

二〇〇六年十月三日
中西區地區管理委員會
第 151 次會議

事項	負責部門	跟進事項
1. 中西區路面開掘工程	路政署	<ul style="list-style-type: none"> • 繼續提供有關區內路面開掘情況的省覽表。 • 密切注意有關路面開掘工程引致的環境及交通問題。
2. 中區海旁發展計劃 (第三期中區填海計劃)	土木工程 拓展署	<ul style="list-style-type: none"> • 添馬艦及天星碼頭外的填海工程已大致完成，現正進行公共設施及碼頭內部裝修的工程，餘下的填海工程，會在今年尾搬遷天星碼頭及皇后碼頭後進行。整項土木工程預計於二〇〇八年尾完成。 • 皇后碼頭的測繪及照片記錄報告已提交古物古蹟辦事處，土木工程拓展署現正與該處共同研究如何保留皇后碼頭的古蹟文物。 • 就中西區區議會建議的行人輸送帶及公共交通的規劃，環境運輸及工務局已將有關部門的研究結果提交中西區區議會。
3. 中西區露宿者聚居黑點問題	社會署 食環署 民政處 警務處	<ul style="list-style-type: none"> • 社會福利署分別在 8 月和 9 月收到警務處和路政署轉介協助關於(a)西環李陞街/賢居里 和 (b) 上環永樂街/摩理臣街的露宿者，已轉介至聖雅各福群會西安中心跟進。社會署繼續為露宿者提供援助及輔導服務。 • 食環署及警務處會繼續參與由民政處統籌有關部門的定期聯合清理行動，並會加強清掃及清洗露宿者聚居黑點。
4. 西祥街(堅尼地城)渠臭問題	渠務署 環保署 食環署	<ul style="list-style-type: none"> • 屋宇署聯同環保署及渠務署於八月尾已完成第三階段位於卑路乍街、歌連臣街、堅尼地城海旁及皇

事項	負責部門	跟進事項
	民政處 路政署 屋宇署	<p>后大道西一帶四幢樓宇的聯合巡查工作，調查並未發現樓宇的污水井有錯誤接駁到政府雨水井問題。</p> <ul style="list-style-type: none"> • 在調查期間，屋宇署發現大新閣的終端清水沙井有少量沉積物和澤安閣的雨水抽水井有污積，而大廈的其他雨水井則狀況良好，因此屋宇署已向有關的業主立案法團發出勸諭信，提醒業主要正確使用雨水系統並清理積聚物。 • 另外屋宇署亦已就三匯大廈及曉輝大廈其中一個雨水集水溝被水泥沙漿阻塞問題向有關業主立案法團發出勸諭信，要求業主立案法團妥善保養排水系統。而對於三匯大廈懷疑有用戶將廢水排放至大廈天井，屋宇署會聯同環保署再作跟進。 • 屋宇署正與環保署商討下一階段巡查範圍。 • 渠務署已依照工程時間表，每隔兩個月之十九日，清理及進行吸取山市街及堅尼地城海旁一帶大型清水渠內的淤泥，工程需時大約三星期左右。因此，清理及進行吸取淤泥之措施，大致每隔一個月至五星期進行一次。在過去的兩個月，清理行動頗為有效，該區因清水渠所引發之氣味，已大大減少。 • 環保署於六月至九月間在區內十九個評估點進行了多次氣味測試，結果顯示，總體的氣味水平比去年同期所錄得的水平有所改善。環保署及路政署在堅尼地城海旁及歌連臣街交界路口近巴士站已安裝了告示，以方便市民提供渠臭資料。 • 食環署已加強清理卑路乍灣一帶馬路集水溝內的垃圾和淤泥至每星期一次。亦已加強檢查附近一帶食肆

