

黃大仙區議會的加建無障礙通道設施建議進展報告

目的

本文件旨在向黃大仙區無障礙設施工作小組(工作小組)匯報黃大仙區議會提出各項於區內加建無障礙設施的建議項目的進展。

背景

2. 工作小組於二零一二年十月四日的第三次會議上，繼續討論黃大仙區內加建無障礙設施的建議，共二十個工程項目，有關建議的列表及進展載於附件一。

進展

3. 鳳德邨業主立案法團已於二零一二年十月九日回覆工作小組，解釋未能接納在鳳德邨斑鳳樓大廈門外加設無障礙通道的意見，信件見附件二。

4. 工作小組已於二零一二年十月二十四日致函路政署，就「人人暢道通行」的新政策，提交黃大仙區加設無障礙通道設施的建議共二十項，信件見附件三。

文件提交

5. 本文件將提交工作小組二零一三年二月四日第四次會議，供委員討論。

**黃大仙區議會對黃大仙區加建無障礙設施的建議及進展**

(截至二零一三年一月十八日)

編號	提交建議議員 /單位	工程地點	工程大綱	相關部門/ 團體	工程進展
1	胡志偉議員 沈運華議員 黃國桐議員 黃國恩議員 蔡子健先生 譚美普議員	彩輝邨橫跨牛池灣 街行人天橋	(1) 為行人天橋加 設升降機；及  (2) 改善彩輝邨小 巴士入口的通道。	房屋署 路政署	政府在 2012 年 8 月 21 日公布，推出「人人暢道通行」的新政策，考慮在 230 多個行人通道加設升降機，而其他有需要加設升降機的地點，市民可在 2012 年 10 月 31 日前，透過 1823 電話中心記錄。有關建議在整理後會交由相關部門跟進。路政署已將建議轉交 1823 電話中心記錄。1823 電話中心已將建議轉交路政署相關組別同事跟進，個案編號為 1-383219055。  房屋署已作出初步評估，(1)擬建升降機塔位置及(2)擬建行人斜道都位於屋邨範圍以外。
2	胡志偉議員 沈運華議員 黃國桐議員 黃國恩議員 蔡子健先生 譚美普議員	豐澤樓往保良局陳 南昌夫人小學的樓 梯	為行人樓梯加設升 降機。	房屋署	工作小組與房屋署代表已於 2012 年 9 月 19 日進行實地視察。  房屋署已作出初步評估，現階段需根據各邨情況、必要性、需求、成本效益及技術可行性等作一併考慮以定出項目的優先次序。

編號	提交建議議員 /單位	工程地點	工程大綱	相關部門/ 團體	工程進展
3	胡志偉議員 沈運華議員 黃國桐議員 黃國恩議員 蔡子健先生 譚美普議員	彩雲(二)邨行人天 橋(連接瓊宮樓及 明麗樓)	(1) 加設升降機； 及 (2) 改善明麗樓入 口的通道。	房屋署 路政署	工作小組與房屋署代表已於 2012 年 9 月 19 日進行實地視察。  房屋署已作出初步評估，現階段需根據各邨 情況、必要性、需求、成本效益及技術可行 性等作一併考慮以定出項目的優先次序。
4	胡志偉議員 沈運華議員 黃國桐議員	彩雲(二)期市場和 商場	(1) 市場樓梯加設 升降機連接彩雲商 場平台； (2) 將清水灣道彩 雲(二)期市場對出 行人通道梯級改為 斜道；及 (3) 取消豐盛街斑 馬綫連接彩雲商 場平台欄杆扶手，平 整及擴闊道路。	房屋署 運輸署 領匯	(1)及(3) 工作小組與房屋署及領匯代表已於 2012年9月19日進行實地視察，釐清建議工 程位置。房屋署證實(3)的設施屬於領匯管理 範圍。  (2) 運輸署和路政署正考慮把彩雲(二)期行人 通道梯級改為斜道的工程細節。

