

沙田區議會 發展及房屋委員會 地區改善工程工作小組

ST-DMW333 馬鞍山西沙路增建避雨亭工程

可行性研究報告

25-8-2015



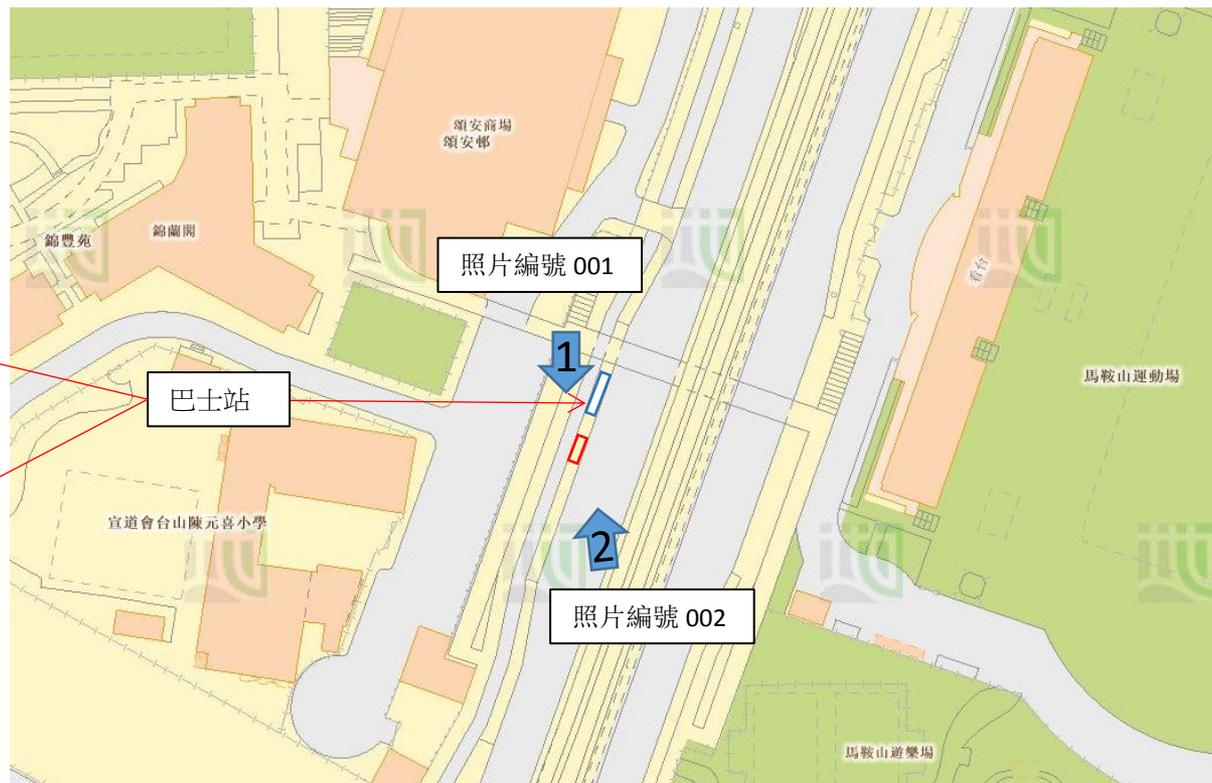
工程建議位置圖(西沙路)



