

二零零四/二零零五年度
文化康樂及社會事務委員會
第五次會議報告
(二零零四年九月二十三日)

(一) 西寧街球場

有委員建議康樂及文化事務署(康文署)在西寧街球場增設洗手間、飲水器及座椅等設施，並向地政總署提出把該臨時土地永久批予康文署作興建足球場用途。康文署代表回應謂，位於西寧街的堅尼地城臨時遊樂場現已設有飲水器及足夠座椅，但該署可因應市民需要研究增設飲水器的可行性；至於洗手間設施方面，由於涉及污水渠務等安排，故暫時將以流動洗手間取代固定洗手間，預算可於兩個月內提供服務。

此外，委員會同意會後致函地政總署，要求該署把堅尼地城臨時遊樂場的土地永久撥予康文署作發展足球場之用。康文署代表補充謂，該臨時用地的地勢及面積不合乎興建一標準足球場的條件，中西區內暫時只有中山紀念公園適合發展為足球場用地，該署會根據資源考慮在該處分階段建興足球場的建議。

(二) 堅尼地城泳池的清潔情況

堅尼地城泳池發現有紅蟲後，中西區區議員於會前曾到該泳池作實地視察，對泳池的衛生情況感到滿意，並邀請康文署於會上介紹泳池有紅蟲出現的原由，以及該署在清理泳池的人手分配安排。康文署代表表示，自發現副池有紅蟲出現後，該署已立即詳細檢驗濾水系統及池膽每一角落，但並未發現有任何滋生蚊蟲的跡象，相信紅蟲有可能來自泳池毗鄰的山坡泥土。

至於人手分配方面，泳池範圍內的清潔工作由康文署聘請的承辦商及救生員負責，該署將於每個星期五下午一時後關閉泳池作全面清洗及消毒，以提高泳池及周遭環境的衛生程度。

(三) 「文化落區 2004/05」系列區議會撥款申請

委員認為本年度的「文化落區」系列活動較過去兩年更能貫徹文化「落區」的宗旨，同時加設了推廣京劇藝術的項目，為市民提供更多種類文化藝術表演。除此之外，有委員提出此活動可與中西區文化藝術協會合作，並由該會承擔活動的部分經費；另有委員建議未來舉辦同類活動時可加入陶瓷、雕刻等方面的藝術元素。經討論後，委員一致通過「文化落區 2004/05」系列 321,300 元的撥款申請。

(四) 廉政公署「你我同心 共建廉政」慈善萬人行活動推廣事宜

本年為廉政公署(廉署)成立 30 周年，為了鼓勵市民繼續支持反貪工作，廉署將推出一系列宣傳活動，其中「『你我同心 共建廉政』慈善萬人行」將於本年十一月七日假沙田烏溪沙青年新村舉行。廉署代表於會上向委員介紹是項活動的詳情，並邀請各委員參與，藉此幫助社會上有需要的人士。

中西區區議會秘書處

二零零四年十月

二零零四/二零零五年度
文化康樂及社會事務委員會
第六次會議報告
(二零零四年十一月十一日)

中西區長者健康計劃

文件由社會福利署提交，主要介紹由香港潮商互助社主辦、香港潮商社團總會及社會福利署中西區及離島區福利辦事處合辦，並聯同中西區各長者日間服務中心協辦的「中西區長者健康計劃」。香港潮商互助社代表詳細介紹是項計劃時表示，計劃乃透過中西區各長者日間服務中心派發「中西區長者健康計劃」西醫門診優惠咭與中西區內年屆 60 歲以上、特別是獨居及經濟拮据的長者；長者可憑優惠咭以 20 元優惠價享用由香港潮商互助社西醫診療所提供的普通科門診服務。委員對是項計劃表示歡迎，但須進一步了解主辦機構在推廣此服務的安排。對此，社會福利署代表表示將寄發海報予區內所有有關的社區或長者中心，並可由中西區區議會轄下的長者服務工作小組協助有關宣傳工作。

一樓一鳳入侵西區

委員對西營盤、中上環、石塘咀及西環「一樓一鳳」的情況表示關注，擔心會嚴重影響本區治安及風氣，更恐怕有關賣淫活動是以集團式經營，難以控制。故此，有委員建議警方加強警力，甚至修改法例以改善現時「一樓一鳳」的問題。然而，亦有委員認為社會不應過份壓迫性工作者，要是有市民投訴受到滋擾，警方亦應作出調查後，才向有關人士提出檢控。

就以上意見及提問，香港警務處代表表示，根據現行法例，「一樓一鳳」不屬違法，警方只可在其構成滋擾或作出違法行為時才可提出檢控。此外，現時西區共有 17 個「一樓一鳳」單位，數目跟去年相約，無論個案數字及其滋擾程度也比其他分區為少。中西區民政事務處大廈管理組代表指出，有些「一樓一鳳」單位的業主不願理會租客租用單位的用途，且大多有關問題均出現於未有設立業主立案法團的舊式樓宇之內，故該處的大廈管理聯絡小組會繼續鼓勵大廈成立法團，相信對