編號	提交建議議員 /單位	工程地點	工程大綱	相關部門/ 團體	工程進展
5	黃國恩議員 蔡子健先生 譚美普議員	清水灣道(彩虹港 鐵站 B 出口至彩雲 邨白鳳樓)	(1) 彩雲邨白鳳樓 對出斜坡加設升降 機；及  (2) 建設無障礙通 道連接彩虹港鐵站 B 出口至彩雲邨， 並提供扶手電梯或 升降機(附照明系 統)。	房屋署 路政署 地政總署 規劃署	<p>地政總署表示前聖若瑟安老院所在地屬「綜合發展區」，根據規劃署的資料，經城市規劃委員會(城規會)通過的最新一份總綱發展藍圖，已由 2008 年 10 月 14 日起，存放於土地註冊處供市民查閱。地段業權人現正就換地建議與地政總署磋商，換地建議會否及將於何時落實，目前仍是未知之數。另外，上述擬議重建項目包括一項道路工程。有關圖則(KM7115)已於憲報刊登，並存放於土地註冊處。根據城市規劃委員會於 2008 年通過的總綱發展藍圖，地政總署認為該重建計劃與有關議員現擬於清水灣道加建的無障礙設施並無直接關係。現建議工程項目中的斜坡是由路政署維修保養。</p> <p>根據城規會文件顯示，地段業權人曾提交該地段的規劃申請 A/K12/34 予城規會 2006 年 2 月 3 日的第 320 次會議批核，並獲有條件批准，其中條件(f)為「設計、興建及維修通往彩雲邨的高架行人道及通往彩虹地鐵站的行人通道，以及於適當時間開放該等設施予公眾使用」。</p>

編號	提交建議議員 /單位	工程地點	工程大綱	相關部門/ 團體	工程進展
					政府在 2012 年 8 月 21 日公布，推出「人人暢道通行」的新政策，考慮在 230 多個行人通道加設升降機，而其他有需要加設升降機的地點，市民可在 2012 年 10 月 31 日前，透過 1823 電話中心記錄。有關建議在整理後會交由相關部門跟進。路政署已將建議轉交 1823 電話中心記錄。
6	黃國恩議員 蔡子健先生	彩雲社區會堂旁樓梯	加設升降機連接彩雲社區會堂及平定道東。	房屋署	房屋署已作出初步評估，現階段需根據各邨情況、必要性、需求、成本效益及技術可行性等作一併考慮以定出項目的優先次序。
7	胡志偉議員 沈運華議員 黃國桐議員 黃國恩議員 蔡子健先生	新清水灣道與清水灣道交界的行人天橋	(1) 擴建天橋及在近坪石遊樂場端加設升降機；或 (2) 為行人天橋加設斜道。	房屋署	擬建升降機塔位置位於屋邨範圍以外。
8	胡志偉議員 沈運華議員 黃國桐議員 譚美普議員	新清水灣道行人天橋(連接彩雲商場及佐敦谷學校邨) (結構編號 KF56)	加設扶手電梯或升降機及無障礙通道。	路政署	政府在 2012 年 8 月 21 日公布，推出「人人暢道通行」的新政策，考慮在 230 多個行人通道加設升降機，當中包括本建議工程的行人天橋。

