



中西區區議會  
二〇〇四至〇五年度  
食物環境衛生及工務委員會第九次會議報告  
(二〇〇五年四月七日)

(一)常設事項 — 卑路乍灣渠臭問題

渠務署表示，當務之急是找出及處理錯誤接駁的渠道個案。食環署表示會檢控食肆於後巷洗滌食具的情況，以防止食物殘渣及油污流入雨水渠引致渠塞。環保署表示山市街及德輔道西一帶已設置了 10 個渠臭監測點。

委員會通過致函有關部門的助理署長，反映委員會不滿渠臭問題，因消滅氣味未能達到區議會與各有關部門於二〇〇四年五月七日的實地視察活動，及非正式會議上所共識的水準。此外，委員會促請有關部門加設固定渠臭監測點，加強汲渠工作及研究如何處理渠道非法接駁的個案。

(二)1. 常設事項 — 西營盤臨時公眾填土躉船轉運站

2. 延長西營盤臨時公眾填土躉船轉運站運作期事宜

3. 西營盤臨時公眾躉船轉運站

土木工程拓展署於會上簡介由於未能覓得永久選址，署方計劃延長西營盤臨時公眾填土躉船轉運站(西營盤轉運站)的運作期至二〇〇七年六月三十日。

委員會反對上述計劃，並要求規劃署就土木工程拓展署申請延長西營盤轉運站運作期的事宜進行諮詢，並邀請民政事務處協助。委員會不排除於會後作出聯合行動以表達不滿，並就有關「延長西營盤臨時公眾填土躉船轉運站運作期事宜」的討論文件，通過五項動議如下：

- 1) 「中西區區議會環工會強烈譴責政府漠視中西區居民多年來要求搬遷西營盤臨時公眾填土躉船轉運站的訴求。」
- 2) 「中西區區議會環工會強烈反對延長西營盤臨時公眾填土躉船轉運站」的運作期至 2007 年 6 月 30 日。」

(黎國雄先生及甘乃威先生提出)

- 3) 「強烈譴責環境運輸及工務局以及土木工程拓展署申請延長西營盤臨時公眾填土躉船轉運站運作期，誤導市民，漠視居民福祉。」
- 4) 「強烈反對延長西營盤臨時公眾填土躉船轉運站運作期，並需在 2005 年 6 月 30 日到期後立刻停止運作。」
- 5) 「強烈要求政府儘快搬遷西營盤臨時公眾填土躉船轉運站。」

(楊位款先生及陳耀強先生提出)

(三)關注荷李活道再次掘路進行水務工程

有委員不滿水務署前線工程師回覆指，沒有必要邀請水務署助理署長進

行有關荷李活道工程的諮詢，便立即動工。水務署表示由於部門內部溝通不足，以致顧問公司誤以為荷李活道磅巷行人道上的工程，不需諮詢區議會。署方對此深表歉意。

最後委員會通過致函水務署署長，反映委員會對水務署前線工程師沒有適當處理有關就動工前諮詢區議會一事之不滿，及通過兩項動議如下：

- 1) 「譴責水務署在荷李活道進行水務工程前不諮詢區議會。」
- 2) 「強烈要求水務署在荷李活道進行水務工程前必須諮詢中西區區議會。」

(何俊麒先生及甘乃威先生提出)

#### (四)關注梅芳街舊熟食市場的清拆及發展

食環署表示，梅芳街舊熟食市場內的露宿者已遷出。建築署亦另聘請石棉監督監察清拆石棉的工程。環境保護署表示會不定期派員到場監察清拆石棉工程，及與顧問公司聯絡以符合標準空氣質素要求。規劃署指出，上址在西營盤上環的規劃圖則上，被劃作政府機構及社區設施用途，以配合市民需要。現時暫未有落實任何發展計劃。

