

沙田區議會
發展及房屋委員會
2015至2016年度地區改善工程進度報告
(截至2015年8月17日)

| 工程編號 | 工程名稱 | 主導部門 | 工程進度 (設計/招標/ 建設/已完成) | 預算 工程總成本# | 預計工程時間表 | | 預計現金流 | | | 備註 |
|------|---|---------------------------|----------------------------|--------------|-----------------------|----------------------|--------------|----------------|--------------|----|
| | | | | | 開始日期* [原定日期] | 完工日期 [原定日期] | 2015-16年度 | 2016-17年度 | 2017-18年度 | |
| | | | | | | | 預計建築成本^ | 預計建築成本^ | 預計建築成本^ | |
| 1 | ST - DMW74 (DHC) 大藍寮村設置混凝土橋工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$3,150,000 | 2014年1月 | 2015年2月 | \$50,000.00 | \$54,000.00 | | |
| 2 | ST - DMW112 (DHC) 碩門邨安明街加建避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 建設 | \$525,000 | 2015年3月 | 2015年11月 | \$164,000.00 | \$95,000.00 | | |
| 3 | ST - DMW122 (DHC) 美田路近美松苑行人天橋至美林巴士總站加建座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成(第一期工程) 建設(第二期工程) | \$999,000 | 2013年12月 | 2015年11月 | \$303,000.00 | \$118,000.00 | | |
| 4 | ST - DMW134 (DHC) 紅梅谷休憩公園側車公廟天橋與田心街天橋間行人通道上蓋工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$6,132,000 | 2015年11月 | 2016年11月 | \$455,000.00 | \$4,095,000.00 | \$360,000.00 | |
| 5 | ST - DMW135 (DHC) 鞍祿街公園及馮堯敬中學側空地至新港城N座側行人通道上蓋工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 可行性研究 | \$1,590,000 | 有待研究 | 有待研究 | \$229,500.00 | | | |
| 6 | ST - DMW156 (DHC) 大圍美田路增設座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$223,964 | 2014年10月 | 2015年2月 | \$158,000.00 | | | |
| 7 | ST - DMW169 (DHC) 火炭樂景街港鐵站至榕翠園增建避雨上蓋工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$301,000 | 2014年10月 | 2015年2月 | \$193,000.00 | | | |
| 8 | ST - DMW174 (DHC) 衛奕信徑近獅子山郊野公園引水道增建座椅連蔭棚及涼亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$1,487,000 | 2014年10月 | 2015年5月 | \$271,000.00 | \$50,000.00 | | |
| 9 | ST - DMW223 (DHC) 翠欣街增建避雨亭 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 建設 | \$310,000 | 2015年4月 | 2015年10月 | \$109,000.00 | \$104,000.00 | | |
| 10 | ST - DMW234 (DHC) 寧泰路(曉峯灣畔/德信中學)增建避雨亭 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 招標 | \$440,000 | 2015年11月 | 2016年5月 | \$77,000.00 | \$170,000.00 | \$100,000.00 | |
| 11 | ST - DMW235 (DHC) 保泰街及寧泰路(海典灣)興建兩套避雨亭 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 招標 | \$1,130,000 | 2015年11月 | 2016年5月 | \$94,000.00 | \$450,000.00 | \$180,000.00 | |
| 12 | ST - DMW264 (DHC) 廣源停車場出口增建無障礙通道 | 沙田民政事務處 | 已完成 | \$63,520 | 2015年6月 | 2015年7月 | \$63,520.00 | | | |
| 13 | ST - DMW270 (DHC) 恒康街加建避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 建設 | \$390,000 | 2015年4月 | 2015年10月 | \$134,000.00 | \$134,000.00 | | |
| 14 | ST - DMW272 (DHC) 恒康街斜路近恒安邨路段興建上蓋 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$420,000 | 2016年2月 [2015年11月] | 2016年8月 [2016年5月] | \$63,000.00 | \$187,000.00 | | |
| 15 | ST - DMW273 (DHC) 大涌橋路加設上蓋(往大圍及馬鞍山方向) | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 招標 | \$780,000 | 2015年11月 | 2016年5月 | \$58,000.00 | \$376,000.00 | \$146,000.00 | |
| 16 | ST - DMW274 (DHC) 加建往萬佛寺指示牌 | 沙田民政事務處 | 設計 | \$5,000 | 有待研究 | 有待研究 | 有待研究 | | | |

