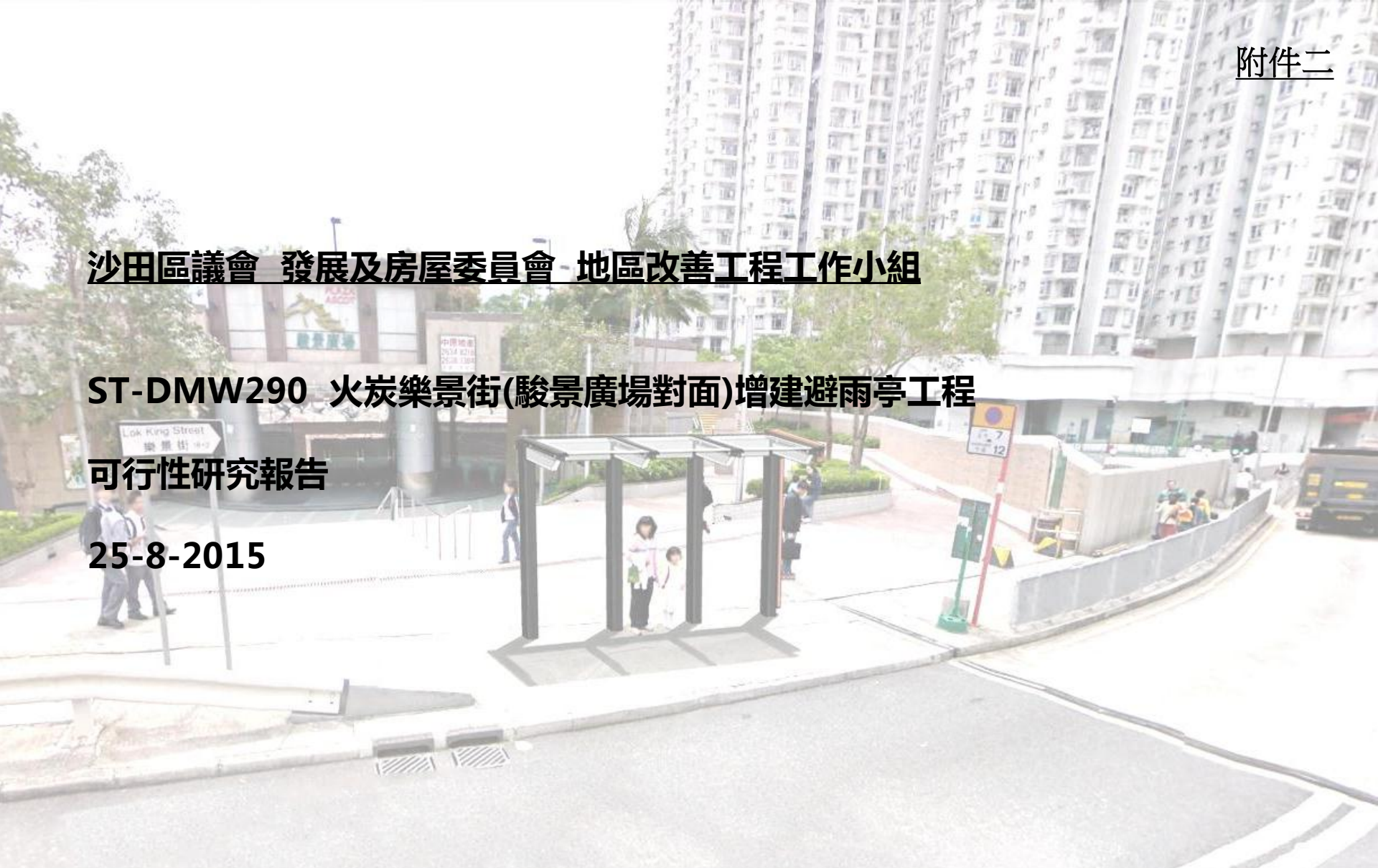


**沙田區議會 發展及房屋委員會 地區改善工程工作小組**

**ST-DMW290 火炭樂景街(駿景廣場對面)增建避雨亭工程**

**可行性研究報告**

**25-8-2015**



## 工程建議位置圖(樂景街)



照片編號 001



照片編號 002



照片編號 001

照片編號 002

小巴士站

