



## 開放大、小青洲為中西區旅遊點

背景：自從堅尼地城填海至青洲的計劃擱置後，大、小青洲似乎被遺忘了，為使區內的天然資源能有效的運用，令市民能於繁囂的都市生活中獲得優養生息，及遊客亦能於市區的小島進行難忘的旅程，包括生態、環保、康樂、歷史等方面，將大、小青洲發展為旅遊點。

- 問題：
- (1) 大、小青洲現時有何用途？由那個政府部門管理？
  - (2) 市民如要進入大、小青洲，需向那個部門申請？可否自由進出？
  - (3) 政府現在及將來，將如何發展大、小青洲？有甚麼計劃？如何落實這些計劃？
  - (4) 發展大、小青洲為旅遊項目，部門有何資源可以投放？

建設：請政府部門展開對大、小青洲發展為旅遊點，並開放予市民享用。

楊浩然、黎國雄、鄭麗琼  
二〇〇四年四月廿二日

開放大、小青洲為中西區旅遊點

地政總署的回覆:

問題1

大小青洲目前的土地使用如下:-

<u>現時土地用途</u>	<u>有關部門</u>
<u>大青洲</u>	
(1) 戒毒所及康服中心	產業署
(2) 天文監察器	天文台
(3) 天文監察器發電機房	海事處
(4) 海事處辦事處	海事處
(5) 燈塔	海事處
(6) 懲教署青洲羈留中心	懲教署

小青洲

(7) 目前並無任何設施/批出土地

問題2

大小青洲為離岸小島,目前並沒有任何公共交通工具連接,亦沒有公眾碼頭。大青洲現時有兩個碼頭,分別由產業署及懲教署管理,任何人仕使用上述碼頭需得以上部門及海事處批准。

問題3 及4

地政署並沒有接獲任何大小青洲的發展計劃。至於未來計劃及所需資源投資,這方面由規劃署及香港旅遊發展局提供資料比較適合。

(二〇〇四年五月十日收到)

中西區區議會秘書處  
二〇〇四年五月

中西區區議會文件  
開放大、小青洲為中西區旅遊點

規劃署的回覆：

大、小青洲現時並沒有被納入任何法定的分區計劃大綱圖內。根據都會計劃，該處是劃作「景觀保護區」，以保護其優美及天然的景觀環境。一些研究亦指出該處具有珍貴的動植物生態資源。有鑑於其天然景觀及生態價值，除一些現有的政府或機構設施外，現時並沒有計劃發展大、小青洲作其他用途。

本署將不會派代表出席五月二十日就上述事項進行討論之會議。

(二零零四年五月十一日收到)

中西區區議會秘書處  
二零零四年五月

開放大、小青洲為中西區旅遊點

漁農自然護理署的回覆：

根據一些研究資料顯示，近年有一對白腹海鷗以大青洲作為棲息地。由於白腹海鷗在本港被視為有保育價值的雀鳥，於研究大青洲的發展建議時，應避免對白腹海鷗造成影响。

(二〇〇四年五月十七日收到)

中西區區議會秘書處  
二〇〇四年五月

青洲接待中心

懲教署的回覆:

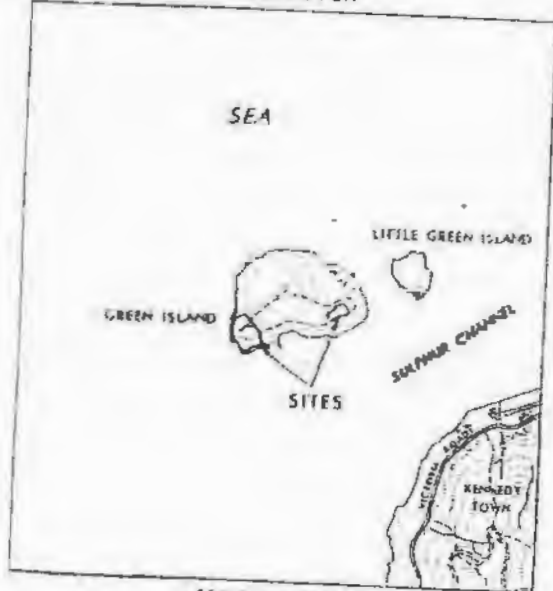
本文件旨就議員提出開放大、小青洲為中西區旅遊點的建議，向各議員介紹目前青洲接待中心的用途。

2. 青洲接待中心位於青洲的東面，位置見附圖。根據《入境(羈留地點)令》(第 115 章附屬法例 B)，青洲接待中心是指定的羈留地點，現時用以羈押非法入境者，目前由懲教署負責管理。
3. 當局目前並未有計劃關閉或遷移青洲接待中心，也沒有計劃開放該中心。
4. 以上資料，謹供各議員參考。