事項	負責部門	跟進事項
		<p>的隔油池，以防止油污流入污水渠。亦會繼續對後巷進行洗滌活動的食店及非法排放垃圾車污水的人士採取執法行動。</p> <ul style="list-style-type: none"> 食環署人員早前發現西祥街露天停車場於大雨過後有鬆脫的沙泥由地面沖到附近的集水溝內。經食環署書面勸喻後，該停車場管理公司已在停車場圍網前加設鐵板，以防止沙泥沖到集水溝內，有關情況已獲改善。 路政署跟進例常清理工作。
5. 薄扶林道聖保羅書院旁的狹窄行人路	民政處	<ul style="list-style-type: none"> 聖保羅書院校董會於六月二十七日舉行的會議中，否決此建議，他們初步表示會諮詢法律意見後再作書面回覆民政處。 民政處於八月致電聖保羅書院及於九月中去信該校查詢結果，現等待聖保羅書院給予的書面回覆。
6. 五聯碼頭政府土地的臨時用途	地政處 規劃署	<ul style="list-style-type: none"> 土木工程拓展署計劃在二〇〇七年初清拆附近的屠房及焚化爐。因此，地鐵公司放棄使用五聯碼頭附近的土地。土木工程拓展署可考慮使用五聯碼頭及附近的政府土地作施工區用途。 規劃署於土地用途檢討後，會把結果提交城規會考慮，並會按城規會的指示，進行進一步的規劃或諮詢。
7. 中西區衛生黑點清理行動	屋宇署 食環署 路政署 民政處 房屋署 地政處 警務處 社會署	<ul style="list-style-type: none"> 有關部門會繼續參與民政事務處統籌的聯合行動依次處理目標衛生黑點。 跟進黑點： <ol style="list-style-type: none"> 中環士丹利街 28-30A 號後巷: 路政署已重鋪路面。有關業主亦已加裝圍欄。 皇后大道西 310-312 號後巷: 由於民政處仍與房屋署商討有關

事項	負責部門	跟進事項
		<p>安置問題，因此屋宇署需要暫緩發出向法院申請封閉令的通知。社署會繼續勸喻及協助有關單位住客另覓居所。</p> <p>*3. 東來里 情況已有改善，食環署會繼續巡視。</p> <p>*4. 萬宜里 由於潔淨情況未有明顯改善，民政處與有關部門會加強行動。</p> <p>5. 爹核土街: 情況已有明顯改善。民政處預算在十月再次召開部門會議檢討情況。</p> <p>*6. 皇后大道西 540-546 號後巷: 路政署經於三月重鋪部門路面，民政處已聯絡有關法團處理餘下小部份渠務維修工程。有關工程已竣工。</p> <p>7. 李寶龍路 14-40 號 後巷 大部份業主同意進行維修工程，已聯絡有關顧問公司準備工程合約。</p> <p>8. 第一街 113 號後巷: 已完成清拆。</p> <p>9. 德輔道西 266-274 號後巷: 屋宇署已於 06 年 6 月 6 日向有關業主發出命令清拆私家土地上的僭建物。有關的僭建物已拆除。</p> <p>10. 昭遠墳場僭建物: 部門聯合行動於六月十三日順利清拆有關僭建物及搬走約 200 公噸</p>

事項	負責部門	跟進事項
		<p>雜物。</p> <p>*11.摩星嶺徑 關於在摩星嶺徑路口落閘事宜，民政處已安排有關使用者與政府部門開會商討，期望於十一日實行。有關摩星嶺徑落閘的安排，稍後將向區議會匯報。 (上述有 * 項目與摩星嶺徑為全城清潔大行動第四期清潔黑點。)</p>
8. 中西區防止蚊患所採取的措施	食環署 民政處 地政處 康文署 漁護署	<ul style="list-style-type: none"> • “中上環及西營盤”和“西環”在8月份的誘蚊產卵器指數都同樣錄得0%。而9月份“中上環及西營盤”和“西環”的臨時誘蚊產卵器指數均錄得0%。 • 食環署於8月14日至10月7日在中西區舉行第三期滅蚊運動。 • 康文署會繼續加強場地的清潔及執行防止蚊患的措施。 • 漁護署會繼續每日清理龍虎山場地，巡查路徑，清理積水，填平凹陷地面，並在有需要的地方進行割草，以防蚊子滋生。
9. 羅便臣花園大廈污水渠工程	環保署 渠務署 民政處 地政處	<ul style="list-style-type: none"> • 自律政司於本年六月十九日提供給工作小組的法律意見後，環保署的法律專責小組和律政司曾在六月二十六日舉行會議，研究有關的意見。其後，環保署的法律專責小組曾進行詳細分析上述的法律意見、有關的法例及其應用的可行性，而分析的結果已於八月間交回律政司作詳細考慮。
10. 在公眾地方擺設舊衣回收籠的管理	食環署 民政處 警務處	<ul style="list-style-type: none"> • 自新的行動方案於七月推行至今，食環署及民政處進行11次聯合行動，食環署共撿取25個非法舊衣回收籠。現時情況已大有改善。 • 有關社區舊衣回收箱計劃的詳情，將於十月五日向區議會匯報。

