



土木工程拓展署  
Civil Engineering and  
Development Department

土木工程處  
Civil Engineering Office

Web site 網址 : <http://www.cedd.gov.hk>  
E-mail 電子郵件: [mtchow@cedd.gov.hk](mailto:mtchow@cedd.gov.hk)  
Telephone 電話 : 3968 4200  
Facsimile 傳真 : 3968 4288  
Our reference 本署檔號: (1KERH-01) in UAP DS/GEN/13.05  
Your reference 來函檔號:

香港九龍公主道 101 號  
土木工程拓展署大樓  
Civil Engineering and  
Development Building,  
101 Princess Margaret Road,  
Kowloon, Hong Kong

電郵及手送

香港灣仔  
軒尼詩道 130 號修頓中心 21 樓  
灣仔區議會發展、規劃及交通委員會秘書  
(經辦人：歐日萍女士)

「人人暢道通行」計劃  
有關在怡和街、邊寧頓街和糖街交界處的行人天橋  
(結構編號：HF85) 加建升降機工程事宜

本署於 2017 年 2 月 14 日在發展、規劃及交通委員會(下稱委員會)的會議中匯報題述行人天橋加建升降機工程的進度及與百利保廣場商討在其接連行人天橋的私人物業範圍內加設無障礙設施的結果。委員會經討論後決定暫緩在 HF85 興建升降機，直至百利保廣場能提供配合署方加建無障礙設施的時間表或待將來工程技術進步後能在行人天橋的其他出口興建無障礙設施。會後本署隨即落實委員會的決定，正式指示承建商暫緩進行有關工程。就有關暫緩進行工程的影響，請參閱夾附的補充資料文件，以供參考。

署方曾在會上承諾在稍後時間會將百利保廣場就署方建議在其私人物業範圍內加設無障礙設施的書面回覆提供委員會以作記錄。但至目前為止，本署仍未收到百利保廣場的正式書面回覆。本署會繼續跟進及敦促百利保廣場盡快回覆。

如需進一步的資料，歡迎與本署的工程管理副組長陳建光先生聯絡。

土木工程拓展署  
工程管理組長/暢道通行工程

(周文達)

二零一七年三月十日

連附件

副本送： 土木工程拓展署高級工程師/公共關係 傳真：2624 6680  
柏誠（亞洲）有限公司駐地盤辦事處（經辦人：葉偉富先生） 傳真：2572 7471

特別副本送： 第一太平戴維物業管理有限公司（經辦人：陸慧妍小姐） 傳真：2851 1249  
(不連附件)

「人人暢道通行」計劃  
有關暫緩在怡和街、邊寧頓街和糖街交界處的行人天橋  
(結構編號：HF85) 加建升降機工程事宜

## 1. 目的

- 1.1. 本補充文件旨在向灣仔區議會屬下的發展、規劃及交通委員會(下稱委員會)，匯報有關暫緩在怡和街、邊寧頓街和糖街交界處的行人天橋(結構編號：HF85)加建升降機工程的財務開支/承擔及此工程項目的後續安排。

## 2. 背景

- 2.1. 土木工程拓展署在 2017 年 2 月 14 日向委員會匯報行人天橋(結構編號：HF85)加建升降機工程的進度及與百利保廣場商討在其接連行人天橋的私人物業範圍內加設無障礙設施的結果。
- 2.2. 署方在委員會會議上講解如暫緩在 HF85 興建升降機可能面對的初步財務開支/承擔及此工程項目的後續安排。
- 2.3. 委員會經討論後決定暫緩在 HF85 興建升降機，直至百利保廣場能提供配合署方加建無障礙設施的時間表或待將來工程技術進步後能在行人天橋的其他出口興建無障礙設施。

## 3. 財務開支/承擔

- 3.1. 署方在委員會決定暫緩興建升降機後，隨即正式指示承建商暫緩進行有關工程。由於署方的承建商及工程顧問公司在委員會決定前已完成部份的前期工程準備工作，根據現階段的初步估算，有關此工程項目的開支及預計的索償承擔大約如下：

顧問設計費用、工程管理及監督人員薪酬開支	約\$1.40 百萬
承建商開支/索償 (包括已完成的地下管線勘測、設計及申請臨時交通管理安排、訂購工程物料等)	約\$2.60 百萬
預計總額	約\$4.00 百萬

- 3.2. 本工程項目立項時的核准工程預算為\$26.17 百萬。

## 4. 後續安排

- 4.1. 如工程合約內其他在「人人暢道通行」計劃下的加建升降機工程完成後，本工程項目仍未能重新啟動，在資源所限下，屆時本工程項目將永久擱置及取消。其後如要再啟動此項加建升降機工程，需要再重新啟動本工程項目立項及建造的程序。

土木工程拓展署  
2017年3月