

2024 至 2027 年度油尖旺區議會
交通運輸委員會
第一次會議
(2024 年 1 月 18 日)

在油尖旺區引入智能停車場自動泊車系統

就上述標題事宜，市區重建局（市建局）謹回覆如下：

市建局備悉委員的意見。本局在開展市區更新項目時，以「規劃主導、地區為本」的市區更新策略，透過重整土地及重新規劃，改善舊區及其周邊環境、交通及設施配套，帶來更多規劃及社區裨益。

事實上，本局一直配合政府將香港構建成「智慧城市」的願景，就委員建議引入智能泊車系統，本局曾於 2018 年展開一項地下智能停車場可行性研究，特別針對市區重建項目內的停車場設施所涉及的規劃及營運特徵，探討開拓項目地下空間，並應用智能泊車科技，增加市區泊車位的可行性；惟現階段的智能泊車科技應用，仍有不少複雜問題需處理。

市建局支持政府推展智能泊車系統先導計劃，從中就建造、營運、維修保養、保險、財務可持續性，以至法例規管等，積累相關經驗，亦會根據不同項目的特性、設計要求、環境限制及成本效益等因素，探討在本局的市區更新項目中採用自動泊車系統的可行性。

另一方面，市建局在 2021 年完成的《油麻地及旺角地區研究》中，亦就區內交通及易行度作出建議，當中包括提出「泊車後步行至內街」（Park n' Walk）的概念，即在策略性的地點，如核心發展節點或建議重建發展的地帶內，提供較大型的公共停車設施，鼓勵市民在泊車後，沿建議的全面行人網絡步行至內街。現時位於路旁的收費泊車位，亦建議重置在這些大型停車場內，以減少路面泊車，提升行人環境。

市區重建局
2024 年 1 月