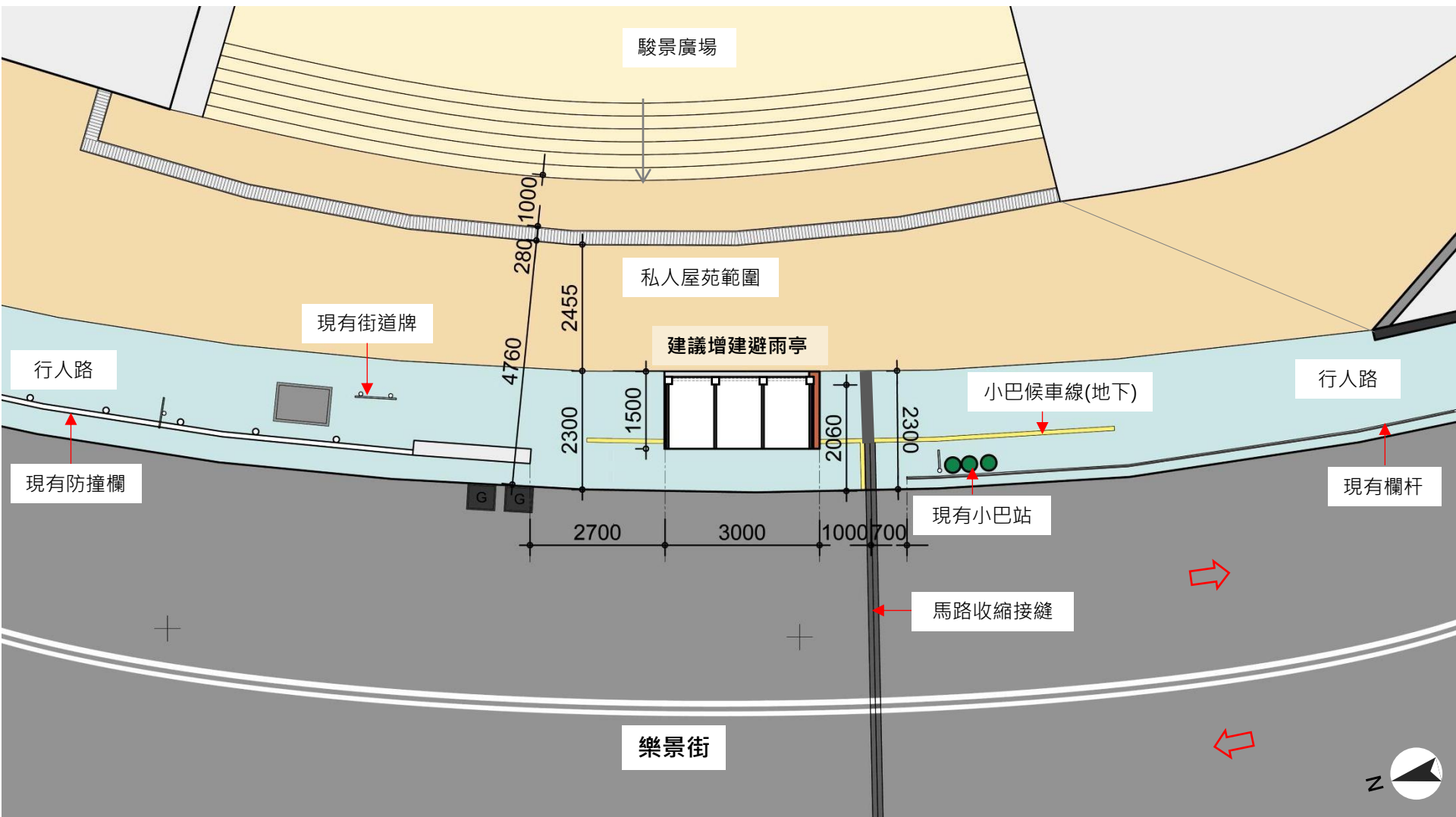
駿景廣場

避雨亭工程將設於樂景街，近駿景廣場外小巴士站的行人道上。  
此項目能為等候小巴的乘客提供一個舒適、可遮蔭避雨的地方。





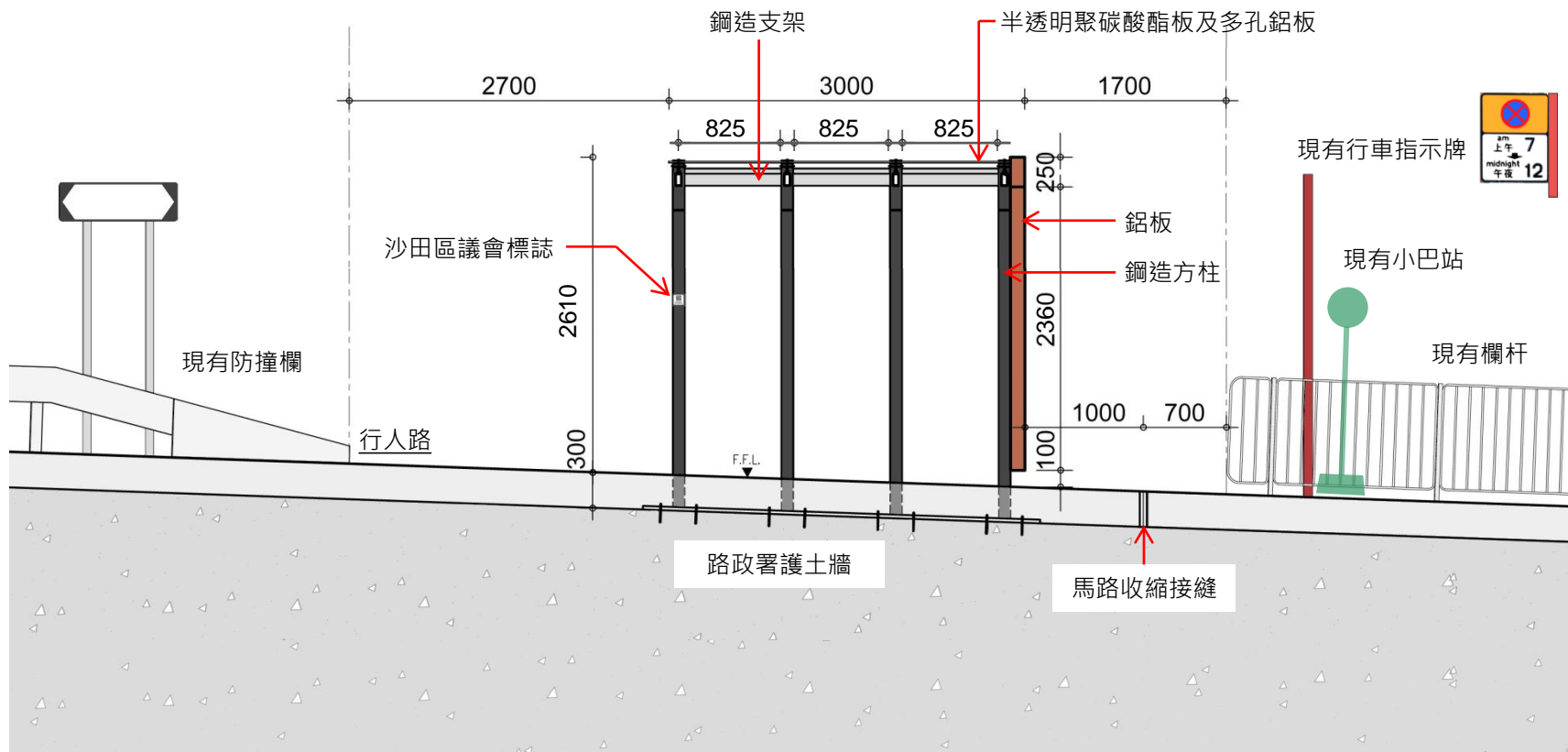
# 工程建議平面圖及現場環境



WCWP International Limited

12046 - ST-DMW290 火炭樂景街(駿景廣場對面)增建避雨亭工程

