

**2024 至 2027 年度油尖旺區議會
地區設施及工程委員會**

**康樂及文化事務署於 2023 年 10 月至 2024 年 3 月
在油尖旺區設施管理的匯報**

目的

本文件旨在向委員匯報康樂及文化事務署（康文署）於 2023 年 10 月至 2024 年 3 月在油尖旺區設施管理的事宜。

背景

2. 為進一步讓區議會瞭解康文署的服務，康文署會定期提交文件向委員匯報在油尖旺區康體設施的使用情況、康文署承辦商所提供的服務水平和表現、康體設施改善工程的進度及綠化工程等事宜。

康體設施管理

3. 有關油尖旺區康體設施在 2023 年 10 月至 11 月的使用情況，載列於附件（一）。

4. 康文署油尖旺區的承辦商主要負責提供清潔、園藝保養、保安及體育館管理服務。有關承辦商在 2023 年 10 月至 11 月所提供服務水平的評估總括如下：

服務範疇	地點	服務水平
清潔服務	九龍公園	整體服務表現尚算滿意，須輔以緊密監管以符合合約要求。
	油尖旺區	
園藝保養服務	九龍公園	
	油尖旺區	
保安服務	九龍公園	
	油尖旺區	
體育館管理服務	花園街體育館	整體表現滿意

康體設施改善工程

5. 京士柏曲棍球場面向加士居道方向的一幅圍網，早前因極端天氣影響而受損，需要整幅圍網連同基座一併更換。基於公眾安全，受影響位置已即時封閉。建築署已經於 2023 年 9 月 25 日完成相關加固工程，並將加固設施適當地圍封，現正研究有關圍網更換工程的細節，並擬與場內已策劃的其他翻新工程如更換人造草等一併進行。本署會繼續與建築署及相關體育總會就維修工程及設施開放情況保持緊密聯絡。
6. 界限街一號體育館的翻新工程已於 2024 年 1 月 7 日完成，並於 2024 年 1 月 8 日重新開放予市民使用。工程項目主要包括翻新主場地板、牆身、看台、男、女洗手間及更衣室的廁格和沖身格、地磚及洗手間內的配套設施等。
7. 因應渠務署進行的尖沙咀雨水排放系統改善工程，市政局百週年紀念花園洗手間將改建為渠務署地下雨水泵房。就此，渠務署已在市政局百週年紀念花園近安達中心位置重置洗手間，並已於 2023 年 12 月 18 日開放予市民使用。
8. 晏架街遊樂場的籃球場將於 2024 年 3 月 1 日起暫停開放，以便進行重鋪地面工程，工程預計於 2024 年 5 月 31 日完成。
9. 塘尾道遊樂場的籃球場將於 2024 年 3 月 1 日起暫停開放，以便進行重鋪地面工程，工程預計於 2024 年 5 月 31 日完成。此外，場內的兒童遊樂設施亦計劃於 2024 年 3 月開展公共遊樂空間改造工程，並預計於 2024 年 9 月完成。
10. 九龍佐治五世紀念公園近足球場向佐敦道方向的公園小徑會進行重鋪地面工程，工程預計於由 2024 年 3 月下旬至 8 月下旬進行。此外，兒童遊樂場亦將於 2024 年第一季度更換安全軟墊。
11. 為配合 2023 年施政報告提出的「悅目亮麗城市計劃」加強美化城市，康文署將與非牟利機構「畫美麗香港」美化櫻桃街公園近人造草地足球場的一幅牆壁。「畫美麗香港」擅以花、鳥及大自然為題，配合該區地標及特色美化社區。為配合油尖旺區的地區特色，現建議該牆壁以油尖旺區地標及少數族裔共融為題。如有關主題落實，本署會與「畫美麗香港」落實相關美化工程細節及日期，以期盡快展開工程。