照片編號 001



照片編號 002



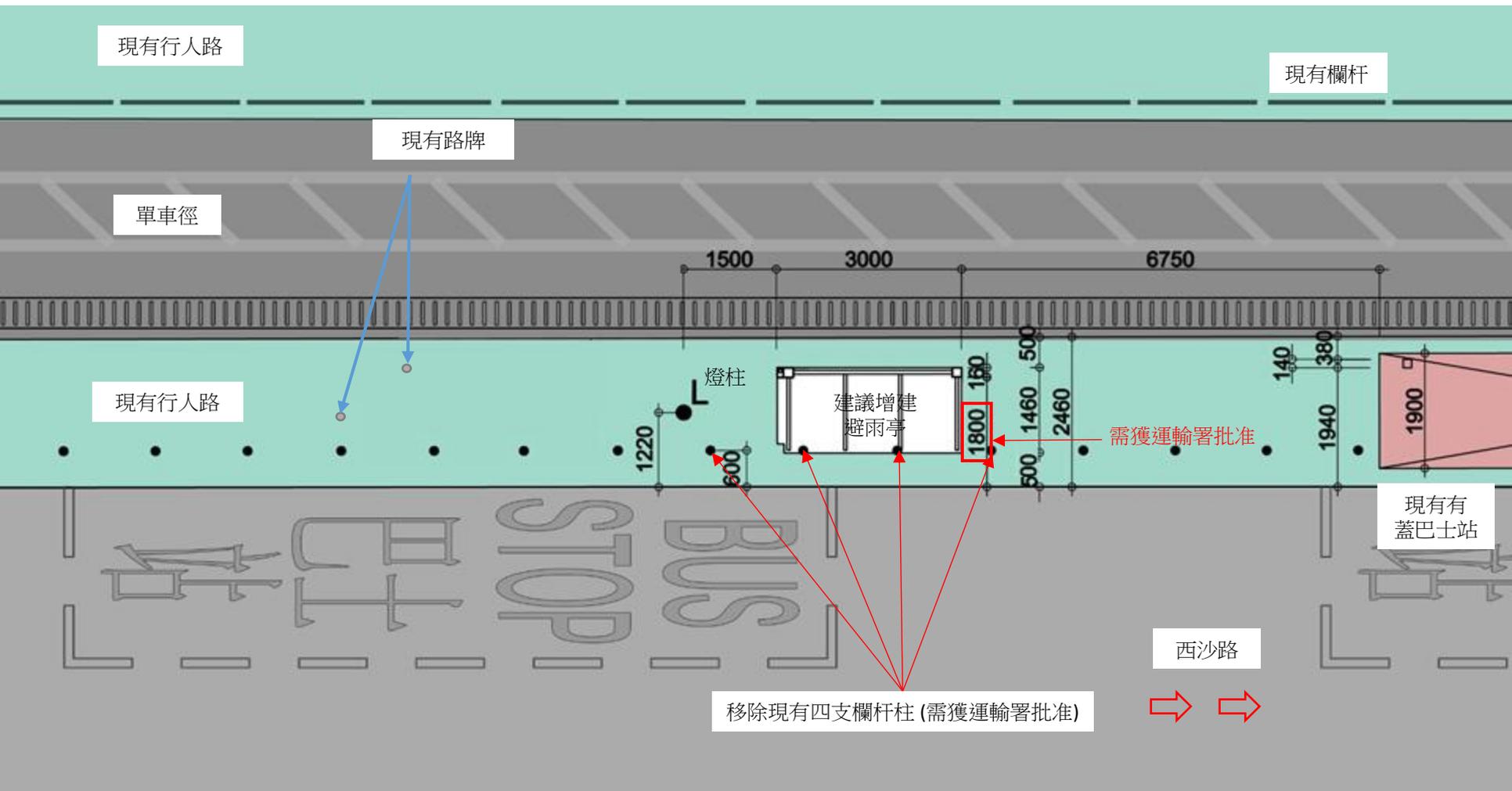
一套避雨亭工程將設於西沙路往馬鞍山一段, 近頌安邨巴士站的行人道上。
此項目能為等候小巴及校巴的乘客提供一個舒適、可遮蔭避雨的地方。