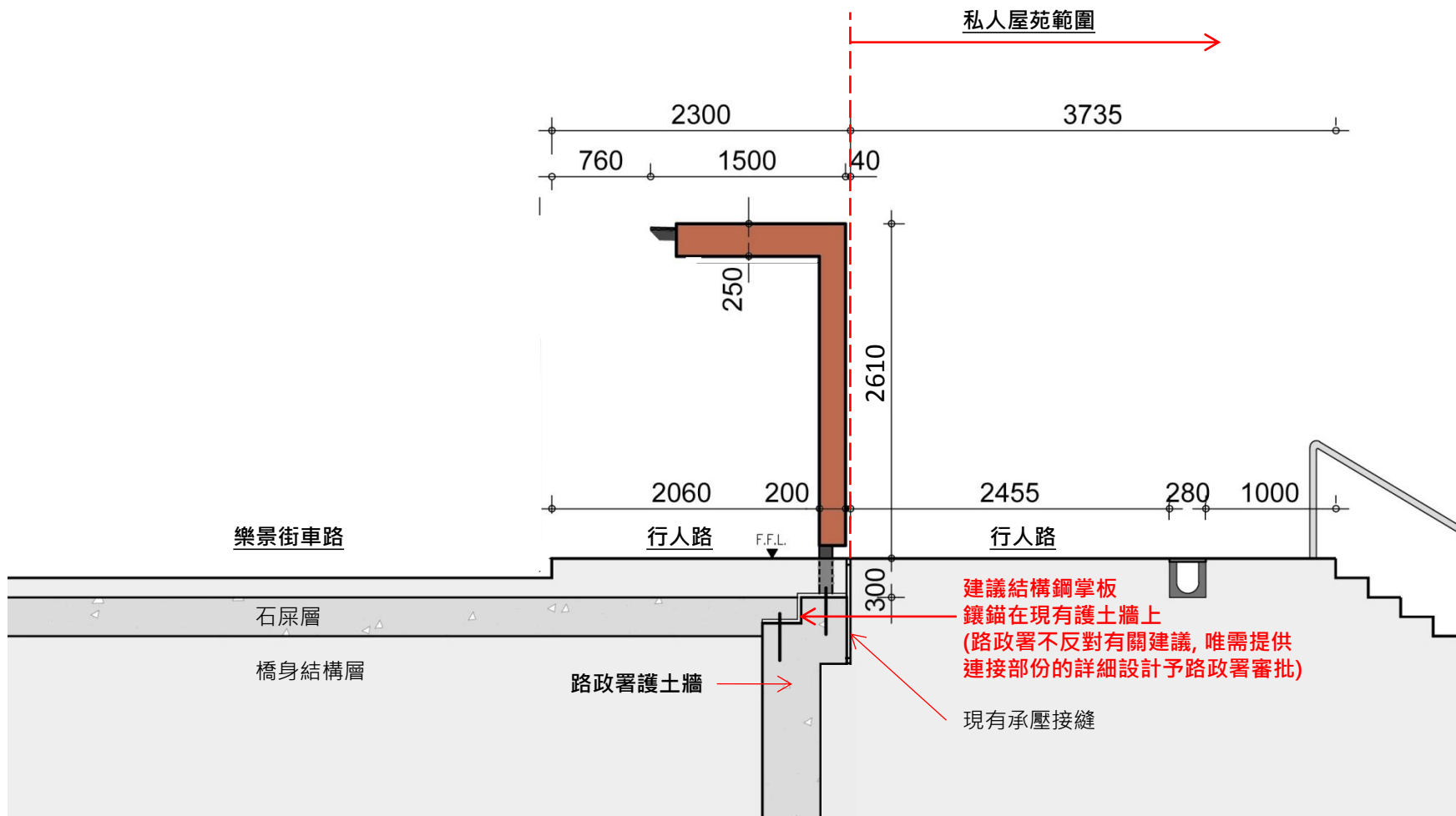
# 工程建議立面圖



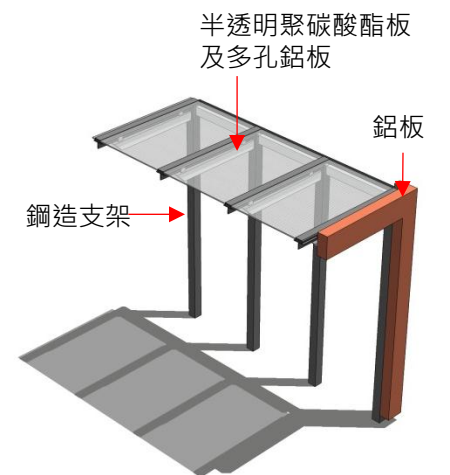
WCWP International Limited

12046 - ST-DMW290 火炭樂景街(駿景廣場對面)增建避雨亭工程

# 工程建議立面圖



# 工程建議效果圖(樂景街)



WCWP International Limited

12046 - ST-DMW290 火炭樂景街(駿景廣場對面)增建避雨亭工程

工程建議概要：

- 新建一套避雨亭
- 加設沙田區議會標誌牌

預計工程總額：**\$360,000**





## 預計項目費用

工程編號：ST-DMW290

工程名稱：火炭樂景街(駿景廣場對面)增建避雨亭工程

### 粗略工程預算

### 預算費用

(1) 粗略建築費用估價

190,000

(2) 其他工程費用

(2.1) 顧問費用

42,000 (\*\*)