解決「一樓一鳳」的問題有一定幫助。警方代表亦同意，基於「取易不取難」，成立法團有助打擊「一樓一鳳」方式的賣淫活動。

「長者安居樂」住屋計劃

有委員認為「長者安居樂住屋計劃」自推出以來深受市民歡迎，但由於此計劃只在將軍澳和佐敦谷推行，有委員詢問香港房屋協會（房協）會否在中西區推出同類計劃，並且查詢此項計劃現時的申請情況及未來動向。房協代表表示，此計劃現時限制申請者只可以租用形式入住，不能作買賣，故超額認購數字只有 2 至 3 倍，未見有增加單位的迫切需要。根據紀錄，過半數申請者為女性，其中大部份已年屆 70 歲及擁有個人資產。至於未來發展方面，房協現正積極研究推出能令長者原居安老及安枕無憂的住屋計劃，例如推出關顧式房屋概念的住屋及提供家居支援服務等。此外，房協亦期望可提供不同類型的房屋予長者選擇，同時將在合適的屋苑內加設更多兒童遊樂設施，以達到「長幼共融」的理念。

為殘障人士提供交通半費優惠

委員認為現時公共交通機構為殘障人士提供的交通優惠不足，令殘障人士難以到社區以外活動。就此，委員希望政府促請所有公共交通機構為殘障人士提供交通半費優惠；若交通機構不願提供優惠，則政府應有責任推出有關措施，例如透過「八達通」為他們提供津貼等。

環境運輸及工務局在書面回覆裡表示，為落實康復政策的目標，協助殘疾人士融入社會，當局致力推動「無障礙運輸」的概念，並積極與各公共交通營辦商磋商，鼓勵他們向殘疾人士提供票價優惠。運輸署代表於會上補充謂，政府不能強制公共交通機構為殘疾人士提供半費優惠，而事實上殘疾人士可領取傷殘或綜援津貼；對於委員提出為殘疾人士推出「八達通」的建議，署方將加以考慮。

經討論後，委員會通過以下動議：

「本會要求政府敦促所有公共交通機構為殘障人士提供車費優惠，以鼓勵他們外出活動，融入社會，以充實人生。」

山頂及中西區區內休憩公園的發展情況

委員對旅遊事務署於山頂，包括柯士甸山道公園及山頂花園，進行大規模旅遊措施改善工程表示關注。有委員建議康文署考慮提升山頂公園的級數及為公園設立主題；另有委員反映市民投訴謂，不少野狗在山頂的休憩公園附近聚集及流連，對市民的安全及環境衛生造成影響。旅遊事務署代表表示，該署將於會後安排一次簡報會，向本委員會及中西區區議會轄下旅遊事務暨推動本土經濟工作小組各委員介紹有關發展計劃。康文署代表表示，中西區已有不少公園設有主題，如「中藥園」等，由於資源所限，該署暫時沒有計劃在區內其他公園設立主題。至於狗隻聚集問題，康文署曾到上址巡查，但並未發現有流浪犬聚集的情況出現。

關注西區裁判法院搬遷後現址未來的用途

委員指出，西區裁判法院自遷出薄扶林道的舊址後，政府沒有就該建築物的用途諮詢區議會，故希望政府向他們介紹該建築物的未來用途，並詢問會否把它列為法定或有級別的古蹟。政府產業署(產業署)代表表示，該署已把建築物內大部分樓層編配給渠務署作辦公室之用，現正進行維修及內部裝修工程，預計會在 2005 年初陸續使用。同時，社會福利署和勞工處亦會繼續使用其沿用的辦公室。由於產業署依一貫的安排將騰空的地方編配給政府部門使用，而該建築物的外觀及原有結構亦不受影響，故沒有就此事諮詢區議會。至於評級方面，古物古蹟辦事處表示該建築物並未列為法定或有級別的古蹟。

爭取把堅尼地城臨時遊樂場土地永久撥予康文署作長遠發展

關注文康體育事務工作小組於本年十二月二日到堅尼地城臨時遊樂場作實地視察後，通過要求地政總署把該土地永久撥予康文署，讓其可作長遠的規劃發展，包括加大籃球場面積、改善遊樂場現有設施、增設更衣室、貯物室及小食亭等，並且要求部門解釋球場地面出現裂痕的原因。規劃署代表表示，當擬議的四號幹線及鐵路計劃有明確發展路向後，該署會盡快完成上址及鄰近土地如前堅尼地城焚化爐、屠房及摩星嶺平房區的土地用途檢討工作，並會在適當時候諮詢區議會。至於地面出現裂痕方面，土木工程拓展署以書面回覆表示，裂痕應與海堤結構無關，而康文署代表則於會上補充謂，該署將聯絡建築署於本年 12 月初到球場了解裂痕情況。

公民教育工作小組區議會撥款申請

委員通過公民教育工作小組(工作小組)申請區議會撥款 58,900 元，以舉辦「推廣基本法---互動資訊站」計劃，唯建議工作小組限制參加者為中西區居民及工作之人士。

(會後備註：工作小組已就計劃作出修改，並提交本年 11 月 18 日舉行的財務委員會供各委員審批。)

中西區區議會秘書處

二零零四年十一月