

**西貢區議會**  
**房屋及環境衛生委員會工作報告**

西貢區議會房屋及環境衛生委員會(下稱「委員會」)二〇一七年第  
四次會議，已於 2017 年 7 月 13 日舉行。會上討論的主要事項撮錄如  
下：

**食物環境衛生署二零一七年西貢區第二期滅鼠運動**

2. 委員關注區內多處地方的鼠患問題，促請食物環境衛生署(下稱  
「食環署」)跟進。

**西貢區議會房屋及環境衛生委員會轄下工作小組**

3. 委員備悉及同意接納「社區參與環境保護工作小組」的工作報告  
及成員名單。

**食物環境衛生署改善香港環境衛生的策略和工作**

4. 委員備悉食環署提交有關「在棄置垃圾黑點安裝網絡攝錄機」的  
文件。委員會關注多個棄置垃圾黑點並未納入「安裝網絡攝影機」的  
建議地點，並促請食環署爭取更多資源以及檢討建議地點及次序。

**食物環境衛生署二零一七年西貢區滅蚊運動（第二期）**

5. 委員關注區內多處地方的蚊患問題，促請食環署跟進，並請署方  
在建議地點加設誘蚊產卵器。

**要求盡快在將軍澳區內各鄰近屋苑的繁忙道路興建隔音屏或鋪設低  
噪音物料**

6. 環境保護署(下稱「環保署」)簡介噪音的計算方法及標準。

**有關將軍澳第 137 區填料庫及新界東南堆填區的運作事宜**

7. 委員備悉環保署及土木工程拓展署提交的堆填區及填料庫的運作報告。有委員關注與業界討論「延遲填料庫開放時間」的進度，以及來往填料庫及堆填區的路面情況及清潔服務。

#### **西貢區環境衛生服務及小販事務統計報告**

8. 委員備悉食環署提交的環境衛生服務統計報告及西貢區小販事務隊檢控違例小販行動 2017 年 5 至 6 月統計表。有委員關注食環署檢控無牌小販的數字偏低。

#### **環保大道回收場持續滋擾居民，強烈要求提供確實搬遷日期**

9. 委員備悉政府資訊科技總監辦公室的回覆。委員會促請環保署跟進回收場滋擾居民的問題。

#### **要求跟進健明邨對出山坡環境衛生問題**

10. 有委員表示題述地點的環境衛生情況已得到改善，委員會促請路政署修補已破爛的鐵絲網。

#### **要求環保署加強巡查工業邨及堆填區是否有非法排放污水至公用雨水渠**

#### **要求全面調查將軍澳工業邨及調景嶺對出海面黃泥水及最近將軍澳區內出現臭味**

11. 委員會同意議題與上述動議合併討論。委員備悉海事處、渠務署、土木工程拓展署及環保署的回覆，並通過上述動議。

#### **關注港鐵寶琳站 B 出口至景林邨路段清潔事宜，要求盡快進行清理**

12. 委員備悉西貢地政處及食環署的回覆，並通過上述動議。

#### **要求西貢食環處嚴正處理唐俊街及至善街車輛非法販賣問題，減少對居民的滋擾**

13. 委員備悉食環署的回覆，並請署方加強執法行動。委員通過上述動議。

### 要求環保署解釋批出假日「建築噪音許可證」的準則

14. 委員備悉環保署的回覆。有委員關注批出許可證的準則以及批出許可證後對工程的監管。

### 要求解決健明邨通道擠塞問題，及在合適位置加裝升降機或扶手電梯

15. 委員備悉房屋署提交的人流統計報告，並要求改善扶手電梯的維修及保養。

### 要求在善明邨、尚德邨及健明邨加設天眼

16. 委員備悉房屋署提交的高空擲物情況報告。

### 小販非法擺賣情況

#### 促請政府部門協調解決將軍澳區內流動小販問題

17. 委員備悉房屋署提交的 2017 年 5 至 6 月將軍澳區公共屋邨小販非法擺賣情況。有委員表示小販非法擺賣的情況嚴重，關注房屋署特遣行動小組的行動成效。

### 強烈要求房屋署驗測尚德邨天台發射站，保障居民健康

18. 有委員促請房屋署檢視集中在某一幢公共大廈安裝天台發射站的安排。

### 要求儘快重鋪尚德邨尚真樓有蓋行人走廊的地磚，並全面檢視其他走廊的情況，分階段為有需要的路面進行重鋪

19. 委員備悉房屋署的回覆，並促請房屋署跟進。委員通過上述動議。

### 建議日後落成公營房屋預留用地作安老設施

20. 由於上述議案的所有動議人及和議人均不在席上，是項動議不獲討論。

### 冷氣溫度過低導致上層單位地面積水的投訴

21. 委員備悉食環署及房屋署的回覆。

## 將軍澳健明邨健體設施事宜

22. 委員備悉香港房屋委員會的回覆。

## 要求盡快引入更高效率的探測樓宇滲水方法，早日解決居民之苦 滲水投訴調查聯合辦事處提升調查方法的進度

23. 委員備悉聯合辦事處的回覆，並關注引致樓宇滲水的成因及要求引入高科技儀器以找出滲水源頭。委員會將去信聯合辦事處反映委員意見。

## 活化已修復堆填區資助計劃

24. 有委員表示活化已修復堆填區資助計劃督導委員會已在 6 月就着不同申請作出討論，決定推薦東華三院制訂詳細建議，東華三院將在下一次會議介紹計劃內容。

西貢區議會

房屋及環境衛生委員會

二〇一七年八月