

## 油尖旺區議會

### 關注區內住宅大廈單位被用作非法用途和街頭流鶯湧現的狀況

#### 促請相關部門加強打擊巡查及執法

近日，警方搗破了區內非法賭博場所及無牌按摩院等不法經營場所，地點均在住宅大廈內。相關個案是區內法團和居民透過反映和求助，指該住宅大廈單位出現非法賭博場所或無牌按摩院，引來很多陌生人進出大廈，影響居民生活，帶來治安隱患風險，更有不法之徒對大廈管理作出無理要求，令居民擔心個人人身及財產的安全。幸得部門採取執法行動，保障了大廈和居民的安全。

另外，區內流鶯現象有惡化趨勢，引起居民的強烈關注，在佐敦廟街及吳松街、油麻地至旺角砵蘭街、上海街、新填地街及咸美頓街等一帶，經常有流鶯聚集，並在街頭主動對途人作出兜搭，並到附近大廈進行交易。流鶯除了滋擾居民，帶來治安隱患外，更營造不良風氣，影響社區形象。

就上述情況，我們向相關執法部門表達關注，期望相關部門可以通力合作，加強監管和執法，讓市民有安全和安心的居住環境。現作出提問和建議如下：

- (1) 對於區內住宅樓宇不時有單位被用作非法用途，影響大廈安寧，部門是否有機制進行定期監察？對於相關情況的宣傳教育、執法和跟進成效為何？
- (2) 區內流鶯站街，滋擾途徑市民的情況有日惡化趨勢，部門會否採取有效措施，緩解這類街頭滋擾的狀況和打擊當中牽涉的非法行為？
- (3) 建議部門之間加強合作，形成跨部門的通報機制，及時和有效地對題述狀況進行精準打擊和執法。

文件提呈 2024 年 3 月 5 日油尖旺區議會大會討論，並邀請警務處的代表出席。

提呈人：孫智敏、關煒曦

2024 年 2 月 21 日