

致 西貢區議會主席
吳仕福太平紳士

傳真號碼: 2174 8355

要求政府批建新房屋前必須先妥善規劃社區設施(包括公共街市、調景嶺公園、巴士轉乘站、文娛中心、暖水泳池等)、交通配套及港鐵北港島線

內容：

香港地少人多，近年的房屋供應問題愈趨嚴重，政府以賣地或“盲搶地”方式希望增加供應以解決市民的住屋問題，但政府批建新房屋的同時並沒有就該區的社區設施或交通配套等作出妥善規劃。以將軍澳為例，政府不斷拍賣將軍澳南多幅土地，而相關的設施及休憩用地規劃仍不足或工程滯後，就以調景嶺公園為例，自建議興建至今將近 20 年仍是一遍草地，尚未開始興建，有負市民所望。另“插針式”興建多個公營屋邨，但原有的社區設施(例如文娛設施、公營街市、休憩設施、公共醫療或警署等)仍是未臻完善，待多個新屋苑入伙後，問題更是雪上加霜。而交通配套更是重中之重，政府不斷削減巴士/小巴資源，只建議以港鐵為主要交通工具，但港鐵將軍澳線及觀塘線早已超出負荷，事故頻生，每次遇上港鐵故障，將軍澳即時淪為“死城”，居民有家歸不得。政府積極批建新房屋希望解決住屋問題，但社區設施及交通配套等缺一不可，故我們動議要求政府批建新房屋前必須先妥善規劃社區設施(包括公共街市、調景嶺公園、巴士轉乘站、文娛中心、暖水泳池等)、交通配套及港鐵北港島線。

動議：

要求政府批建新房屋前必須先妥善規劃社區設施(包括公共街市、調景嶺公園、巴士轉乘站、文娛中心、暖水泳池等)、交通配套及港鐵北港島線。
望 主席能加入 2017 年 5 月 2 日之議程，謹此致謝！



動議人: 張展鵬議員



和議人: 陳繼偉議員

2017 年 4 月 10 日

方國珊

方國珊議員



張美雄議員