

於2016年5月12日

西貢區議會房屋及環境衛生委員會會議上提出的提問
「滲水投訴調查聯合辦事處增加人手及檢討測試辦法的進度」

屋宇署 / 食物環境衛生署 聯合辦事處回應

屋宇署和食物環境衛生署自2006年起成立聯辦處統籌滲水舉報個案的調查工作。鑑於市民對聯辦處的服務有持續需求，聯辦處在2014年起以恆常形式運作。聯辦處不時整理編制，以增強調查效率。現時聯辦處共有64名專業及技術人員和約200名衛生督察及環境滋擾調查員參與滲水舉報個案的調查工作。

聯辦處自2014 年在西貢區每年以紅外線探測儀及微波探測儀處理個案的數目，以及當中成功找出滲水源頭的數目如下。

| | 2014 年 | 2015 年 | 2016 年 (至4月) |
|----------------------------|--------|--------|-----------------|
| 使用紅外線探測儀及微波探測儀調查的滲水個案數目 | 2 | 0 | 0 |
| 成功透過紅外線探測儀及微波探測儀找出滲源頭的個案數目 | 0 | 0 | 0 |

檢視可查證樓宇滲水源頭的最新科技方法的顧問研究已於2014年10月展開。該研究會探討在本港及外國進行樓宇滲水調查的相關科技事宜。此外，該研究亦會就最適合在私人樓宇使用的測試方法作出評估及建議，以及協助制訂技術指引，供聯辦處使用。該研究預計在2017年年初完成，屆時聯辦處會參考及跟進顧問的研究報告。在研究得出結果前，聯辦處難以評估會否採用新測試方法，以及如採用的話，何時採用。

2016年5月6日