更改康樂場地名稱

12. 德昌街遊樂場原位於旺角德昌街與甘芳街交界，自 1982 年 2 月起開放予公眾使用。為配合地區的道路及土地的發展，運輸署於 2010 年 9 月 16 日向油尖旺區議會地區設施管理委員會提出因應甘芳街延伸部份道路工程計劃而需要收回德昌街遊樂場部份面積，並獲得支持及通過。由於德昌街遊樂場在上述工程完成後不再連接德昌街，場地面積亦由 730 平方米縮減至 266 平方米。為避免場地名稱與位置不一致，康文署按相關康樂場地命名的指引、考慮有關場地的位置、提供設施的類型及徵詢相關政府部門的意見後，建議將德昌街遊樂場地改名為「甘芳街休憩處」(Kam Fong Street Sitting-Out Area)。

綠化工程

13. 康文署於 2023 年 10 月至 11 月在以下地點共栽種了 42 棵喬木、11 596 棵灌木及 15 500 棵鋪地植物，以美化環境。

- (1) 九龍公園
- (2) 尖沙咀海濱花園
- (3) 園圃街雀鳥花園
- (4) 地士道街休憩花園
- (5) 晏架街遊樂場
- (6) 彌敦道太子道西交界路旁花盆（旺角警署外）
- (7) 洗衣街路邊花床
- (8) 深旺道近君匯港路旁花床
- (9) 深旺道中匯街交界花床
- (10) 深旺道近埃華街路旁花床
- (11) 德昌街路旁花床
- (12) 連翔道及麗翔道花床（向油麻地）

14. 康文署共移除了 5 棵喬木。這些喬木由於出現結構問題，雖經康文署悉心護理，惟健康情況持續惡化，並難以復原，康文署在沒有其他可行的改善方法及在保障公眾安全的大前提下，才採取移除行動。此外，有 22 棵喬木在在強烈季候風及颱風影響下倒塌而需要移除，康文署會按實際環境重新栽種合適的樹木。

15. 本文件供油尖旺區議會轄下地區設施及工程委員會在 2024 年 1 月 23 日舉行的會議上參閱，歡迎各委員提出意見，並支持第 11 及 12 點的建議。

康樂及文化事務署
油尖旺區康樂事務辦事處
2024 年 1 月

康樂及文化事務署
油尖旺區康體設施使用情況
(2023年10月至11月)

(1) 游泳池

場地名稱	2023年10月		2023年11月	
	入場人數	團體 入場人數/ 團體數目	入場人數	團體 入場人數/ 團體數目
九龍公園游泳池	58 756	9 753/22	49 600	10 373/24
大角咀游泳池 [@]	0	0/0	11 164	850 / 52

(2) 體育館（主場館）

場地名稱	2023年10月	2023年11月
	使用率 (%)	使用率 (%)
九龍公園體育館	95.3	96.0
官涌體育館	93.6	96.3
界限街一號體育館*	98.1	0
界限街二號體育館	98.8	98.1
花園街體育館	98.1	97.5
大角咀體育館	90.8	88.0

(3) 壁球場

場地名稱	2023年10月	2023年11月
	使用率 (%)	使用率 (%)
九龍公園體育館	80.8	86.8
官涌體育館	69.8	68.8
界限街二號體育館	93.1	91
花園街體育館	74.8	75.6

(4) 網球場

場地名稱	2023年10月	2023年11月
	使用率 (%)	使用率 (%)
京士柏遊樂場	92.0	79.0
櫻桃街公園	90.4	90.2

(5) 人造草場

場地名稱	2023年10月	2023年11月
	使用率 (%)	使用率 (%)
京士柏曲棍球場 [#]	100	100
界限街遊樂場	76.5	78
櫻桃街公園	84.4	83.9

備註：

[@] 大角咀游泳池於2023年9月11日至10月31日期間進行年度維修，暫停開放。^{*} 界限街一號體育館於2023年10月9日至2024年1月7日暫停開放，以便進行翻新工程。[#] 京士柏曲棍球場於2023年9月15日起暫停開放，並於2023年10月19日起只供相關體育總會有限度使用。