - (iv) 種植各類灌木、鋪地及攀緣類植物
8. 工程時間表*： 預計於 2018 年 4 月進行，2019 年 3 月完成
9. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)*：

西貢區議會轄下地區設施管理委員會曾於 2017 年 7 月 1 日通過撥款在西貢區內的部分公園、遊樂場及路邊種植地帶進行重點綠化工程。相關的工程項目編號為 SK-DMW329，而工程亦已於 2018 年 3 月全部完成。
10. 財政預算(例如開支項目及有否其他財政來源等)*：\$1,500,000
11. 提交建議議員利益申報(如適用)*：不適用

康樂及文化事務署
西貢區康樂事務經理
2018 年 2 月 28 日

* 如表格不敷使用，可增附頁

擬進行美化工程地點的現時狀況
(西貢區)



萬年街路邊花床



萬年街路邊花床



普通道路邊花床



西貢海濱公園



惠民路近西貢巴士總站路邊花床



萬宜遊樂場



福民花園



清水灣道三育書院入口



西貢公路(油麻蒲街與康健路交界)花床



銀岬道休憩處



清水灣大坳門路麻石花床

擬進行美化工程地點的現時狀況
(將軍澳區)



寶康公園



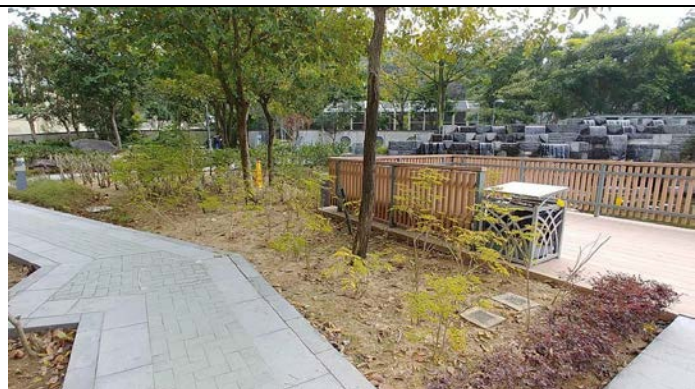
寶琳休憩處



唐明街公園



唐明街休憩處



坑口文曲里公園



常寧遊樂場



香港單車館公園



常寧路近坑口地鐵站路邊花床



寶琳港鐵站上蓋路邊花床



寶康路近香港單車館路邊花床



唐明街中線花床



寶琳北路近將軍澳隧道入口路邊花床



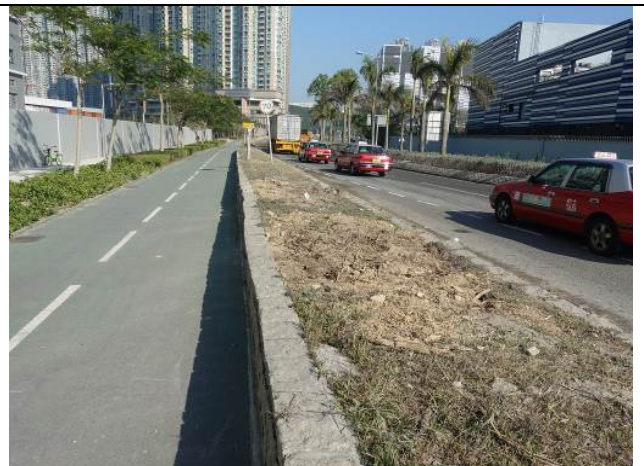
寶琳北路近康盛花園入口花床



影業路路邊花床



743CL 近環保大道寵物公園花床



環澳路及駿日街之間路邊花床



昭信路往環保大道迴旋處

西貢區議會轄下地區設施管理委員會
地區小型工程計劃撥款建議

1. 提交建議部門：康樂及文化事務署
2. 工程名稱：寶林體育館壁球室冷氣設備改善工程
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)*：
寶林體育館 3 個壁球室的冷氣設備已使用超過 12 年，機件呈老化現象，製冷效果未如理想，導致場內溫度未能合乎現行的標準。經機電工程署(機電署)檢查後，建議更換有關冷氣設備。工程完成後，除可為壁球室使用者提供穩定的空氣調節及舒適的環境，以進行康體活動外，亦可提升節能效果。
4. 工程受惠對象：
- | | |
|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 區內所有居民 | <input type="checkbox"/> 傷殘人士 |
| <input type="checkbox"/> 老人 | <input type="checkbox"/> 兒童及家長 |
| <input type="checkbox"/> 青少年 | <input checked="" type="checkbox"/> 其他： <u>寶林體育館附近的居民</u> |
5. 預期受惠人數：將軍澳居民 (約 410,100 人)
6. 工程款額：\$850,000
7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)*：
寶林體育館壁球室冷氣設備更換工程。(詳情見附件)
8. 工程時間表*：預計可於 2018 年 6 月中展開，並於 2018 年 10 月底前完成
9. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)*：沒有
10. 財政預算(例如開支項目及有否其他財政來源等)*：
\$850,000
(2018/19 年度)
11. 提交建議議員利益申報(如適用)*：不適用

康樂及文化事務署
西貢區康樂事務辦事處
2018 年 2 月 28 日

* 如表格不敷使用，可增附頁

寶林體育館壁球室冷氣設備更換工程

現有的冷氣機出風位置



現有位於天台的冷氣機組