事項	負責部門	跟進事項
11. 薄扶林道寶翠園入口的行人安全問題	運輸署 路政署 民政處 警務處	<ul style="list-style-type: none"> • 交運會動議決定儘快落實有關改善建議方案。 • 運輸署現正詢問寶翠園有關欄杆的設計，並會與路政署及寶翠園商討欄杆的設計。
12. 慈星閣仁愛服務安老院旁斜坡的維修問題	政府產業署 社會署	<ul style="list-style-type: none"> • 有關域多利道慈星閣安老院鄰近斜坡的復修工程，建築署已知會政府產業署相關的緊急復修工程已在四月尾完成。為確保物業附近的斜坡安全，土木工程拓展署已將相關的斜坡納入政府的防止山泥傾瀉計劃。相關斜坡的改善工程將分兩期進行。第一期包括域多利道 404 號鄰近斜坡，工程預計在本年六月展開，需時約八個月。第二期包括域多利道 410 及 411 號鄰近斜坡，工程預計在本年十二月展開，需時約七個月。 • 政府產業署已去信土木工程拓展署要求研究安排安老院長者盡早遷回慈星閣安老院的可行性。 • 社署會繼續協助慈星閣安老院的重置計劃。初步選址在白田邨，社署正聯同慈星閣安老院負責人進行地區諮詢工作。
13. 克頓道消防局附近山邊非法佔用政府土地問題	地政處	<ul style="list-style-type: none"> • 地政處港島寮屋管制辦事處近期已在該處張貼政府告示，在屆滿日後採取行動。
14. 堅尼地城社區綜合大樓外的交通狀況	運輸署 食環署 警務處	<ul style="list-style-type: none"> • 估計堅尼地城社區綜合大樓在本年尾啓用，運輸署會於石山街進行詳細的調查(包括交通流量，行人流量，行人需求線等)及分析，以確定於石山街/北街交界處設立行人過路設施的需求及其最適當的位置。 • 地鐵西港島綫現正於規劃階段，運輸署已要求地鐵公司就堅尼地城站及其有關設施對附近街道的影響提交交通評估報告，並預計於本年尾完成。 • 警方自本年七月起在上址共作出 148 個違例泊車檢控及 21 個口頭警告，違例情況已有改善。警方會繼續留意情況。至於店舖阻街方面，經警方勸

事項	負責部門	跟進事項
		<p>喻後，情況亦有所改善。</p> <ul style="list-style-type: none"> 食環署已對附近店舖作出勸喻，近期的巡查中並沒有發現有雜物阻塞通道的情況，食環署會繼續留意該地點，在有需要時會與警方採取聯合行動，以保持行人路暢通。
15. 餘樂里/正街重建計劃擋土牆處理的進展報告	屋宇署 土力工程處	<ul style="list-style-type: none"> 屋宇署現正研究土力工程處顧問提交的改善工程細節及圖則。 根據實地視察的情況，土力工程處的顧問建議改善高街 75 - 79 號後面的公眾後巷地面水排水系統。 屋宇署將會盡快回覆土力工程處以便有關工程能盡快展開。
16. 加惠文道近呂明才小學蚊患問題	食環署	<ul style="list-style-type: none"> 食環署人員最近曾到呂明才小學覆查，但未發現學校範圍有積水或蚊蟲滋生情況。 另外，食環署人員最近發現加惠民道的其中一處斜坡工地有蚊蟲滋生，食環署人員已即時向有關地盤承辦商作出檢控。
17. 砵典乍街小販問題	食環署 警務處	<ul style="list-style-type: none"> 食環署一向留意砵典乍街持牌流動小販的經營活動。在最近假日及星期日的巡視中，食環署人員雖然未發現上述持牌流動小販對途人構成影響，但會密切留意及採取相應措施以保持行人路暢通。

中西區民政事務處
二零零六年十月