| 工程編號 | 工程名稱 | 主導部門 | 工程進度 (設計/招標/ 建設/已完成) | 預算 工程總成本# | 預計工程時間表 | | 預計現金流 | | | 備註 |
|------|---|---------------------------|----------------------------|--------------|----------------------|------------------------|----------------|--------------|-------------|----------------------------|
| | | | | | 開始日期* [原定日期] | 完工日期 [原定日期] | 2015-16年度 | 2016-17年度 | 2017-18年度 | |
| | | | | | | | 預計建築成本^ | 預計建築成本^ | 預計建築成本^ | |
| 17 | ST – DMW275 (DHC) 重建大埔道大圍段金山樓側路面 | 沙田民政事務處 | 招標 | \$169,800 | 2015年9月 [2015年8月] | 2015年12月 [2015年10月] | \$169,800.00 | | | |
| 18 | ST – DMW276 (DHC) 田心街近保良局朱敬文中學增建座椅及上蓋 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 工程取消 | \$650,000 | 工程取消 | 工程取消 | 工程取消 | | | 由於工程地點發現地底設施，故倡議人同意取消是項工程。 |
| 19 | ST – DMW281 (DHC) 烏溪沙村牌坊下路面改善工程 | 沙田民政事務處 | 設計 | \$800,000 | 2015年9月 [2015年8月] | 2015年12月 [2015年11月] | \$800,000 | | | |
| 20 | ST – DMW284 (DHC) 排頭街近鄉事委員會增建指示牌工程 | 沙田民政事務處 | 設計 | \$30,000 | 有待研究 | 有待研究 | 有待研究 | | | |
| 21 | ST – DMW290 (DHC) 火炭樂景街(駿景廣場對面)增建避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 可行性研究 | \$450,000 | 有待研究 | 有待研究 | \$48,000.00 | | | |
| 22 | ST – DMW299 (DHC) 沙田區小型工程項目定期合約(2014-2015) | 沙田民政事務處 | 建設 | \$1,189,000 | 2014年8月 | 2015年8月 | \$1,180,000.00 | | | |
| 23 | ST – DMW318 (DHC) 馬樂徑加避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$360,000 | 2016年2月 | 2016年8月 | \$53,300.00 | \$158,000.00 | \$52,000.00 | |
| 24 | ST – DMW319 (DHC) 大圍積財里更換兩套座椅連蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$470,000 | 2016年2月 | 2016年8月 | \$75,000.00 | \$210,000.00 | \$70,000.00 | |
| 25 | ST – DMW320 (DHC) 灰窰下村增建避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$400,000 | 2016年2月 | 2016年8月 | \$53,300.00 | \$180,000.00 | \$60,000.00 | |
| 26 | ST – DMW321 (DHC) 烏溪沙碼頭側(往渡頭灣村)建無障礙通道 | 沙田民政事務處 | 已完成 | \$158,128 | 2015年4月 | 2015年7月 | \$158,128.00 | | | |
| 27 | ST – DMW323 (DHC) 鄉事會路橋底近排頭街增建四套座椅工程 | 沙田民政事務處 | 已完成 | \$48,000 | 2015年6月 | 2015年6月 | \$48,000.00 | | | |
| 28 | ST – DMW326 (DHC) 沙田搖斗坪改善欄杆工程 | 沙田民政事務處 | 已完成 | \$496,000 | 2014年12月 | 2015年3月 | \$145,620.00 | | | |
| 29 | ST – DMW332 (DHC) 馬鞍山恆輝街增建避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 可行性研究 | \$441,100 | 有待研究 | 有待研究 | 有待研究 | | | |
| 30 | ST – DMW333 (DHC) 馬鞍山西沙路增建避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 可行性研究 | \$444,000 | 有待研究 | 有待研究 | 有待研究 | | | |
| 31 | ST – DMW341 (DHC) 馬鞍山市中心西沙路旁加設避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 可行性研究 | \$1,223,000 | 有待研究 | 有待研究 | 有待研究 | | | |
| 32 | ST – DMW342 (DHC) 於烏溪沙碼頭、渡頭灣及海星灣增建指示牌工程 | 沙田民政事務處 | 已完成 | \$28,000 | 2015年3月 | 2015年4月 | \$27,850.00 | | | |
| 33 | ST – DMW343 (DHC) 馬鞍山寧泰路錦蔚閣外行人路避雨亭增建座椅工程 | 沙田民政事務處 | 設計 | \$20,000 | 2015年10月 | 2015年12月 | 有待研究 | | | |
| 34 | ST – DMW344 (DHC) 大圍大涌橋路車公廟站外加建避雨上蓋工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 可行性研究 | \$520,000 | 有待研究 | 有待研究 | 有待研究 | | | |

| 工程編號 | 工程名稱 | 主導部門 | 工程進度 (設計/招標/ 建設/已完成) | 預算 工程總成本# | 預計工程時間表 | | 預計現金流 | | | 備註 |
|-------------------|-------------------|--------------------------|----------------------------|--------------|---------------------|----------------|-----------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| | | | | | 開始日期* [原定日期] | 完工日期 [原定日期] | 2015-16年度 | 2016-17年度 | 2017-18年度 | |
| | | | | | | | 預計建築成本^ | 預計建築成本^ | 預計建築成本^ | |
| 35 | ST – DMW345 (DHC) | 沙田區小型工程項目定期合約(2015-2016) | 沙田民政事務處 | 招標 | \$1,200,000 | 2015年8月 | 2016年8月 | \$100,000.00 | \$1,100,000.00 | |
| 36 | ST – DMW364 (DHC) | 大圍新村第一期停車場增建避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 可行性研究 | \$1,150,000 | 有待研究 | 有待研究 | 有待研究 | | |
| 工程預計成本總計#: | | | | | \$21,587,900 | | | \$5,281,018.00 | \$7,481,000.00 | \$968,000.00 |

預算工程總成本不包括已完成工程。2014/15年度或以前的工程支款未有於本文件內列出。

* 開始日期為民政事務總署批出工程合約予承建商，承建商開始進行前期工作的日期。

^ 只包括建築成本。由本財政年度起，民政事務總署會統一支付顧問費及駐地盤員工的支出。

| | | |
|-----------------------|-----------------------|------------|
| 2015-16年度獲批撥款: | \$7,000,000.00 | |
| 2015-16年度剩餘撥款: | \$1,718,982.00 | 25% |