

二零一六年三月三日
討論文件



文件 DH 2/2016

沙田區議會
發展及房屋委員會

工程計劃第 196WC 號建設智管網第一期工程

請委員參閱水務署提交的“工程計劃第 196WC 號建設智管網第一期工程”文件，水務署及相關政府部門代表將於會上簡介文件的內容及解答委員的詢問。

沙田區議會秘書處

STDC 13/15/30

二零一六年二月

工程計劃第 196WC 號
建設智管網第一期工程

1. 目的

- 1.1 本諮詢文件旨在就水務署(下稱我們)的擬建工程項目 - “建設智管網第一期工程”，徵詢沙田區發展及房屋委員會的意見，希望各委員能支持此項工程，使我們能盡快推行有關工程，以加強對供水管網的監測及落實水壓管理，從而維持有關管網的健康狀況。

2. 背景

- 2.1 我們在全港各區進行更換及修復水管的工程已有多年，供水管網的健康狀況已得到明顯改善。往後我們將採取多管齊下的策略包括水壓管理、積極探測滲漏和更換狀況欠佳水管等，來維持供水管網的健康狀況。我們計劃逐步推行一項名為“智管網”的全面管網管理措施，在供水管網設立監測區域，並在各監測區域的供水管網安裝監測及感應儀器，分析從有關儀器所收集的數據，持續監測管網狀況，以便及早找出狀況欠佳的水管，然後選用最適當的處理方法，從而維持供水管網的健康狀況。此外，我們亦會在不影響供水的情況下，在部分合適的監測區域內實施水壓管理，以減低因高水壓引致水管爆裂的風險。
- 2.2 二零一五年八月，我們委聘博威工程顧問有限公司為“智管網”第一期工程進行勘查研究、設計及建造等工作。勘查研究及設計已於二零一五年年底展開，而工程則計劃於二零一六年年底施工，並預計於二零一九年年底完成。

3 沙田區的工程簡介

3.1 本工程項目包括在沙田區內建立約 38 個監測區域，當中 16 個監測區域將加設水壓管理。有關工程涉及建造約 100 個沙井。這些沙井主要位於下列地區：

1. 亞公角供水區

- 大埔公路 - 馬料水段
- 大埔公路 - 沙田段
- 吐露港公路近沙田馬料水沙田污水處理廠

2. 下禾輦供水區

- 穗禾路
- 火炭淡水及海水抽水站
- 黃竹洋食水泵房
- 黃竹洋街、樂林路、駿景路、落路下、雍平徑
- 馬樂徑、九肚山路、麗坪路、皓朗山莊

3. 馬鞍山供水區

- 恆輝街、沃泰路、寧泰路、恆泰路、恆德街、大水坑南街
- 喜泰街
- 保泰街

4. 沙田北供水區

- 沙田北食水配水庫
- 美田路、銅鑼灣山路、基督召會(沙田堂)
- 沙田車站圍、沙田街市、沙田正街、白鶴汀街、橫壘街、新城市廣場第三期、希爾頓中心
- 樂景街、坳背灣街、山尾街、火炭村、穗禾路、火炭路

5. 沙田西供水區

- 城河道、青沙公路、松嶺路、成全路
- 碧田街、香粉寮街、美田路、大圍新村路

6. 沙田南供水區及沙田濾水廠供水區

- 隆亨邨、隔田街
- 翠田街

- 沙田頭路近車公廟路、秦石巴士總站、盛田街

相關水壓管理及區域監測裝置的位置圖載於附件一。

4 監測區域及水壓管理系統之安裝

- 4.1 我們將於區內的供水管網上安裝一些監測、感應及減壓裝置，在安裝期間，我們將採取傳統的明坑挖掘方法，在上述地區的道路進行小型的挖掘工程。
- 4.2 施工井一般僅長約五米及闊三米，遠較更換水管所需要的挖掘範圍少。當施工井深度多於 1.2 米時，則會由獨立查核工程師檢查及確保臨時支撐系統的結構安全。施工方法通常由人手挖掘，以盡量避免及減輕對附近公共設施的影響。

