

**西貢區議會**  
**房屋及環境衛生委員會**  
**二〇一六年第三次會議議程**

日期：二〇一六年五月十二日(星期四)  
時間：上午九時三十分  
地點：將軍澳坑口培成路 38 號  
西貢將軍澳政府綜合大樓三字樓  
西貢區議會會議室

**議程**

- I. 房屋及環境衛生委員會二〇一六年第二次會議記錄  
(上午九時三十分至九時三十五分)
- II. 食物環境衛生署改善香港環境衛生的策略和工作  
(上午九時三十五分至九時四十五分)  
(SKDC(HEHC)文件第 42/16 號)
- III. 食物環境衛生署二零一六年西貢區滅蚊運動 (第二期)  
(上午九時四十五分至九時五十五分)  
(SKDC(HEHC)文件第 43/16 號)
- IV. 續議事項  
(上午九時五十五分至上午十時五十五分)
  - (一) 將軍澳第 123 區(寶琳路)香港海關職員宿舍建造工程  
- 施工前顧問服務及前期污水渠工程
  - (二) 將軍澳百勝角第 106 區消防處員佐級職員宿舍建造工程  
(SKDC(HEHC)文件第 44/16 號)
  - (三) 西貢區議會房屋及環境衛生委員會轄下工作小組
  - (四) 食物環境衛生署二零一六年西貢區第一期滅鼠運動
  - (五) 食物環境衛生署二零一六年西貢區滅蚊運動 (第一期)
  - (六) 食物環境衛生署西貢區二零一六年度歲晚清潔大行動  
食物環境衛生署西貢區二零一六年度歲晚清潔大行動的成果
  - (七) 食物環境衛生署轄下公眾街市的「街市管理諮詢委員會」
  - (八) 加強路旁環保斗的管理

- (九) 要求食物環境衛生署井欄樹村公廁旁興建一個標準綜合除臭垃圾房代替區內之垃圾房及包括興建傷健人士使用之廁所
- (十) 要求解決健明邨通道擠塞問題，及在合適位置加裝升降機或扶手電梯  
(SKDC(HEHC)文件第 45/16 號)
- (十一) 強烈要求房署加強監管城市專業管理有限公司於將軍澳譚輝烈劇場及雀仔公園的管理及清潔工作
- (十二) 要求在善明邨、尚德邨及健明邨加設天眼  
(SKDC(HEHC)文件第 46/16 號)
- (十三) 要求盡快在將軍澳區內各鄰近屋苑的繁忙道路興建隔音屏障，並訂立安裝時間表  
強烈要求政府於環保大道(近日出康城、峻滢路段)加建隔音屏障  
要求盡快在將軍澳區內各鄰近繁忙路段的屋苑增設隔音屏障，並訂出安裝時間表  
要求於西貢區內加建隔音屏障或鋪設低噪音物料，改善噪音問題  
要求在將軍澳中心及唐明苑旁的寶順路路段興建隔音屏障  
(SKDC(HEHC)文件第 47/16 號)
- (十四) 位於將軍澳第 86 區的日出康城綜合發展區的規劃詳情及落實時間表  
要求盡快於康城區興建街市及提供食肆，並研究提供臨時鋪位  
建議將軍澳 85 區規劃為臨時街市
- (十五) 要求環保署提供大赤沙空氣監察站數據  
(SKDC(HEHC)文件第 48/16 號)
- (十六) 有關將軍澳 137 區臨時填料庫的運作事宜  
要求盡快就密封運送建築廢料車立法，縮短東南堆填區的開放時間，並加強水路運輸，以改善日出康城附近環境  
(SKDC(HEHC)文件第 49/16 號)
- (十七) 西貢區環境衛生服務統計概覽  
(SKDC(HEHC)文件第 50/16 號)
- (十八) 小販非法擺賣情況  
(SKDC(HEHC)文件第 51/16 號)  
(SKDC(HEHC)文件第 52/16 號)
- (十九) 活化已修復堆填區資助計劃
- (二十) 要求各政府部門嚴正處理將軍澳紅火蟻問題  
強烈要求各政府部門盡快處理將軍澳南紅火蟻問題

- (二十一) 環保大道回收場持續滋擾居民，強烈要求提供確實搬遷日期
- (二十二) 要求盡快在環保大道的合適位置增加攝錄機，跨部門嚴厲打擊超速超載的問題
- (二十三) 要求盡快展開環保大道的綠化工程  
(SKDC(HEHC)文件第 53/16 號)
- (二十四) 二〇一六年香港花卉展覽「綠化推廣攤位」工作小組
- (二十五) 強制驗樓計劃及強制驗窗計劃
  - 有關成立「選取目標樓宇諮詢委員會」及推薦目標樓宇
- (二十六) 隨處棄置煙蒂及聚集吸煙問題
- (二十七) 強烈要求房署盡快全面檢查並更換區內公共屋邨存在安全問題的鐵閘門鎖，保障市民生命及財產安全

#### V. 議員提出的議案

- (一) 議員提出的 7 項動議  
(上午十時五十五分至上午十一時三十分)
  - (1) 要求港鐵及政府跨部門嚴正跟進康城站 C 出口及區內的吸煙問題  
(SKDC(HEHC)文件第 54/16 號)
  - (2) 反對領展停車場大幅加租  
(SKDC(HEHC)文件第 55/16 號)
  - (3) 要求政府回購領展  
(SKDC(HEHC)文件第 56/16 號)
  - (4) 建議海濱長廊北橋附近的合適位置增設洗手間  
(SKDC(HEHC)文件第 57/16 號)
  - (5) 要求加強清理灣畔徑、怡明邨、清水灣半島行人路邊及對出海面的垃圾  
(SKDC(HEHC)文件第 58/16 號)  
(SKDC(HEHC)文件第 59/16 號)
  - (6) 要求房委會擱置公屋加租，並把通脹和租戶承擔能力參數納入公屋租金檢討機制  
(SKDC(HEHC)文件第 60/16 號)
  - (7) 要求交代區內滅蟻進度  
(SKDC(HEHC)文件第 61/16 號)

(二) 議員提出的 1 項提問  
(上午十一時三十分至十一時四十分)

(1) 滲水投訴調查聯合辦事處增加人手及檢討測試辦法的進度  
(SKDC(HEHC)文件第 62/16 號)

(三) 交通及運輸委員會轉介的議案  
(上午十一時四十分至十一時五十分)

(1) 強烈要求政府加強監管及解決環保斗胡亂擺放的問題  
(請參閱 2016 年 3 月 24 日區議會會議文件 SKDC(TTC)文件第 48/16 及 68/16 號)

VI. 其他事項  
(上午十一時五十分至十一時五十五分)

VII. 下次會議日期  
(上午十一時五十五分至下午十二時正)

(備註: (1) 就每一個議題參與討論的最高次數為兩次，而每次發言的時  
限為兩分鐘。

(2) 各項議題所列的時間為預計時間，實際時間需視乎當日會議  
的進度。 )

西貢區議會  
房屋及環境衛生委員會  
二〇一六年五月四日

檔號：( ) in HAD SKDC 13/30/31 Pt.3