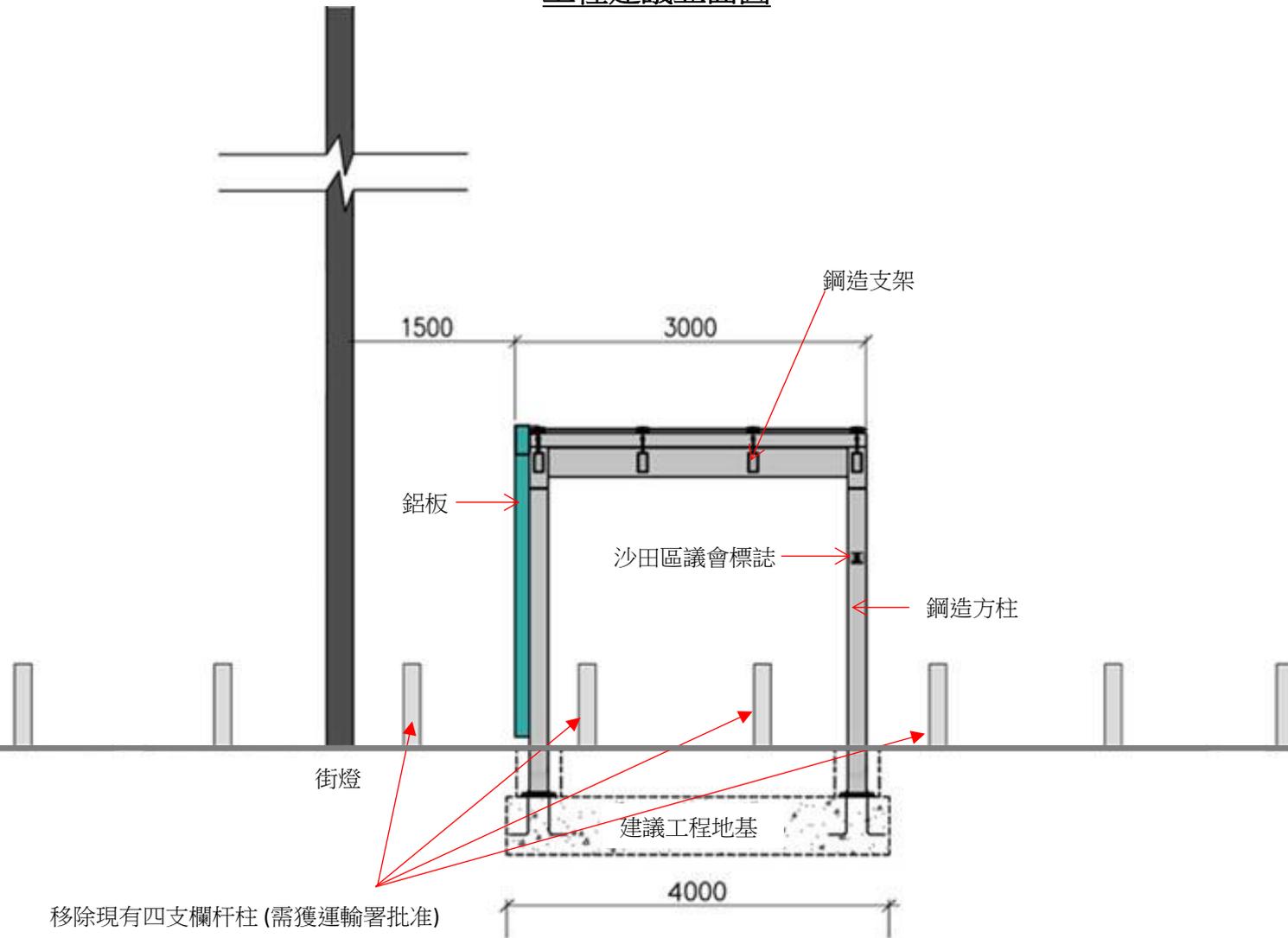
WCWP International Limited

12046-ST-DMW333 馬鞍山西沙路增建避雨亭工程

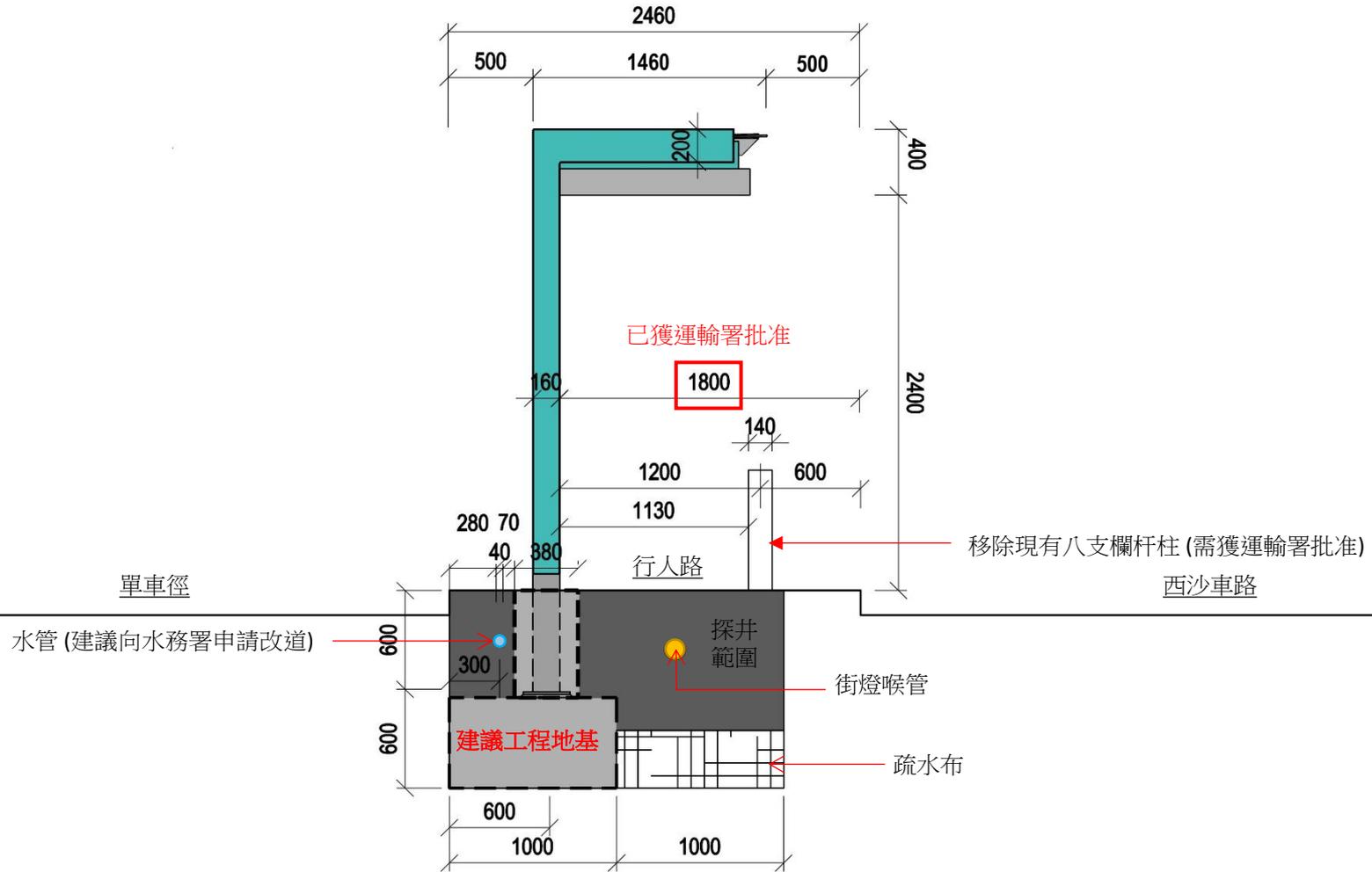
