

致：西貢區議會
主席及全體議員

2016年11月1日

西貢區議會全體會議上提出的提問
當局於進行西貢區土地用途檢討的進度

發展局及規劃署於2014年曾就《土地用途檢討－短中期適合改作房屋發展的用地》(下稱「文件」)諮詢本會意見。在文件當中，當局列出了2幅位於安達臣道石礦場，9幅位於將軍澳及1幅位於蠔涌合共12幅用地，表示具潛力發展成為住宅用地。然而，當局自2014年的諮詢後，一直未有向本會匯報上述土地用途檢討的最新進展。

就此，當局可否告知本會：

1. 上述土地用途檢討的最新進展為何？
2. 何時會再就上述土地用途檢討諮詢公眾意見？
3. 文件列出的土地中，哪些位置轉劃成住宅用地的可行性較高？
4. 文件列出的土地中，哪些位置不會再作考慮？
5. 當局有否研究上述文件所列地點以外的土地改劃為住宅用途？如有，詳情為何？



提問人：鍾錦麟

范國威

梁里

黎銘澤

呂文光

林少忠

2016年10月17日