

領展
LINK

西貢區議會
房屋及環境衛生委員會
2017年5月11日會議文件
SKDC(HEHC)文件第 49 /17 號



TKO Gateway
第二期優化工程

TKO Gateway街市 (前稱“厚德街市”)於1993年落成，至今已歷時24年，由於設施殘舊，街市檔位佈局欠缺完善，街市需進行全面優化工程，以滿足現時地區居民購物需求。

「TKO Gateway第二期優化工程」將於2017年第二季開始分階段進行，小食及餐飲區裝修期為7個月，而街市裝修期為3個半月，為TKO Gateway帶來全新景象。

工程時間表

階段	時間	工程範圍
第一階段	2017年第二季至第三季	<ol style="list-style-type: none">1. 原有郵政局位置翻新為小食及餐飲區。
第二階段	2017年第四季	<ol style="list-style-type: none">1. 街市內所有檔位重新間隔、地面、燈光及指示牌全面翻新；2. 東翼地下地面、燈光及指示牌全面翻新；3. 全新洗手間(街市、小食及餐飲區)；4. 優化街市入口，包括擴闊部分入口通道及增加通透度，並提供更完備商戶組合，讓居民有更舒適購物體驗；5. 進行暢通易達設施優化工程，引入多項設施，包括觸覺引路帶及警示帶、商場點字地圖指示牌及暢通易達洗手間等。

相應安排/措施

第二階段裝修期間，整個TKO Gateway街市將會短暫全面封閉。

為方便居民購買鮮活食材，領展會提供免費穿梭巴士直達尚德街市，惟需獲得運輸署的批准。

此外，亦與有關部門提出要求，望綠色小巴108A循環線增強服務行走尚德及彩明街市；並與商場商戶“百佳超級廣場”溝通，要求其商舖能夠加強鮮活食材供應。

街市平面圖

- 街市檔位重新間隔及翻新
- 街市低檔, 增加通透度



擴闊通往商場入口通道

全新男女及暢通易達洗手間

街市地面、燈光及指示牌全面翻新

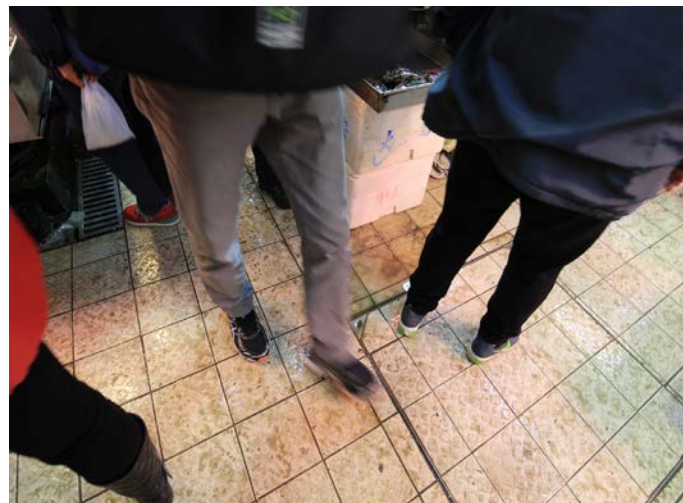
優化及擴闊街市主入口

*** Layout shown as indicative only subject to change**

現時街市內情況



現時公共設施情況



街市裝修後情況