工程建議平面圖及現場環境



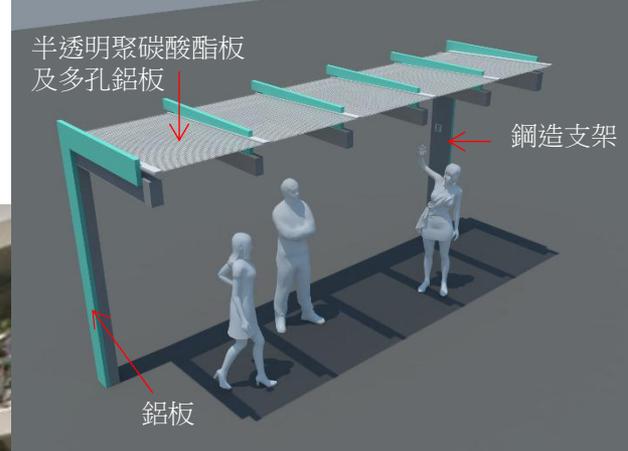
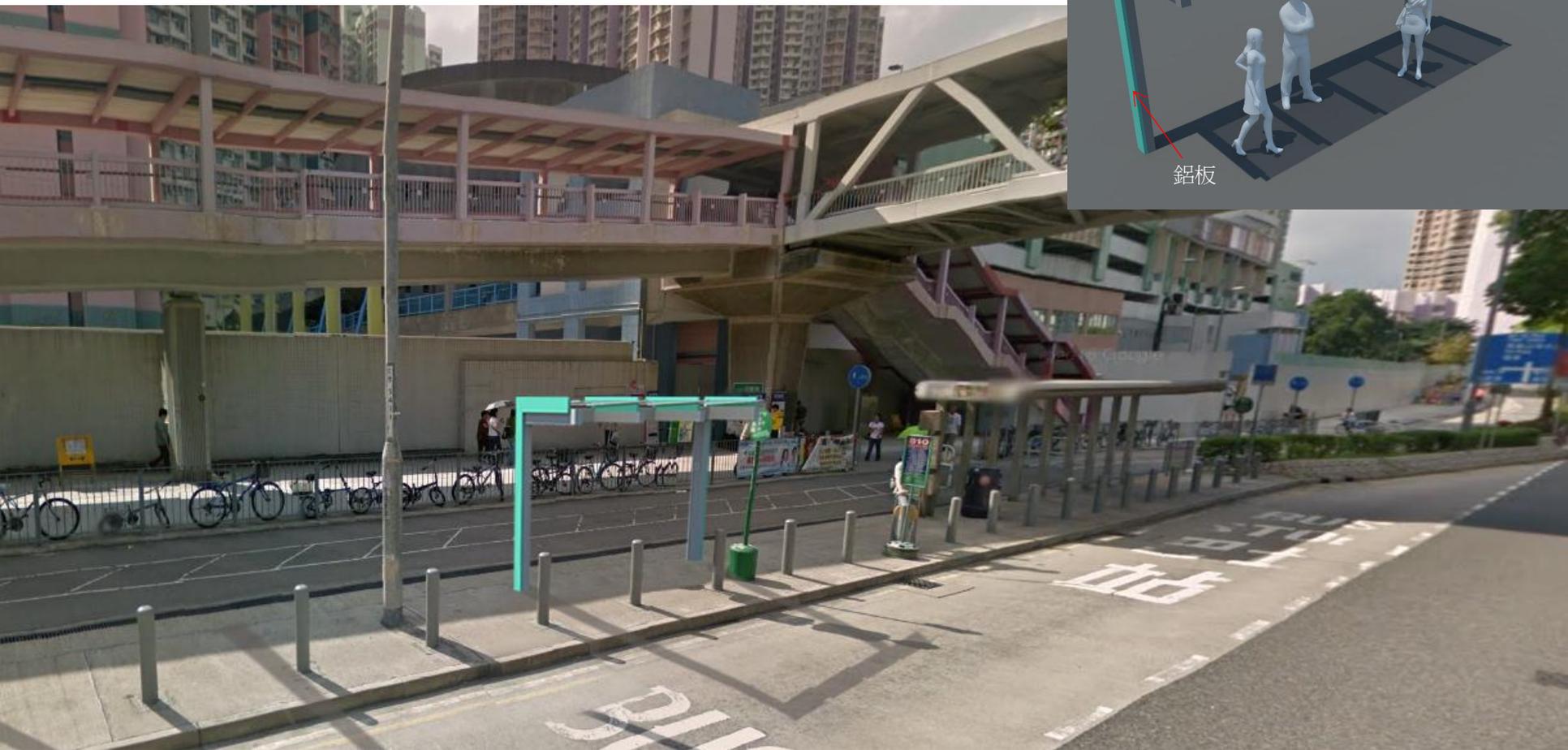
工程建議立面圖



工程建議立面圖



工程建議效果圖(寧泰路)



WCWP International Limited

12046-ST-DMW333 馬鞍山西沙路增建避雨亭工程

工程建議概要：

- 新建一套避雨亭
- 加設沙田區議會標誌牌
- 移除現有四支欄杆柱 (若獲運輸署批准)

