

地政總署就SKDC(TTC)文件第40/16號的回覆



地政總署
西貢地政處

DISTRICT LANDS OFFICE/SAI KUNG
LANDS DEPARTMENT

電話 Tel: 2791 7012
圖文傳真 Fax: 2792 0706
電郵地址 Email: gendlosk@landsd.gov.hk
本署檔號 Our Ref: (25) in DLO/SK 1-55/2/2 Pt. 2

來函檔號 Your Ref:

來函請註明本署檔號

Please quote our reference in your reply

我們矢志努力不懈，提供盡善盡美的土地行政服務。
We strive to achieve excellence in land administration.

新界西貢親民街 34 號西貢政府合署三樓及四樓
3RD & 4TH FLOORS, SAI KUNG GOVERNMENT
OFFICES, 34 CHAN MAN STREET, SAI KUNG,
NEW TERRITORIES

網址 Website : www.landsd.gov.hk

新界將軍澳
坑口培成路 38 號
西貢將軍澳政府綜合大樓 3 及 4 樓
西貢區議會交通及運輸委員會主席
劉偉章先生

劉主席：

2016 年 3 月 24 日

西貢區議會交通及運輸委員會提出動議

「要求加快 85 區公眾停車場
(領都對面，將來港台用地) 的啟用步伐」

就題述動議，本處回應如下：

建議第 1 點

本處會積極因應運輸署的要求，不時檢討區內未有實施長遠規劃用途的空置政府土地是否適宜作臨時停車場用途。倘有關政府土地適宜用作上述用途，本處會在不妨礙有關土地的長遠發展用途的原則下，按既定程序以短期租約方式租出有關土地。就 85 區短期租約公眾停車場（領都對面，將來港台用地）一事，本處已於本年 2 月下旬進行有關短期租約的招標工作。

建議第 2 點

本處相信運輸署會就此作出回應。

建議第3點

公眾停車場短期租約的租賃協議並無限制加價的機制或條款。有關車位租金價格調整事宜，乃屬停車場營辦商自行作出的商業決定。按照自由市場原則，政府不宜干預此類商業決定。

謝謝貴委員會對此事的關注。

西貢地政專員

(曾嘉樂



代行)

副本送：運輸署（傳真號碼：2381 3799）

2016年3月16日