南區區議會屬下
南區社區重點項目專責委員會
第一次會議紀錄

日期：2013年5月28日

時間：上午10時

地點：南區區議會會議室

出席者：

朱慶虹太平紳士 (南區區議會主席暨本專責委員會主席)

陳富明先生 MH (南區區議會副主席)

歐立成先生

區諾軒先生

柴文瀚先生

陳李佩英女士

張錫容女士

朱立威先生

馮仕耕先生

林啓暉先生 MH

林玉珍女士 MH

羅健熙先生

廖漢輝博士

徐遠華先生

楊位款太平紳士 MH

司馬文先生

缺席者：

馮煒光先生

麥謝巧玲女士

黃靈新先生

楊默博士

秘書：

溫焯聲先生 民政事務總署
 南區民政事務處行政助理（社區重點項目計劃）

列席者：

衛懿欣太平紳士 民政事務總署
 南區民政事務專員

伍榮廷女士 民政事務總署
 南區民政事務助理專員

林敏女士 民政事務總署
 南區民政事務處高級行政主任（區議會）

陳業滔先生 民政事務總署
 南區民政事務處高級行政主任（地區管理）

致歡迎辭

主席歡迎委員出席是次會議，並表示黃靈新先生因身體不適，而馮煒光先生和麥謝巧玲女士則因事未能出席是次會議。主席請各委員備悉上述事宜。

（馮仕耕先生、陳李佩英女士、區諾軒先生、柴文瀚先生及張錫容女士分別於上午 10 時 13 分、10 時 14 分、10 時 15 分、10 時 16 分及 10 時 18 分進入會場。）

議程一： 南區社區重點項目專責委員會的組成
(專責委員會文件 1/2013 號)

2. 主席表示，南區區議會於 2013 年 3 月 14 日舉行的第九次會議上討論了「社區重點項目計劃」，並根據《區議會條例》第 71(1)條，通過於區議會轄下成立「南區社區重點項目專責委員會」(下稱「專責委員會」)。詳細職權範圍可參閱專責委員會文件 1/2013 的附件。
3. 司馬文先生提出，專責委員會的職權除了負責「社區重點項目計劃」外，可以考慮加上「相關項目」，以增加專責委員會行使職權時的彈性。
4. 主席回應表示，可在討論具體細節時研究加上「相關項目」的建議，以免重複討論。
5. 陳富明先生 MH對主席的建議表示支持。
6. 司馬文先生表示，若「相關項目」能交給南區區議會屬下其他委員會討論，他願意收回上述建議，並支持附件列出的職權範圍。
7. 專責委員會通過載於專責委員會文件 1/2013 號附件的職權範圍。
8. 主席表示，專責委員會可邀請專業人士加入為非常設委員，以顧問身份提供專業意見，以及邀請相關政府部門派員出席會議。
9. 主席續稱，南區區議會於 2013 年 2 月 23 日舉行了「南區社區重點項目工作坊」，當日地區小型工程工作小組的兩位專業人士代表，包括陳理誠太平紳士和陳郁傑博士亦應邀出席。此外，相關政府部門亦派代表出席，包括漁農自然護理署、建築署、屋宇署、土木工程拓展署、環境保護署、食物環境衛生署、魚類統營處、消防處、路政署、民政事務總署、香港警務處、地政總署、康樂及文化事務署(下稱「康文署」)、規劃署及運輸署，而香港城市規劃學會義務司庫李嘉聲先生亦有參與工作坊。
10. 主席建議邀請上述名單的部門及人士加入專責委員會，並出席專責委員會會議。

11. 林啓暉先生 MH 詢問上述名單有否包括建築署。
12. 主席指建築署已包括在內。
13. 林玉珍女士 MH 詢問，除了地區小型工程工作小組的專業成員外，會否邀請一些有工程專業背景的人士加入專責委員會。
14. 主席回應指，委員可將提名交予秘書處，但獲邀的專業人士只會以顧問身份出席會議，並無投票權。專責委員會會按需要邀請他們出席會議。
15. 司馬文先生表示，專責委員會應邀請相關政府部門，包括康文署、建築署及土木工程拓展署的代表出席會議。如有需要，專責委員會可以在會議前考慮邀請其他相關的政府部門派代表出席。
16. 主席總結時表示，秘書處稍後會將政府部門代表及專業人士的擬議邀請名單（包括香港城市規劃學會）發給委員考慮。若委員同意，秘書處會邀請他們出席會議，以參與討論相關事項。

