

黃大仙區議會的加建無障礙設施建議進展報告

目的

本文件旨在向黃大仙區無障礙設施工作小組(工作小組)匯報黃大仙區議會提出各項於區內加建無障礙設施的建議項目的進展。

背景

2. 工作小組於二零一二年八月三十一日的第二次會議上，繼續討論黃大仙區內加建無障礙設施的建議，並新增一項建議工程項目。另外，秘書處在第二次會議後收到兩項新增建議工程項目。秘書處已整理共二十個工程項目的建議，有關建議的列表及進展載於附件一。

進展

3. 工作小組已於二零一二年九月十八日致函鳳德邨業主立案法團，表達在鳳德邨斑鳳樓大廈門外加設無障礙通道的意見，信件見附件二。

4. 工作小組與房屋署及領匯代表已於二零一二年九月十九日到黃大仙中心進行實地視察，並請房屋署、管理公司與福利中心繼續商討使用龍光樓及龍輝樓大廈電梯出入事宜。

5. 工作小組與房屋署及領匯代表已於二零一二年九月十九日到彩雲(二)期市場進行實地視察，釐清建議工程位置及負責部門或團體。

6. 路政署已將彩雲邨白鳳樓對出斜坡的資料，經秘書處轉交工作小組顧問劉志宏博士。

文件提交

7. 本文件將提交工作小組二零一二年十月四日第三次會議，供委員討論。

黃大仙區議會秘書處

檔案編號：(106) in HAD WTSDC 13-35/5/30

二零一二年九月

黃大仙區議會對黃大仙區加建無障礙設施的建議及進展

(截至二零一二年九月二十五日)

編號	提交建議議員 /單位	工程地點	工程大綱	相關部門/ 團體	工程進展
1	胡志偉議員 沈運華議員 黃國桐議員 黃國恩議員 蔡子健先生 譚美普議員	彩輝邨橫跨牛池灣 街行人天橋	(1) 為行人天橋加 設升降機；及 (2) 改善彩輝邨小 巴士入口的通道。	房屋署 路政署	政府在 2012 年 8 月 21 日公布，推出「人人暢道通行」的新政策，考慮在 230 多個行人通道加設升降機，而其他有需要加設升降機的地點，市民可在 2012 年 10 月 31 日前，透過 1823 電話中心記錄。有關建議在整理後會交由相關部門跟進。路政署已將建議轉交 1823 電話中心記錄。1823 電話中心已將建議轉交路政署相關組別同事跟進，個案編號為 1-383219055。 房屋署已作出初步評估，(1)擬建升降機塔位置及(2)擬建行人斜道都位於屋邨範圍以外。
2	胡志偉議員 沈運華議員 黃國桐議員 黃國恩議員 蔡子健先生 譚美普議員	豐澤樓往保良局陳 南昌夫人小學的樓 梯	為行人樓梯加設升 降機。	房屋署	工作小組與房屋署代表已於 2012 年 9 月 19 日進行實地視察。 房屋署已作出初步評估，現階段需根據各邨情況、必要性、需求、成本效益及技術可行性等作一併考慮以定出項目的優先次序。

編號	提交建議議員 /單位	工程地點	工程大綱	相關部門/ 團體	工程進展
3	胡志偉議員 沈運華議員 黃國桐議員 黃國恩議員 蔡子健先生 譚美普議員	彩雲(二)邨行人天 橋(連接瓊宮樓及 明麗樓)	(1) 加設升降機； 及 (2) 改善明麗樓入 口的通道。	房屋署 路政署	工作小組與房屋署代表已於 2012 年 9 月 19 日進行實地視察。 房屋署已作出初步評估，現階段需根據各邨 情況、必要性、需求、成本效益及技術可行 性等作一併考慮以定出項目的優先次序。
4	胡志偉議員 沈運華議員 黃國桐議員	彩雲(二)期市場和 商場	(1) 市場樓梯加設 升降機連接彩雲商 場平台； (2) 將清水灣道彩 雲(二)期市場對出 行人通道梯級改為 斜道； (3) 取消豐盛街斑 馬綫連接彩雲商 場平台欄杆扶手，平 整及擴闊道路。	房屋署 運輸署 領匯	(1)及(3) 工作小組與房屋署及領匯代表已於 2012年9月19日進行實地視察，釐清建議工 程位置。房屋署證實(3)的設施屬於領匯管理 範圍，房屋署可在有需要時作出轉介。 (2) 運輸署和路政署正考慮把彩雲(二)期行人 通道梯級改為斜道的工程細節。

