



規 劃 署  
Planning Department  
Hong Kong

西貢及離島規劃處  
Sai Kung and Islands  
District Planning Office

來函編號 Your Reference  
本署編號 Our Reference SKT 4/01/2 Pt.2  
圖文傳真 Fax No.: 2367 2976 / 2890 5194  
電 話 Tel.: 2158 6166

郵寄及傳真

(傳真號碼: 2174 8355)

西貢區議會  
將軍澳培成路 38 號  
西貢將軍澳政府綜合大樓四樓

西貢區議會  
房屋及環境衛生委員會  
凌文海主席

凌主席：

### 將軍澳百勝角第 106 區消防處員佐級職員宿舍建造工程

西貢區議會房屋及環境衛生委員會於 2016 年 4 月 6 日給本處有關標題事宜的來信收悉。現綜合運輸署回覆如下。

根據 2016 年 3 月 18 日城市規劃委員會(城規會) 批予擬議分層樓宇(消防處員佐級人員宿舍)及擬議略為放寬建築物高度限制的規劃許可,條件之 一 是要求申請人在擬議發展的居民遷入前,提交經修訂的交通影響評估,以及有關交通設施的設計及落實建議(包括但不限於闢設避車處),而有關評估及建議必須符合運輸署署長或城規會的要求。而擬議發展已依據《香港規劃標準與準則》的要求制定及提供所需的泊車位,其中包括 25 個訪客停車位。

另外,香港土地資源非常有限,若私家車數目持續增長,政府不可能不斷提供泊車位以配合,此舉亦會間接鼓勵市民購買私家車,加劇道路交通擠塞的問題。政府的政策是公共交通為本,盡量鼓勵市民不靠私家車出行。運輸署會繼續監察區內公共交通運輸的需求情況,在有需要時,會增加公共交通運輸配套。

至於興建百勝角連接路等事宜,運輸署表示備悉有關建議,並繼續監察區內交通情況,如有需要,會考慮進一步改善措施。

謝謝各委員對有關事宜的關注。

規劃署

西貢及離島規劃專員

(黃伯昌



代行)

2016年4月20日

副本送：  
運輸署  
西貢地政處

(經辦人：蕭麗明女士)  
(經辦人：黃悅群女士)