(2.2) 駐地盤工程監督費用

46,000

(2.4) 地下管道勘查費用

80,000

總數：

**360,000**

### 工程現金流預算

| 財政年度    | 該年度現金流  | 累計現金流          |
|---------|---------|----------------|
| 2014/15 | 48,000  | 48,000         |
| 2015/16 | 55,000  | 103,000        |
| 2016/17 | 243,000 | 346,000        |
| 2017/18 | 14,000  | 360,000        |
| 總數：     |         | <b>360,000</b> |

\*實際費用以投標價為準

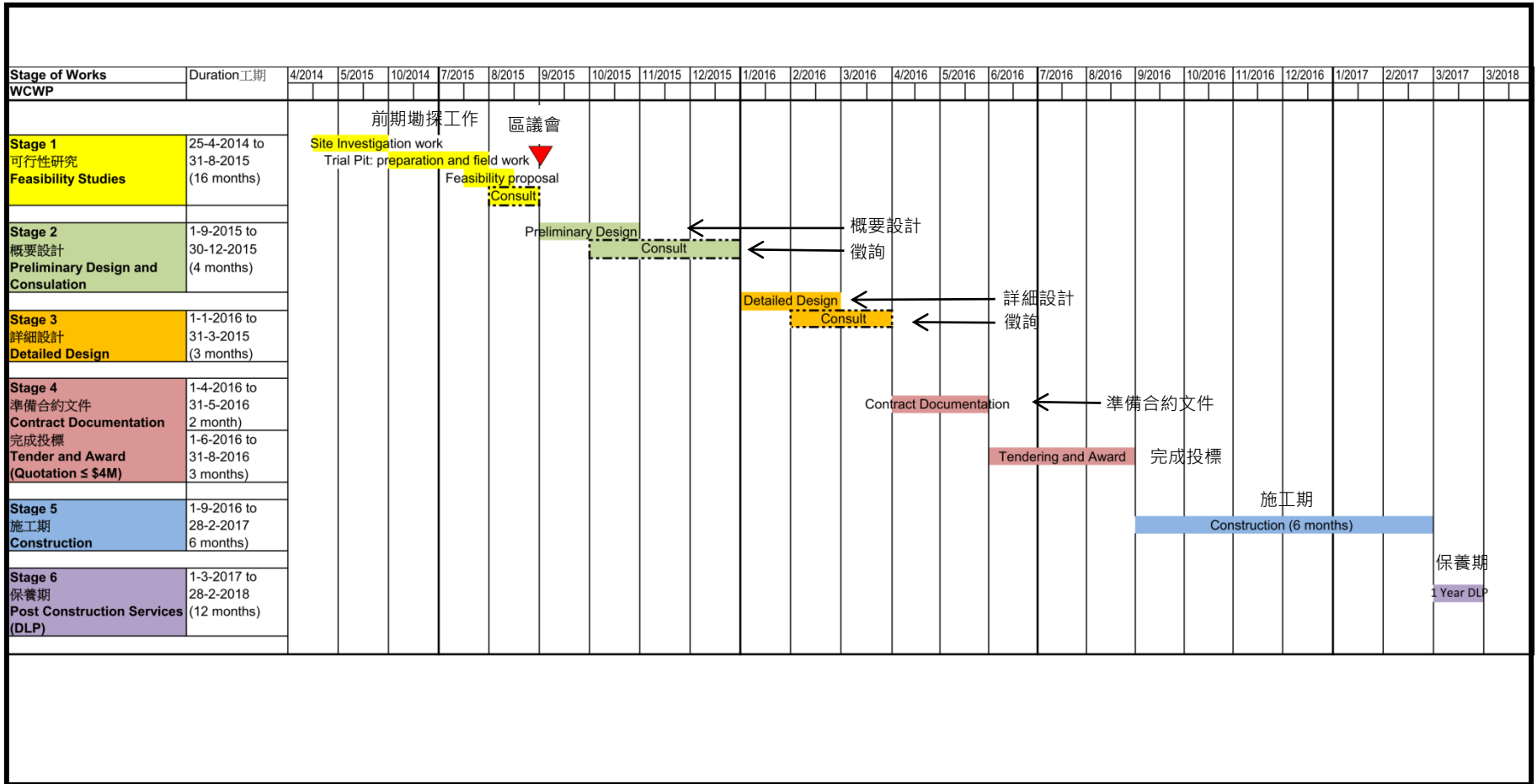


WCWP International Limited

12046 - ST-DMW290 火炭樂景街(駿景廣場對面)增建避雨亭工程



## 預計工程時間表



工程預計於2016年9月 施工，為期6個月。



WCWP International Limited

12046 - ST-DMW290 火炭樂景街(駿景廣場對面)增建避雨亭工程