編號	提交建議議員 /單位	工程地點	工程大綱	相關部門/ 團體	工程進展
5	黃國恩議員 蔡子健先生 譚美普議員	清水灣道(彩虹港 鐵站 B 出口至彩雲 邨白鳳樓)	(1) 彩雲邨白鳳樓 對出斜坡加設升降 機；或 (2) 建設無障礙通 道連接彩虹港鐵站 B 出口至彩雲邨， 並提供扶手電梯或 升降機(附照明系 統)。	房屋署 路政署 地政總署	<p>地政總署表示前聖若瑟安老院所在地屬「綜合發展區」，根據規劃署的資料，經城市規劃委員會(城規會)通過的最新一份總綱發展藍圖，已由 2008 年 10 月 14 日起，存放於土地註冊處供市民查閱。地段業權人現正就換地建議與地政總署磋商。地段業權人或會修改其建議，包括修訂重建項目的布局和設計；而換地建議會否及將於何時落實，目前仍是未知之數。另外，上述擬議重建項目包括一項道路工程。有關圖則(KM7115)已於憲報刊登，並存放於土地註冊處。根據城市規劃委員會於 2008 年通過的總綱發展藍圖，地政總署認為該重建計劃與有關議員現擬於清水灣道加建的無障礙設施並無直接關係。現建議工程項目中的斜坡是由路政署維修保養。</p> <p>根據城規會文件顯示，地段業權人曾提交該地段的規劃申請 A/K12/34 予城規會 2006 年 2 月 3 日的第 320 次會議批核，並獲有條件批准，其中條件(f)為「設計、興建及維修通往彩雲邨的高架行人道及通往彩虹地鐵站的行人通道，以及於適當時間開放該等設施予公眾使用」。</p>

編號	提交建議議員 /單位	工程地點	工程大綱	相關部門/ 團體	工程進展
					政府在 2012 年 8 月 21 日公布，推出「人人暢道通行」的新政策，考慮在 230 多個行人通道加設升降機，而其他有需要加設升降機的地點，市民可在 2012 年 10 月 31 日前，透過 1823 電話中心記錄。有關建議在整理後會交由相關部門跟進。路政署已將建議轉交 1823 電話中心記錄。另外，路政署已將白鳳樓對出斜坡資料經工作小組秘書轉交劉志宏博士參閱。
6	黃國恩議員 蔡子健先生	彩雲社區會堂旁樓梯	加設升降機連接彩雲社區會堂及平定道東。	房屋署	房屋署已作出初步評估，現階段需根據各邨情況、必要性、需求、成本效益及技術可行性等作一併考慮以定出項目的優先次序。
7	胡志偉議員 沈運華議員 黃國桐議員 黃國恩議員 蔡子健先生	新清水灣道與清水灣道交界的行人天橋	(1) 為行人天橋加設升降機； (2) 擴建天橋連接坪石遊樂場和行人天橋 KF56； (3) 加設斜道。	房屋署	擬建升降機塔位置位於屋邨範圍以外。
8	胡志偉議員 沈運華議員 黃國桐議員 譚美普議員	新清水灣道行人天橋(連接彩雲商場及佐敦谷學校邨)	加設扶手電梯或升降機及無障礙通道。	路政署	政府在 2012 年 8 月 21 日公布，推出「人人暢道通行」的新政策，考慮在 230 多個行人通道加設升降機，當中包括本建議工程的行人天橋(結構編號 KF56)。

