

屯門區租置屋邨的小販管理問題

背景：

屯門良景邨的夜間非法熟食小販問題困擾居民多時，未能解決。2015年11月，隨着良景街市翻新工程開始，非法夜間熟食小販問題再趨嚴重。業主立案法團、管理公司、領展等各方面雖然各自在管理範圍努力去進行驅趕，但成效不彰。2016年1月26日及2月2日，更分別發生小販及管理員爭執及嚴重衝突事件，令當區居民擔憂。屯門西北分區委員會雖然已積極跟進問題，但我們認為政府相關部門有責任扮演更積極角色，協助處理事件。良景邨是租置屋邨，在屋邨出售前非法熟食小販問題已經存在，加上在出售後房屋署作為屋邨的大業主，房屋署在這方面更是責無旁貸；而小販管理及食物衛生安全這兩方面亦是食環署的主要工作。我們認為上述兩個部門應該有更多的投入，例如派遣房屋署小販管理特遣隊入邨執法，食環署以食物安全衛生角度介入事件等。事實上，政府部門在處理事件上扮演更加積極角色，有助解決良景邨存在已久的小販問題。

要求房屋署及食環署跟進邨內非法熟食小販問題

有鑑於良景邨的小販管理問題未能有效解決，近期更有惡化的情況，引起居民的關注。因此，我們邀請房屋署、食環署及領展方面的代表出席是次會議，考慮下列要求，以及解答委員有關租置屋邨方面的小販管理的提問：

1. 由於屋邨非法熟食小販問題非常嚴重，房屋署作為該租置屋邨的大業主，可否派出小販管理特遣隊，以協助或代表租置屋邨法團入邨進行驅趕及拘捕無牌小販行動？如未能，為何？
2. 食環署小販管理隊可否在獲有關屋苑同意或授權的情況，進入屋邨進行驅趕？就良景邨的個案，涉及的小販均為無牌熟食小販，食環署方面為何不能以非法食物工場等角度，進行執法，以進行小販管制行動？如不可能，請問理據何在？
3. 就良景邨的個案，食環署及房屋署能否聯合屋邨管理處，良景街市(現稱良景市集)管理公司，定期採取聯合行動，根治問題？

文件提交人

陳文華、李洪森、程志紅、
蘇嘉雯、黃麗嫦

2016年2月4日