編號	提交建議議員 /單位	工程地點	工程大綱	相關部門/ 團體	工程進展
9	譚美普議員	豐盛街(玉宇樓及飛鳳樓之間)	加建行人天橋及升降機。	房屋署	房屋署已作出初步評估，現階段需根據各邨情況、必要性、需求、成本效益及技術可行性等作一併考慮以定出項目的優先次序。
10	蘇錫堅議員	翠竹花園	(1) 興建備有升降機的行人天橋連接翠竹花園第 11 及 12 座的行人路至翠竹街的休憩處； (2) 興建備有升降機的行人天橋連接翠竹商場至竹園道；及 (3) 興建備有升降機的行人天橋連接翠竹花園第 5 及 6 座的行人路至竹園道。	運輸署	運輸署表示政府正為優次排序中最高的 10 項上坡地區興建自動行人接駁設施建議作可行性研究，從而確定它們在技術上是否切實可行，以及詳細的費用預算。就會議中提及興建無障礙通道連接竹園道及翠竹街的建議，運輸署經已備悉。有關建議會與其他未被安排進行技術可行性研究的建議，在首 10 項建議的推展上軌道後，一併再作跟進。  工作小組已將翠竹花園加建無障礙設施轉交黃大仙區議會轄下關注沙中綫專責小組繼續討論。
11	譚香文議員	鳳德道與龍蟠街交界的行人天橋(結構編號 KF92 及 KF76)	加設升降機。	路政署	政府在 2012 年 8 月 21 日公布，推出「人人暢道通行」的新政策，考慮在 230 多個行人通道加設升降機，當中包括本建議工程的行人天橋。
12	簡志豪議員	鳳德邨斑鳳樓大廈門外	加設無障礙通道。	鳳德邨業主立案法團	工作小組已於 2012 年 9 月 18 日致函鳳德邨業主立案法團表達意見。鳳德邨業主立案法團已於 2012 年 10 月 9 日回覆工作小組，解釋未有接納意見的原因。

編號	提交建議議員 /單位	工程地點	工程大綱	相關部門/ 團體	工程進展
13	郭秀英議員	黃大仙中心平台	(1) 為現時黃大仙中心近客家好棧的升降機加建一層，直達平台；或 (2) 於黃大仙中心外(近正德街迴旋處舊有報紙檔位置)加建升降機。	房屋署 領匯	工作小組與房屋署及領匯代表已於 2012 年 9 月 19 日進行實地視察。房屋署會與香港聖公會黃大仙長者綜合服務中心商討進出大廈事宜。
14	李達仁議員	龍翔道近鑽石山聯誼路行人天橋(結構編號 KF19)	加設兩部升降機。	路政署	政府在 2012 年 8 月 21 日公布，推出「人人暢道通行」的新政策，考慮在 230 多個行人通道加設升降機，當中包括本建議工程的行人天橋。
15	陳偉坤議員	樂東樓行人通道(面向樂富遊樂場的斜坡)	加設升降機。	房屋署	房屋署已作出初步評估，現階段需根據各邨情況、必要性、需求、成本效益及技術可行性等作一併考慮以定出項目的優先次序。
16	黎榮浩議員	橫頭磡富美街行人天橋(近橫頭磡中道)	加設三層升降機，分別前往行人天橋、橫頭磡四期平台及橫頭磡中道。	房屋署	房屋署已作出初步評估，現階段需根據各邨情況、必要性、需求、成本效益及技術可行性等作一併考慮以定出項目的優先次序。

編號	提交建議議員 /單位	工程地點	工程大綱	相關部門/ 團體	工程進展
17	陳安泰議員	龍翔道行人天橋 (近天馬苑)	(1)為龍翔道近天馬苑及馬仔坑道行人天橋(結構編號KF58)南端加設升降機；及  (2)為鳳舞街跨龍翔道行人天橋(結構編號K8)北端在龍翔道東行路旁加設升降機。	路政署	工作小組與路政署及房屋署代表已於2012年9月24日進行實地視察。有關建議已被納入「人人暢道通行」政策整合考慮。
18	陳婉嫻議員 何賢輝議員 莫健榮議員 王吉顯議員 譚美普議員	黃大仙道行人天橋 (黃大仙廟與趣園樓之間)	於行人天橋近黃大仙廟端加設升降機。	房屋署	房屋署已作出初步評估，現階段需根據各邨情況、必要性、需求、成本效益及技術可行性等作一併考慮以定出項目的優先次序。
19	蘇錫堅議員	鵬程苑行人天橋	於行人天橋加設無障礙通道	房屋署	因擬建的升降機塔會座落竹園南邨，否則位於屋邨範圍以外，房屋署須先諮詢竹園南邨居民，以確定其必要性及需求等考慮因素，再定出項目的優先次序。



