

西貢區議會  
主席及全體議員：

2017年11月7日  
西貢區議會會議提出動議

儘快發展將軍澳第86區擬建港台廣播大樓(港台總部)土地，在不影響港台運作的情況下，建議研究聯用大樓設室內康樂中心、停車場、托兒服務等配套，開放予公眾使用

### 背景

香港電台爭取在將軍澳第86區興建新廣播大樓多年，港台早前研究在地皮與政府化驗所興建聯用大樓，新大樓計劃由乙級降至丙級，興建新大樓「遙遙無期」。

### 建議

區內人口以持續增長，惟將軍澳南(尤其於環保大道、石角路一帶)康樂設施、泊車位、托兒服務一直嚴重不足。政府亦正重新規劃將軍澳第137區80公頃土地，研究作住宅、商業用途，應及早做好文娛康體設施等規劃。另外，港台現時廠房分散、供不應求、設施亦日久失修。

本動議文件建議：

- 採用實而不華、地盡其用的原則，聯用大樓設室內康樂中心(運動場)、停車場、托兒服務等配套，以附近成本效益，確保公帑得以善用；
- 大樓設廣播歷史博物館(或資料館)，開放予公眾人士；
- 建議大樓採用綠色建築，定立環保目標和措施，以減少溫室氣體排放；
- 就港台新大樓方案與各部門商討，儘快發展第86區預留土地。

本動議文件「儘快發展將軍澳第86區擬建港台廣播大樓(港台總部)土地，在不影響港台運作的情況下，建議研究聯用大樓設室內康樂中心、停車場、托兒服務等配套，開放予公眾使用」提呈2017年11月7日西貢區議會會議，並邀請相關政府部門參與討論。

方國珊

動議： 方國珊議員

繼陳  
偉

和議： 陳繼偉議員

美張  
雄

張美雄議員

展張  
鵬

張展鵬議員

2017年10月20日