



西貢區議會
交通及運輸委員會主席
劉偉章議員

SKDC(TTC)文件第40/16號

2016年3月24日西貢區議會交通及運輸委員會提出動議
「要求加快 85 區公眾停車場（領都對面、將來港台用地）的啟用步伐」

背景

日出康城、峻滢的車位需求有增無減，供求達到嚴重失衡的局面，位於石角路及環澳路的威信停車場分別乘勢加價至\$2700及\$2400，車主的負擔不斷加重。同時，車位不足問題導致區內違泊問題嚴重，影響鄰近屋苑行人及道路安全，居民怨聲載道。

日出康城區及周邊的人口近年急劇上升，領峰、領凱、峻滢、緻藍天相繼入伙，峻滢 2 期也預計年底入伙。唯規劃署、運輸署、地政署等政府部門未有預先作好規劃準備，造成車位嚴重不足、私人停車場公司壟斷的局面，連年加價。計劃作臨時停車場用地不斷拖延招標，85 區港台地皮預計招標日期更由原本的第 1 季延至 8 月。

建議

1. 要求政府部門加快 85 區公眾停車場（領都對面、將來港台用地）的步伐，以改善現時區內車位不足的問題；
2. 要求提高將來日出康城餘下住宅項目的車位比例（現時首都 1:5、領都 1:7）；
3. 要求政府部門加強監管停車場公司，避免不斷大幅加價的情況。

本動議文件「要求加快 85 區公眾停車場（領都對面、將來港台用地）的啟用步伐」提呈 2016 年 3 月 24 日西貢區議會交通及運輸委員會，並要求地政署、運輸署及有關政府部門代表出席會議及參與討論。

方國珊

動議：方國珊議員

張美雄

張美雄議員

陳繼偉

和議：陳繼偉議員

日期：2016 年 3 月 9 日