編號	提交建議議員 /單位	工程地點	工程大綱	相關部門/ 團體	工程進展
20	工作小組	龍翔道近天馬苑	加建升降機連接橫頭磡邨與龍翔道近天苑的行人天橋(結構編號 KF57)	路政署 房屋署	工作小組與路政署及房屋署代表已於 2012 年 9 月 24 日進行實地視察，認為行人天橋(結構編號 KF57)加建無障礙設施應分為兩期工程，第一期工程為行人天橋(結構編號 KF57)加建升降機，將由路政署繼續跟進。第二期工程為加建升降機連接橫頭磡邨與龍翔道近天苑的行人天橋(結構編號 KF57)位置，將由工作小組與相關部門研究。

黃大仙區議會秘書處  
二零一三年一月



鳳德邨業主立案法團

附件二

The Incorporated Owners of Fung Tak Estate

檔案編號：FTE-IOC-12191

九龍黃大仙  
龍翔道 138 號  
龍翔辦公大樓 6 樓  
黃大仙民政事務處  
黃大仙區議會轄下黃大仙區無障礙設施工作小組  
主席黎榮浩先生

黎主席：

有關鳳德邨加設無障礙通道事宜

多謝 貴小組於 2012 年 9 月 18 日之來函，有關建議本法團於鳳德邨斑鳳樓外加設無障礙通道一事，現謹覆如下：

本法團其實早已關注到邨內無障礙通道設施，並曾於 2010 年聘請專業顧問公司在本邨進行無障礙通道/設施提升勘察。就 貴小組提及的地點，根據有關報告的建議，輪椅使用者可使用斑鳳樓 2 樓經商場經公眾行人天橋，或斑鳳樓地下屋邨車場入口等較安全道路到達巴士、小巴及的士上落處。此外，本法團早前亦曾作實地視察，惜該位置的斜度超過屋宇署《設計手冊：暢通無阻的通道 2008》中有關殘疾人士使用的通道設計規定 1：12。基於上述位置未能符合建造斜道的條件，而其他鄰近通道亦可供選擇，因此抱歉暫時未能納 貴小組的建議。

如 閣下有任何查詢，歡迎致電 2325 4095 與本邨客戶服務處助理分區經理吳耀德先生聯絡。



鳳德邨業主立案法團  
第六屆管理委員會

2012 年 10 月 9 日

黃大仙區議會

九龍黃大仙龍翔道 138 號  
龍翔辦公大樓 6 樓  
黃大仙民政事務處



WONG TAI SIN DISTRICT COUNCIL

c/o WONG TAI SIN DISTRICT OFFICE  
6/F, LUNG CHEUNG OFFICE BLOCK  
138 LUNG CHEUNG ROAD, WONG TAI SIN  
KOWLOON

傳真: 2320 2944  
電郵: [wtsdcadm@wtsdc.had.gov.hk](mailto:wtsdcadm@wtsdc.had.gov.hk)

FAX : 2320 2944  
EMAIL : [wtsdcadm@wtsdc.had.gov.hk](mailto:wtsdcadm@wtsdc.had.gov.hk)

檔案編號 : (119) in HAD WTSDC 13-35/5/30

九龍何文田忠孝街八十八號  
何文田政府合署五樓  
路政署署長  
(經辦人 : 康桂森先生)

康先生 :

黃大仙區加設無障礙通道

政府在二零一二年八月二十一日公布，推出「人人暢道通行」的新政策，考慮在二百三十多個行人通道加設升降機，增設更利便市民的設施，切合廣大市民的需要。

黃大仙區議會轄下黃大仙區無障礙設施工作小組曾召開多次會議，深入討論黃大仙區內的無障礙通道建議。隨附黃大仙區議會對黃大仙區加設無障礙設施的建議共二十項(附件)，謹請貴署跟進。

