



地政總署
鐵路發展組
RAILWAY DEVELOPMENT
SECTION,
LANDS DEPARTMENT

電話 Tel: 2683 9163
圖文傳真 Fax: 2605 3243
電郵地址 Email: esrdtke@landsd.gov.hk
本署檔號 Our Ref.: (13) in RDU/PJT/9/4/31 Pt. 2
來函檔號 Your Ref.
覆函請註明本署檔號
Please quote our reference in response to this letter.

我們矢志努力不懈，提供盡善盡美的土地行政服務。
We strive to achieve excellence in land administration.

香港新界上水龍琛路三十九號上水廣場十九樓
LEVEL 19, LANDMARK NORTH, 39 LUNG SUM
AVENUE, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

新界將軍澳
坑口培成路 38 號
西貢將軍澳政府綜合大樓 3 及 4 樓
西貢區議會
地區設施管理委員會主席
陳繼偉先生

陳主席：

2018 年 1 月 9 日

西貢區議會地區設施管理委員會會議提出討論

「要求跟進足總 77 區足球訓練中心的興建及日後營運，並做好對周
邊康樂設施的銜接，務求互相配合及發揮協同效應」

貴會於 2018 年 1 月 9 日的會議中就將軍澳區一條擬議連接日出康城天橋的事宜，已轉介地政總署鐵路發展組(總辦事處) (下稱「鐵路發展組」) 作跟進，鐵路發展組的回覆如下：

根據日出康城(「該地段」)的土地契約條款，香港鐵路有限公司(「港鐵公司」)須應地政總署署長的要求在指定期限內根據核准建築圖則興建和提供一條橫跨康城路的有蓋天橋。而該地段的承批人(除財政司法團外)須在該有蓋天橋交還給政府之前負責維修管理該有蓋天橋。鐵路發展組已就興建該有蓋天橋事宜諮詢各相關部門，但由於現時尚未有相關部門確認有興建該有蓋天橋的需要及提出要求，所以地政總署仍未向港鐵公司要求興建該有蓋天橋。如有相關部門確認有興建該有蓋天橋的需要，地政總署會按土地契約條款向港鐵公司要求興建該有蓋天橋。

謝謝貴會對此事宜的關注。

地政總署鐵路發展組
總產業測量師

(李靜怡女士



代行)

2018年2月26日

副本送：

地政總署西貢地政處

(傳真：2792 0706)

RDU/PJT/9/4 Pt. 63