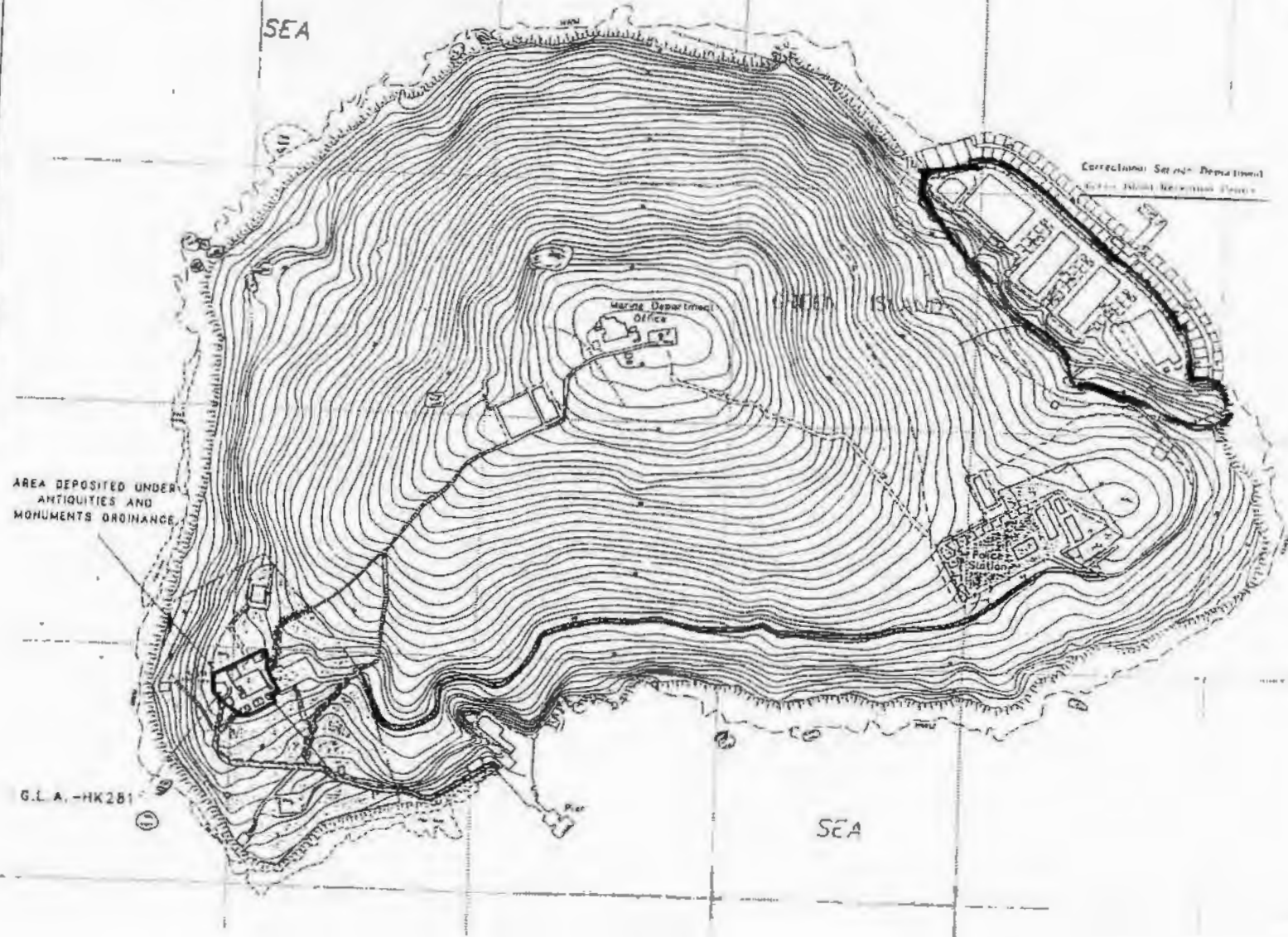
(二零零四年五月十八日收到)



中西區區議會秘書處  
二零零四年五月

LOCATION



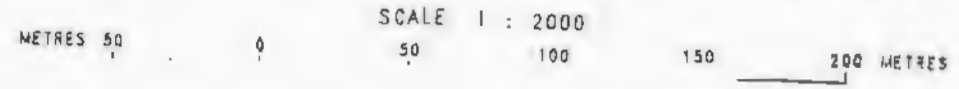
SEA



 }  
 } ENGINEERING CONDITIONS REFER

G.L.A. - HK281

COLOURED PINK AND PINK HATCHED RED AREA 10 380 SQUARE METRES (ABOUT)



開放大、小青洲為中西區旅遊點

旅遊事務署之回覆：

旅遊事務署不斷推動香港發展為多元化的頂級旅遊城市，除了在旅遊基建發展方面負責策劃和統籌，我們亦因應情況，協助發展具旅遊價值的個別項目。

- 我們曾就上述討論文件所提之建議徵詢旅遊發展局的意見，該局表示大小青洲現時的旅遊潛質有限。我們亦注意到二島附近目前沒有其他的景點，可與之串連起來形成一個具吸引力的旅遊組群。
- 根據我們就二島現時的使用情況所作的初步了解，青洲島上現設有戒毒康復中心和懲教署羈留中心。這些設施與旅遊發展並不協調。
- 基於上述各點，本署現暫未有計劃在二島發展旅遊。若區議會有其他建議，我們樂意從旅遊發展的角度提供意見和協助。

(二〇〇四年五月十四日收到)

中西區區議會秘書處  
二〇〇四年五月