編號	提交建議議員 /單位	工程地點	工程大綱	相關部門/ 團體	工程進展
9	譚美普議員	豐盛街(玉宇樓及飛鳳樓之間)	加建行人天橋及升降機。	房屋署	房屋署已作出初步評估，現階段需根據各邨情況、必要性、需求、成本效益及技術可行性等作一併考慮以定出項目的優先次序。
10	蘇錫堅議員	翠竹花園	<p>(1) 興建備有升降機的行人天橋連接翠竹花園第 11 及 12 座的行人路至翠竹街的休憩處；</p> <p>(2) 興建備有升降機的行人天橋連接翠竹商場至竹園道；及</p> <p>(3) 興建備有升降機的行人天橋連接翠竹花園第 5 及 6 座的行人路至竹園道。</p> <p>(註：蘇錫堅議員另有提交完整計劃書，有關計劃書內容可向秘書處查閱。)</p>	運輸署	<p>運輸署表示政府正為優次排序中最高的 10 項上坡地區興建自動行人接駁設施建議作可行性研究，從而確定它們在技術上是否切實可行，以及詳細的費用預算。就會議中提及興建無障礙通道連接竹園道及翠竹街的建議，運輸署經已備悉。有關建議會與其他未被安排進行技術可行性研究的建議，在首 10 項建議的推展上軌道後，一併再作跟進。</p> <p>工作小組已將翠竹花園加建無障礙設施轉交黃大仙區議會轄下關注沙中綫專責小組繼續討論。</p>

編號	提交建議議員 /單位	工程地點	工程大綱	相關部門/ 團體	工程進展
11	譚香文議員	鳳德道與龍蟠街交界的行人天橋	加設升降機。	路政署	政府在 2012 年 8 月 21 日公布，推出「人人暢道通行」的新政策，考慮在 230 多個行人通道加設升降機，當中包括本建議工程的行人天橋（結構編號 KF92 及 KF76）。
12	簡志豪議員	鳳德邨斑鳳樓大廈門外	加設無障礙通道。	鳳德邨業主立案法團	工作小組已於 2012 年 9 月 18 日致函鳳德邨業主立案法團表達意見。
13	郭秀英議員	黃大仙中心平台	(1)為現時黃大仙中心近客家好棧的升降機加建一層，直達平台；或 (2)於黃大仙中心外（近正德街迴旋處舊有報紙檔位置）加建升降機。	房屋署 領匯	工作小組與房屋署及領匯代表已於 2012 年 9 月 19 日進行實地視察。房屋署會與香港聖公會黃大仙長者綜合服務中心商討進出大廈事宜。
14	李達仁議員	龍翔道近鑽石山聯誼路行人天橋	加設兩部升降機。	路政署	政府在 2012 年 8 月 21 日公布，推出「人人暢道通行」的新政策，考慮在 230 多個行人通道加設升降機，當中包括本建議工程的行人天橋（結構編號 KF19）。
15	陳偉坤議員	樂東樓行人通道（面向樂富遊樂場的斜坡）	加設升降機。	房屋署	房屋署已作出初步評估，現階段需根據各邨情況、必要性、需求、成本效益及技術可行性等作一併考慮以定出項目的優先次序。