如有查詢，請與秘書處劉灝熙先生聯絡(電話：3143 1126)。

黃大仙區議會轄下  
黃大仙區無障礙設施工作小組  
主席黎榮浩

另具附件

副本： 民政事務總署署長(經辦人：總工程師(工程)曹榮平先生)  
路政署署長(經辦人：區域工程師/黃大仙李永強先生)  
房屋署署長(經辦人：高級房屋事務經理(黃大仙)徐金龍先生)  
房屋署署長(經辦人：高級屋宇保養測量師(黃大仙、青衣、荃  
灣及離島)鄭紹斌先生)  
1823 電話中心(電郵：tellme@1823.gov.hk)

二零一二年十月二十四日

## 黃大仙區議會對黃大仙區加建無障礙設施的建議

(截至二零一二年十月四日)

編號	工程地點	工程大綱
(i)	彩輝邨橫跨牛池灣街行人天橋	(1) 為行人天橋加設升降機；及 (2) 改善彩輝邨小巴士入口的通道。
(ii)	豐澤樓往保良局陳南昌夫人小學的樓梯	為行人樓梯加設升降機。
(iii)	彩雲(二)邨行人天橋(連接瓊宮樓及明麗樓)	(1) 加設升降機；及 (2) 改善明麗樓入口的通道。
(iv)	彩雲(二)期市場和商場	(1) 市場樓梯加設升降機連接彩雲商場平台； (2) 將清水灣道彩雲(二)期市場對出行人通道梯級改為斜道； (3) 取消豐盛街斑馬綫連接彩雲商場平台欄杆扶手，平整及擴闊道路。
(v)	清水灣道(彩虹港鐵站 B 出口至彩雲邨白鳳樓)	(1) 彩雲邨白鳳樓對出斜坡加設升降機；或 (2) 建設無障礙通道連接彩虹港鐵站 B 出口至彩雲邨，並提供扶手電梯或升降機(附照明系統)。
(vi)	彩雲社區會堂旁樓梯	加設升降機連接彩雲社區會堂及平定道東。
(vii)	新清水灣道與清水灣道交界的行人天橋	(1) 擴建天橋及在近坪石遊樂場端加設升降機； (2) 為行人天橋加設斜道。
(viii)	新清水灣道行人天橋(連接彩雲商場及佐敦谷學校邨)	加設扶手電梯或升降機及無障礙通道。
(ix)	豐盛街(玉宇樓及飛鳳樓之間)	加建行人天橋及升降機。
(x)	翠竹花園	(1) 興建備有升降機的行人天橋連接翠竹花園第 11 及 12 座的行人路至翠

編號	工程地點	工程大綱
		竹街的休憩處； (2) 興建備有升降機的行人天橋連接翠竹商場至竹園道；及 (3) 興建備有升降機的行人天橋連接翠竹花園第 5 及 6 座的行人路至竹園道。
(xi)	鳳德道與龍蟠街交界的行人天橋	加設升降機。
(xii)	鳳德邨斑鳳樓大廈門外	加設無障礙通道。
(xiii)	黃大仙中心平台	(1) 為現時黃大仙中心近客家好棧的升降機加建一層，直達平台；或 (2) 於黃大仙中心外(近正德街迴旋處舊有報紙檔位置)加建升降機。
(xiv)	龍翔道近鑽石山聯誼路行人天橋	於天橋兩端分別加設升降機。
(xv)	樂東樓行人通道(面向樂富遊樂場的斜坡)	加設升降機。
(xvi)	橫頭磡富美街行人天橋(近橫頭磡中道)	加設三層升降機，分別前往行人天橋、橫頭磡四期平台及橫頭磡中道。
(xvii)	龍翔道行人天橋(近天馬苑)	(1) 為龍翔道近天馬苑及馬仔坑道行人天橋(結構編號 KF58)南端加設升降機；及 (2) 為鳳舞街跨龍翔道行人天橋(結構編號 K8)北端在龍翔道東行路旁加設升降機。
(xviii)	黃大仙道行人天橋(黃大仙廟與趣園樓之間)	於行人天橋近黃大仙廟端加設升降機。
(xix)	鵬程苑行人天橋	加設無障礙通道。
(xx)	龍翔道(近天馬苑的行人天橋(結構編號 KF57))	加建升降機連接橫頭磡邨與龍翔道。