5 暫停供水的安排

- 5.1 在安裝監測、感應及減壓裝置時，將可能需要暫停供水。為盡量減少對用戶的不便，我們會採取以下的措施：
- (1) 盡可能安裝臨時供水裝置以盡量減少停水的不便；
 - (2) 就停水安排諮詢及協調受影響的用戶；
 - (3) 於每次實施暫停供水的四個工作天前張貼停水通知；
 - (4) 配合用戶一般用水模式安排停水，每次停水不超過八小時。

6 協調其他相關工程

- 6.1 為進一步減少此工程對市民所造成的不便，我們已為部門之間可能出現的工程配合問題展開協調工作。

6.2 一般而言，解決有關問題的主要辦法包括：

- (1) 透過與有關部門保持緊密聯繫，本工程的相關部分將連同其他相關工程一同進行，以免重複進行掘路工程。
- (2) 透過靈活編排施工時間，本工程的相關部分將與其他鄰近的工程分期進行。

7 環境檢討

7.1 我們將會進行相關的環境檢討，主要檢討範圍包括噪音、塵埃、廢料、污水及環境生態。該環境檢討報告亦會提交環境保護署及有關政府部門審批。

7.2 施工期間，我們會採取下列措施以盡量減少工程對環境的影響：

- (1) 定期於工地灑水控制塵埃飛揚；
- (2) 在對噪音敏感的設施如住宅、醫院、學校、教堂、廟宇或安老院附近使用隔音屏障和裝有減音器的設備。當工程於學校附近進行時，我們會在考試期間適當地調節施工時段；
- (3) 避免同時使用多項高噪音設備及盡量將該設備遠離附近對噪音敏感的設施；
- (4) 根據環保署的要求程序管理建築廢料；及
- (5) 工地產生的廢水必須經處理以符合水質污染管制的要求。

7.3 我們已草擬一份樹木勘察報告，該報告已呈交漁農自然護理署和康樂及文化事務署等部門評核。我們已將古老以及有價值之樹木的位置與擬施工位置作出對照，並以此作為詳細設計的考慮因素。報告結論本項工程將不會嚴重影響現有的樹木。

7.4 我們會確認在工程範圍附近的古蹟文物，並會將施工範圍移離具文化古蹟價值的建築物。若部分工程必須於具文化古蹟價值的建築物附近施工，我們會在施工前諮詢康樂及文化事務署古物古蹟辦事處，並會在施工前對受影響的有關文化古蹟進行詳細文物影響評估。

8 交通影響評估

8.1 雖然此項工程所需要佔用的路面遠較更換水管所需要的範圍少，我們仍然會進行有關工程的交通影響評估，並呈交運輸署、警務處及路政署審批。我們將會採取適當措施，以減低施工時對交通所造成的影響。

8.2 我們會規定承建商實施適當的臨時交通管理措施，務求把工程對交通的影響減至最低。

(1) 在施工前，承建商將會就施工細節及臨時交通措施安排提交建議予由有關政府部門(包括運輸署、警察交通部及路政署等)組成的交通管理聯絡小組進行討論，在建議獲同意後方會進行。若當時區內有其他掘路工程，其對整區交通的合併影響亦會作為考慮的因素。

(2) 工程將會以逐條行車線或逐條路段方式進行。我們會根據當時實際的交通情況來決定每段路的施工範圍，並會與有關當局協商，在取得他們的許可後，才展開該路段的工程。

(3) 在一些繁忙的街道進行工程時，我們會盡量安排於非繁忙時段施工以配合實際交通情況。

9 公眾聯絡

9.1 為與公眾保持緊密溝通，我們會設立社區聯絡主任職位，就暫停供水安排聯絡用戶，提供有關工程及其影響地區

的詳細資料，了解及回應公眾關注的事項，聆聽公眾的意見和處理有關投訴，以確保有需要時能夠盡快作出改善。

水務署

二零一六年二月