

TWDC received on 19 FEB 2016



TSUEN WAN DISTRICT COUNCIL  
荃灣區議會

NORRIS HIN LUNG NG  
伍顯龍

OFFICE OF TSUEN WAN RURAL DISTRICT COUNCILLOR  
荃灣郊區議員辦事處

荃灣區議會 交通及運輸委員會主席

羅少傑先生

### 建議興建升降機連接青山公路與浪翠園及海雲軒

本人建議於青山公路青龍頭段近馬灣碼頭巴士站興建升降機，以提供無障礙通道連接浪翠園一期、二期及海雲軒。

#### 背景

浪翠園一期、二期及海雲軒位於山邊，對外連接通道都未能達至政府因應《殘疾歧視條例》推出的《設計手冊：暢通無阻的通道 2008》內訂明的規格，情況概括如下：(圖見附件)

1. 現場地理環境陡峭，浪翠園一期、二期及海雲軒與青山公路水平高度距離達 6 至 9 層樓 (19 - 27 米)
2. 青山公路 18 號的分支馬路作為主要通路，而該路並不符合無障礙通道要求
  - 斜度：經初步量度，部份路段的斜度達至 1:10，超出政府所定最大斜度 1:12 的規限
  - 闊度：沿路佈滿路牌、消防栓及街燈等，令行人路的有效闊度少於 1050mm 的規定
3. 海雲軒與浪翠園一期之間的山邊樓梯現時是另一個連接青山公路的方法，而該樓梯情況亦不理想
  - 該梯斜度、高度和間距不均，更有一梯多於 16 級的情況

因此居民上落費力，年長人士及孕婦等容易絆倒滑倒，夜深或天氣不佳時更易發生意外，對於使用輪椅或其他有特殊需要者，可說是無路可行。



TSUEN WAN DISTRICT COUNCIL  
荃灣區議會

NORRIS HIN LUNG NG  
伍顯龍

OFFICE OF TSUEN WAN RURAL DISTRICT COUNCILLOR  
荃灣郊區議員辦事處

### 建議計劃內容

本人初步建議選址於馬灣碼頭九龍方向巴士站側近的斜坡，建造一部垂直距離約 24 米的升降機連接青山公路及青山公路 18 號的分支馬路，位置大約在海雲軒對面，該處上下兩路的距離較短，可大大節省連接天橋長度，減低成本。(圖見附件)

### 興建升降機的效益

1. 提供無障礙通道，讓長者及傷健人士在區內輕鬆安全走動。根據 2011 年人口普查的資料再加以估算，上述三個屋苑 40-64 歲的人口比例約為 45.7%，高於 65 歲的人口比例約為 7.5%，可預期未來隨著人口老化的趨勢，對升降機的需求會急劇增加。
2. 改善居民的步行環境及道路安全，令三個屋苑約 3300 名居民受惠，縮減步行的距離及難度，可更便捷及平安回家

本人一直收到該區居民及業主委員會的訴求，表示十分需要該升降機出入社區。就此，本人希望主席安排在 2016 年 3 月 7 日舉行的荃灣區議會交通及運輸委員會會議上討論上述議題，並促請相關政府部門早日落實興建，為居民帶來安全及便利。

  
伍顯龍區議員

荃灣區議會

2016 年 2 月 18 日



隨函附上：(一) 升降機初步選址概念圖、(二) 分支馬路的現況照片、(三) 山邊樓梯的現況照片及 (四) 升降機初步選址的現況照片。

Ref: N/DC/160218/LH