預計工程總額：**\$346,000**



預計項目費用

工程編號: ST-DMW 333
工程名稱: 馬鞍山西沙路增建避雨亭工程

粗略工程預算

預算費用

(1) 粗略建築費用估價	190,000
(2) 其他工程費用	
(2.1) 顧問費用	42,000 **
(2.2) 駐地盤工程監督費用	46,000
(2.4) 地下管道勘查費用	68,000

總數: 346,000

工程現金流預算

財政年度	該年度現金流	累計現金流
2015/16	90,000	90,000
2016/17	244,000	334,000
2017/18	12,000	346,000
總數 :		346,000

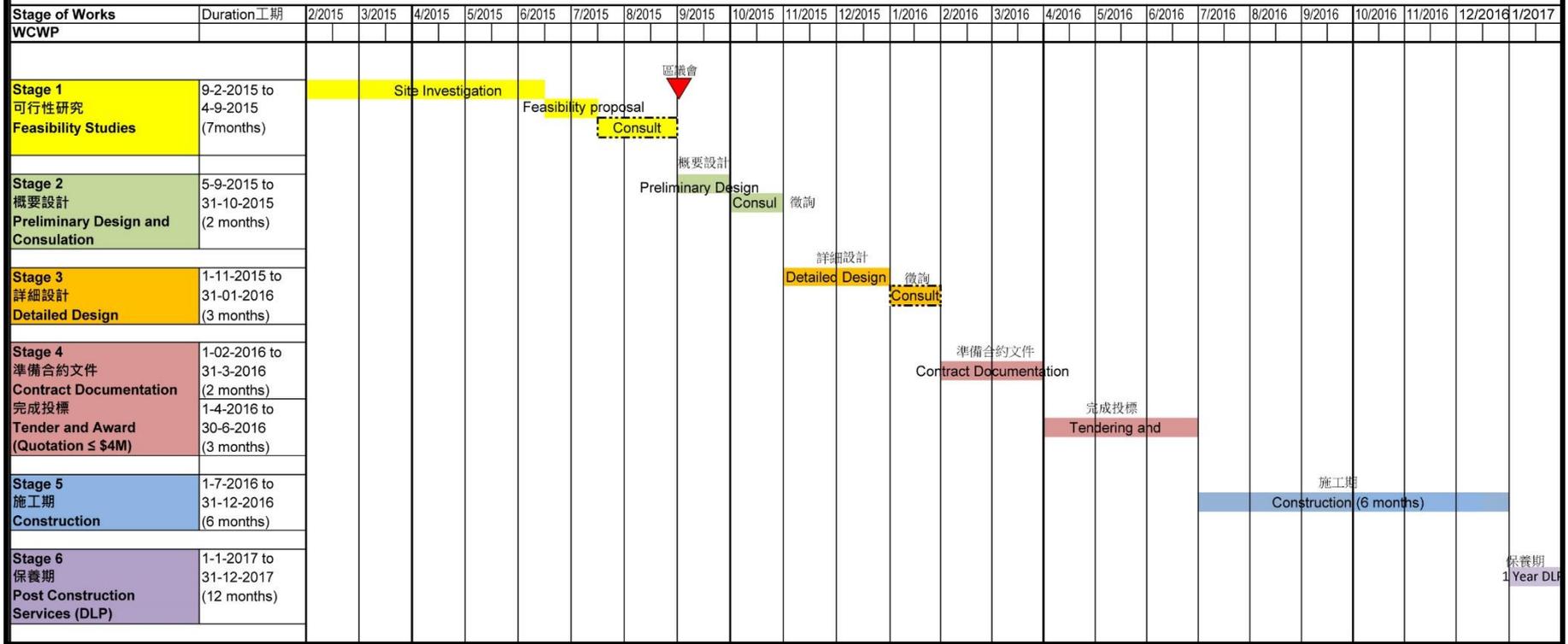
** 實際顧問費用以投標價為準



WCWP International Limited

12046-ST-DMW333 馬鞍山西沙路增建避雨亭工程

預計工程時間表



工程預計於 **2016年7月** 施工，為期 **6個月**。