議程二：重點項目伙伴機構

（專責委員會文件 2/2013 號）

17. 主席表示，南區區議會曾就「社區重點項目計劃」進行討論及投票，並通過推展以下兩個項目，按優次為：(1)「於香港仔魚類批發市場鄰近發展海鮮食肆」（下稱「優先項目」）；以及(2)「南區珍珠頸鏈：連接南區多個海旁地點及興建瀑布灣觀景行人天橋」（下稱「次優項目」）。
18. 主席續表示，根據民政事務總署的指引，區議會可與非牟利機構、商業機構、法定團體或政府部門合作推行社區重點項目。
19. 區諾軒先生、陳富明先生 MH、張錫容女士、朱立威先生、羅健熙先生、林啓暉先生 MH、林玉珍女士 MH、楊位款太平紳士 MH 及 司馬文先生 對社區重點項目計劃的兩個項目提出意見，內容摘錄如下：

(a) 有委員認為兩個建議項目都與康文署有關，因此建議邀請康文署成

為伙伴機構；

- (b)有委員認為，建築署以往負責的工程都有一定水準，因此建議邀請建築署成為伙伴機構；
- (c)有委員認為，「優先項目」的重點應放在促進南區旅遊業發展及改善附近旅遊設施上；
- (d)有委員建議修訂「優先項目」名稱為「於香港仔魚類批發市場鄰近發展食肆」，以促進康文署與專責委員會的合作；
- (e)多名委員贊成沿用專責委員會文件中的名稱，保留「優先項目」中「海鮮」二字以突出主題，名稱亦應以簡單為主；
- (f)多名委員贊成把「次優項目」更名為「伸延瀑布灣公園（以連接數碼港）」；
- (g)有委員擔心「次優項目」的原名「南區珍珠頸鏈：連接南區多個海旁地點及興建瀑布灣觀景行人天橋」涵蓋範圍太廣，會增加開支，建議改為「興建瀑布灣觀景行人天橋（連接南區多個海濱地點）」；以及
- (h)有委員認為，現階段確認兩個項目的伙伴機構會太倉促。

20. 主席表示，「次優項目」不一定要建造瀑布灣觀景橋，而是要連接瀑布灣公園及數碼港道。但由於挑選伙伴機構與項目內容及名稱有關連，因此值得委員討論。

21. 主席總結時表示，「優先項目」的名稱表達了南區一直爭取的概念，因此暫時不需要更名。若日後有需要，專責委員會可以考慮另一個更適切的名稱。而「次優項目」則更名為「伸延瀑布灣公園（以連接數碼港）」。同時，專責委員會將邀請康文署及建築署作為南區社區重點項目的伙伴機構，而其他有關管理項目的伙伴機構則留待下次會議決定。

議程三：公眾諮詢安排

22. 主席提出，爲了讓區內居民及地區團體能就南區重點項目提供意見予區議會參考，專責委員會將安排公眾諮詢活動收集意見。

23. 區諾軒先生、柴文瀚先生、張錫容女士、馮仕耕先生、羅健熙先生、徐遠華先生及司馬文先生就公眾諮詢安排發表意見，內容摘錄如下：

(a) 多位委員同意應盡早展開公眾諮詢；

(b) 多位委員同意委託專業機構，例如大學或顧問公司進行公眾諮詢；

(c) 有委員建議通過互聯網進行公眾諮詢；以及

(d) 有委員建議參考土木工程拓展署的「綠化總綱圖」或「港鐵南港島線」的諮詢模式，籌劃是次公眾諮詢活動。

24. 主席總結時表示，將會邀請專業機構，例如大學或顧問公司進行南區社區重點項目計劃的公眾諮詢。

議程四：其他事項

25. 區諾軒先生、陳富明先生 MH、柴文瀚先生、羅健熙先生、林啓暉先生 MH、林玉珍女士 MH及司馬文先生就專責委員會的下一步工作發表意見，內容摘錄如下：

(a) 有委員建議在下次會議討論遷移香港仔海濱公園籃球場一事；

(b) 有委員建議在與相關部門商討前，應界定兩個項目的工程範圍；

(c) 有委員建議討論是否有需要遷移海鮮食肆附近的設施或更改天橋上落處；

(d)有委員詢問專責委員會的會議時間表；

(e)多名委員同意專責委員會須就南區社區重點項目與康文署多作溝通；以及

(f)有委員建議先讓康文署了解區議會兩個重點項目的目的，讓署方能提出合適方案供區議會參考。

26. 主席總結時表示，會邀請所有相關政府部門派代表出席下次會議，以便部門就兩個南區社區重點項目提供意見。會議將按需要不定期舉行。

下次開會日期

27. 主席表示，專責委員會下次會議日期將由南區區議會秘書處另行通知委員。

28. 議事完畢，會議於上午 11 時 32 分結束。

南區區議會秘書處

2013 年 10 月