#### (五)關注皇后大道中 206 號地盤發展令鄰近大廈有水滲入，影響大廈運作

屋宇署表示經調查後，證明上述地盤與大廈滲水無關；其後又發現滲水問題可能與護土牆有關，故現正協助業主作進一步研究。土力工程拓展署表示，那幅護土牆沒有斜坡編號，故理論上是屬於建築物部份之一。食環署表示經測試得知盛基中心是沒有破渠流出污水的，故質疑可能與地下水滲透有關，已轉介給水務署及建築署跟進。民政事務處表示，由於盛基中心沒有業主立案法團，該處一直未知有此問題存在。該處相信需要花時間去找尋大廈滲水的源頭，此問題亦可能因香港地勢是靠山由高而下的。民政事務處樂意統籌有關部門以解決問題，並將於下次環工會上向委員匯報跟進事宜。

#### (六)要求改善長庚里渠塞問題

委員會關注長庚里的渠塞問題，認為首要是找尋渠塞的源頭。此外，回收私家街乃長遠的解決辦法之一。

最後，有委員要求民政事務處提交有關中西區內回收私家街道的優先名單；另要求地政署就長庚里在公家範圍及私人範圍上的地界劃分(包括方向)，提交有關圖則予環工會，以供參閱。

#### (七)執法部門厚此薄彼

電訊業在人流聚集的街頭設檔推廣業務，卻不清理易拉架廣告遺留於欄杆上的膠紙，嚴重影響市容。路政署表示會每月清理一次於繁忙街道欄杆上的膠紙。食環署表示會警告阻街清掃的情況。有關推廣業務機構使用官地

之事，必須向地政署申請。警務署亦曾接獲有關電訊業街頭設檔阻塞街道的投訴。最後，委員會希望地區管理委員會能討論如何處理上述問題。

#### (八)關注華輝大廈地下餐廳內的燒豬爐

環保署根據技術備忘錄的要求步驟，因應餐廳的運作機器而用相關的儀器去測試。由於餐廳採用活性炭及靜電除油煙器，其氣味已得到很大改善。食環署表示，若餐廳在暫准食肆牌照期屆滿前完成各項所需條件，署方會重新檢討對民居的影響才決定是否發出永久食肆牌照

最後，委員會要求食環署於下次會議向委員會匯報巡查上述餐廳的次數、餐廳牌照的性質(屬於正式食肆營業或燒烤工場)，和餐廳符合永久食肆牌照的條件進展。

#### (九)要求立刻清理甘雨街斜路的貨物及環境衛生問題

甘雨街斜路的店舖四處擺放貨物，阻礙行人通道。民政署表示會統籌食環署、地政署及房屋署聯合行動，定時清洗街道，及適當時勸導或警告商戶要自律合作。

#### (十)推行減少使用膠袋運動 關注徵收膠袋稅

環境保護署表示，政府正初步研究擬於未來徵收膠袋稅的可行性、其費用、及如何配合市民的生活方式。政府若有及落實計劃便會諮詢公眾意見。此外，署方樂意協助區議會推行宣傳活動以教育市民減少使用膠袋。

最後，委員會通過由中西區環保運動工作小組討論如何推行運動以教育市民減少使用膠袋，和收集市民對徵收膠袋稅的意見，再向政府反映。

#### (十一)關注南里的環境衛生改善

有委員指出，有很多雜物沿南里的排擋擴散，嚴重影響衛生及街道暢通。最後，委員會促請民政事務處考慮統籌各有關部門進行聯合行動，以解決上述環境衛生問題。有委員要求地政署就南里在公家範圍及私人範圍上的地界劃分，提交有關圖則予環工會，以供參閱。此外，委員要求食環署提交下列事項予環工會，以供參閱：

- 1)有關南里排檔營業的情況，和對排檔作出的行動及檢控數據
- 2)於南里充公的雜物數量有關清洗南里街道的資料

#### (十二)環工會續議事項查察表-最新的露天食肆座位申請資料

委員會一致反對食肆 F.I.N.D.S(中環雲咸街 33 號 2 字樓)申請露天營業，以免其露天營業範圍，會於晚間影響附近的居民生活。

中西區區議會秘書處  
二〇〇五年四月