編號	提交建議議員 /單位	工程地點	工程大綱	相關部門/ 團體	工程進展
16	黎榮浩議員	橫頭磡富美街行人天橋(近橫頭磡中道)	加設三層升降機，分別前往行人天橋、橫頭磡四期平台及橫頭磡中道。	房屋署	房屋署已作出初步評估，現階段需根據各邨情況、必要性、需求、成本效益及技術可行性等作一併考慮以定出項目的優先次序。
17	陳安泰議員	龍翔道行人天橋(近天馬苑)	(1)為龍翔道近天馬苑及馬仔坑道行人天橋(結構編號KF58)南端加設升降機；及 (2)為鳳舞街跨龍翔道行人天橋(結構編號K8)北端在龍翔道東行路旁加設升降機。	路政署	政府在2012年8月21日公布，推出「人人暢道通行」的新政策，考慮在230多個行人通道加設升降機，而其他有需要加設升降機的地點，市民可在2012年10月31日前，透過1823電話中心記錄。有關建議在整理後會交由相關部門跟進。路政署已將建議轉交1823電話中心記錄。1823電話中心已將建議轉交路政署相關組別同事跟進，個案編號為1-380268170。
18	陳婉嫻議員 何賢輝議員 莫健榮議員 王吉顯議員 譚美普議員	黃大仙道行人天橋(黃大仙廟與趣園樓之間)	於行人天橋近黃大仙廟端加設升降機。	房屋署	房屋署已作出初步評估，現階段需根據各邨情況、必要性、需求、成本效益及技術可行性等作一併考慮以定出項目的優先次序。
19	蘇錫堅議員	鵬程苑行人天橋	於行人天橋加設無障礙通道	房屋署	因擬建的升降機塔會座落竹園南邨，否則位於屋邨範圍以外，房屋署須先諮詢竹園南邨居民，以確定其必要性及需求等考慮因素，再定出項目的優先次序。

編號	提交建議議員 /單位	工程地點	工程大綱	相關部門/ 團體	工程進展
20	工作小組	龍翔道近天馬苑	加建升降機連接橫頭磡邨與龍翔道近天苑的行人天橋(結構編號 KF57)	路政署 房屋署	工作小組與路政署及房屋署代表已於 2012 年 9 月 24 日進行實地視察，認為行人天橋(結構編號 KF57)加建無障礙設施應分為兩期工程，第一期工程為行人天橋(結構編號 KF57)加建升降機，將由路政署繼續跟進。第二期工程為加建升降機連接橫頭磡邨與龍翔道近天苑的行人天橋(結構編號 KF57)位置，將由工作小組與相關部門研究。

黃大仙區議會秘書處
二零一二年九月

黃大仙區議會

九龍黃大仙龍翔道 138 號
龍翔辦公大樓 6 樓
黃大仙民政事務處



WONG TAI SIN DISTRICT COUNCIL

c/o WONG TAI SIN DISTRICT OFFICE
6/F, LUNG CHEUNG OFFICE BLOCK
138 LUNG CHEUNG ROAD, WONG TAI SIN
KOWLOON

傳真: 2320 2944

電郵: wtsdcadm@wtsdc.had.gov.hk

FAX : 2320 2944

EMAIL : wtsdcadm@wtsdc.had.gov.hk

檔案編號 : (80) in HAD WTSDC 13-35/5/30

九龍鑽石山鳳德邨紫鳳樓地下 A 翼管理處

鳳德邨業主立案法團

主席黃國強先生

黃主席 :

鳳德邨加設無障礙通道

黃大仙區議會向來關注無障礙通道事宜。黃大仙區無障礙設施工作小組(工作小組)於二零一二年八月七日及八月三十一日的會議上，組員已深入討論黃大仙區內的無障礙通道建議。

工作小組曾討論在鳳德邨斑鳳樓大廈門外加設無障礙通道，建議將大廈門外的梯級改建或加建斜道，方便有需要的居民。由於該處屬鳳德邨業主立案法團的管轄範圍，現致函貴法團表達工作小組的意見，請貴法團考慮在斑鳳樓大廈門外加設無障礙通道。如有查詢，請與秘書處劉灝熙先生聯絡(電話：3143 1126)。

黃大仙區議會轄下
黃大仙區無障礙設施工作小組
主席黎榮浩

副本送：房屋署高級房屋事務經理(黃大仙)

黃大仙民政事務處聯絡主任主管(活動)

二零一二年九月十八日