



二零一五年九月四日
討論文件

文件 DH 48/2015

沙田區議會
發展及房屋委員會

二零一五至二零一六年度改善環境的地區小型工程計劃建議

目的

本文件請發展及房屋委員會(發房會)考慮並通過：

- (a) 由定期合約顧問(顧問)就三項工程項目提交的可行性研究報告和撥款安排；以及
- (b) 由地區改善工程工作小組(工作小組)提交的四項新工程建議和撥款安排。

工程建議

2. 發房會早前通過委託顧問就三項工程進行可行性研究，研究報告簡述如下(詳見附件一至附件三)：

	工程名稱	預算工程造价 [#] (元)	研究報告簡述於
1.	ST-DMW276 (DHC) 田心街近保良局朱敬文中 學增建座椅及上蓋	工程取消	<u>附件一</u>
2.	ST-DMW290 (DHC) 火炭樂景街(駿景廣場對 面)增建避雨亭工程	360,000	<u>附件二</u>
3.	ST-DMW333(DHC) 馬鞍山西沙路增建避雨亭 工程	346,000	<u>附件三</u>
	總計	706,000	

[#]預算工程造价已包括顧問費及駐地盤監督費，有關支出由民政事務總署承擔。

3. 工作小組亦於上述會議通過推行三項新工程建議(見附件四)，並推薦予發房會考慮。新工程建議的預算造價臚列如下：

	工程名稱	預算工程造價 [#] (元)	工程代理人	預算經常 開支 (元)
1.	ST-DMW378(DHC) 恆泰路近錦泰商場至港 鐵站出入口加建行人通 道上蓋工程	2,550,000	定期合約 顧問	-
2.	ST-DMW379 (DHC) 馬鞍山恆信街增建避雨 亭工程	510,000		-
3.	ST-DMW380(DHC) 大埔道大圍段美林邨出 口綠化帶增設街燈工程	78,000	沙田 民政事務處 工程組	1,155
4.	ST-DMW381(DHC) 馬鞍山利安邨對出行人 路段增設街燈工程	190,000		5,775
	總計	3,328,000		6,930

[#]預算工程造價已包括顧問費及駐地盤監督費，有關支出由民政事務總署承擔。具體工程造價及各年度預計開支將在定期合約顧問進行可行性研究後提交。

撥款安排

4. 發房會本年的地區小型工程撥款為 7,000,000 元，本年度工程的預計總開支現為 5,378,018 元，發房會本財政年度將有剩餘撥款 1,621,982 元(見附件五)。

5. 上文第三段所述暫列優次較高的新工程會在撥款(現金流)許可的情況下盡快展開，以確保善用撥款。

議決事項

6. 請發房會考慮並通過：

- (a) 上文第二段由顧問就三項工程提交的可行性研究報告和相關撥款安排；以及
- (b) 上文第三段的四項新工程建議；以及
- (c) 上文第四至五段的地區小型工程的撥款安排。

沙田區議會秘書處

STDC 13/20/30

二零一五年八月