



關注堅尼地城焚化爐及屠房拆卸工程及所處土地發展研究進展

背景：

二〇〇四年六月的中西區區議會環工會中曾經討論上述事項，土木工程拓展署曾表示正研究將堅尼地城焚化爐及屠場的拆卸工程及土地淨化除污工程兩項工序分拆展開的可行性，如有需要時並可彈性地提早執行拆卸工程；但同時亦表示上述工程並不屬高優先行列。另外，規劃署研究的堅尼地城綜合發展區及路政署的四號幹線路線方案亦分別可能涉及現時堅尼地城焚化爐及屠房所在地，可能影響該處土地用途。

問題：

- (1) 請問現時堅尼地城焚化爐及屠房拆卸工程之工序分拆研究進展如何？
- (2) 請問政府何時清拆堅尼地城焚化爐及屠房，以及清拆工程所需時間為多久？
- (3) 請問堅尼地城焚化爐及屠房之污染物對環境污染有沒有惡化跡象？受污染的地下水對該區域海港的生態影響如何？
- (4) 現時堅尼地城焚化爐及屠房的土地發展研究進展如何？現時是否已有落實之長遠計劃？

動議：強烈要求當局儘快清拆堅尼地城焚化爐及屠房，並將該土地用作臨時休憩用地。

楊位款、陳特楚、陳捷貴、陳財喜、
戴卓賢、林乾禮、鍾蔭祥、楊少銓、
林文傑

二〇〇四年十二月七日

關注堅尼地城焚化爐及屠房拆卸工程及所處土地發展研究進展

土木工程拓展署、環境保護署、規劃署及地政總署的聯合回覆：

問題(1) 請問現時堅尼地城焚化爐及屠房拆卸工程之工序分拆研究進展如何?

答覆(1) 堅尼地城焚化爐及屠房拆卸工程之工序分拆研究 (簡稱“前期工程”研究) 已展開，預計本年尾完成。

問題(2) 請問政府何時清拆堅尼地城焚化爐及屠房，以及清拆工程所需時間為多久?

答覆(2) 當局須待有關前期工程研究完成後才可以確定前期工程是否可行及執行時間表，而前期工程需時約十六個月完成。

問題(3) 請問堅尼地城焚化爐及屠房之污染物對環境污染有沒有惡化跡象? 受污染的地下水對該區域海港的生態影響如何?

答覆(3) 根據獲批核的環境影響評估報告，當中所提及的污染物，均包含於建築物內或藏於工地下的泥土，並已有相當長時間未受擾動。該地下污染泥土很大可能已穩定下來。目前沒有數據指出污染物對環境污染有不良影響，而現時工地四周均設有圍欄，並有保安員看守，公眾基本上不會接觸到污染物。目前沒有數據顯示工地下的地下水對該區域海港的生態有影響。

此外，在該前期工程研究內，將作評估以論證該前期工程在<<環境影響評估條例>>下是否可行。

問題(4) 現時堅尼地城焚化爐及屠房的土地發展研究進展如何? 現時是否已有落實之長遠計劃?

答覆(4) 堅尼地城焚化爐及屠房位處之土地用途檢討現正在進行中，其方案將會視乎四號幹線計劃的決定。待有關當局就四號幹線及地鐵西、南港島鐵路定出未來的發展路向後，規劃署定會盡快完成正在西區 (包括堅尼地城海傍的土地如上述前焚化爐及屠房) 進行全面的土地用途檢討。

(二〇〇五年一月十一日收到)

中西區區議會秘書處

二〇〇五年一月